Włocławek, dnia 20.08.2018 r.

ZAPROSZENIE

do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Łęgska 41** we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o." z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

1.1. **„Naprawa murków przy klatkach schodowych,**

1.2. **Naprawa schodów do lokalu użytkowego,**

1.3. **Naprawa muru z posesją sąsiednią (URSUS)**

(Szczegółowy zakres do omówienia z administratorem budynku tel. 54 413 55 90 wew 25)

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. Termin realizacji robót – **nie później niż: 30.10.2018 r.**

3. Wymagane dokumenty:

3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,

3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,

3.3. Uprawnienia budowlane w specjalności ogólnobudowlanej osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),

3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.6. Referencje potwierdzające doświadczenie wykonywania robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Łęgska 41** we Włocławku oferta na:

„Naprawa murków przy klatkach schodowych,

Naprawa schodów do lokalu użytkowego,

Naprawa muru z posesją sąsiednią (URSUS)

4.1. Miejsce – „Zarządca" Spółka z o.o. ul. Piaski 9, Włocławek, pok. nr 29

4.2 Termin – **do 29.08.2018 r. godz. 12;00**

5. Miejsce i termin otwarcia ofert:

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca" Sp. z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzadca.wloclawek.pl/przetargi.

7. **Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.**

"Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA" Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911053681, NIP 888-26-33-561

WICEPREZES ZARZĄDU
Antoni Stroiński

PREZES ZARZĄDU
Grzegorz Kowalczyk

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy: .....

.....

Do: Wspólnoty Mieszkaniowe Nieruchomości **Łęgska 41** we Włocławku
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o."
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:

**„ Naprawa murków przy klatkach schodowych,
Naprawa schodów do lokalu użytkowego,
Naprawa muru z posesją sąsiednią (URSUS).**

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:

**„ Naprawa murków przy klatkach schodowych,
Naprawa schodów do lokalu użytkowego,
Naprawa muru z posesją sąsiednią (URSUS).**

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi: .....zł.

+ VAT – **8 %** .....zł ,

= cena brutto (razem) .....zł

Słownie netto: .....

+ słownie 8% VAT: .....

= słownie brutto: .....

2. Termin wykonania zamówienia .....
(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data: .....

.....
(podpis i pieczątka imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)