

ZAPROSZENIE
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Bracka 3 we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

„Wymiana leżaków c.w. , zimnej wody i cyrkulacji”

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. termin realizacji robót – **nie później niż: 30 marca 2021r.**

3. Wymagane dokumenty:

3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,

3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,

3.3. Uprawnienia budowlane o specjalności instalacje wod – kan, osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),

3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.6. Referencje potwierdzające wykonanie robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. **Sposób, miejsce i termin składania ofert:**

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Bracka 3 we Włocławku

oferta na:

„Wymiana leżaków c.w. , zimnej wody i cyrkulacji”

4.1. Miejsce - „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2. Termin – do 19.10.2020r. do godz. 12;00

5. **Miejsce i termin otwarcia ofert:**

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzadca.wloclawek.pl/przetargi.

7. **Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy**

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911053681, NIP 888-26-33-56

PREZES ZARZĄDU
Grzegorz Kowalczyk

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Wymiana leżaków z.w., c.w.u. i cyrkulacji.
Adres: ul. Bracka 3

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa
Adres: ul. Bracka 3
87-800 Włocławek

Data opracowania: 27.05.2020 r.

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KNR 4-01 0208-0200	Przebicie otworów o grubości 20 cm w elementach z betonu żwirowego o powierzchni do 0,05 m ² 10,000	szt.		10,000
2	KNR 4-01 0333-0800	Przebicie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 cegły 14,000	szt.	10,000	14,000
3	KNR 2-16 0307-0200 ANALOGIA:	Demontaż starej izolacji (materiały z pozycji wykreślić, wsp. do R=0,5) (3,14*0,05)*150	m ²	14,000	23,550
4	KNNR 8 0108-0300	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 50 mm na ścianie 165	m		165,000
5	KNR 4-02 0133-0200	Demontaż zaworu o średnicy 32 mm 16,000	szt.		16,000
6	KNR 4-02 0133-0100	Demontaż zaworu o średnicy 20 mm 8,000	szt.		8,000
7	KNNR 4 0111-0700	Rurociągi o średnicy zewnętrznej 75 mm z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - rury PP stabi 20	m	20,000	20,000
8	KNNR 4 0111-0600	Rurociągi o średnicy zewnętrznej 63 mm z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - rury PP stabi 70	m	70,000	70,000
9	KNNR 4 0111-0500	Rurociągi o średnicy zewnętrznej 50 mm z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - rury PP stabi 40	m	40,000	40,000
10	KNNR 4 0111-0400	Rurociągi o średnicy zewnętrznej 40 mm z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - rury PP stabi 95	m	95,000	95,000
11	KNNR 4 0111-0300	Rurociągi o średnicy zewnętrznej 32 mm z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - rury PP stabi 55	m	55,000	55,000
12	KNR-I 0-34 0101-1300	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, grubość izolacji 20 mm, średnica zewnętrzna rurociągów 75 mm 20/100	100 m	0,200	0,200
13	KNR-I 0-34 0101-1200	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, grubość izolacji 20 mm, średnica zewnętrzna rurociągów 63 mm 70/100	100 m	0,700	0,700
14	KNR-I 0-34 0101-1200	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, grubość izolacji 20 mm, średnica zewnętrzna rurociągów 50 mm 40/100	100 m	0,400	0,400
15	KNR-I 0-34 0101-1100	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, grubość izolacji 20 mm, średnica zewnętrzna rurociągów 40 mm 95/100	100 m	0,950	0,950
16	KNR-I 0-34 0101-1100	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, grubość izolacji 20 mm, średnica zewnętrzna rurociągów 32 mm 55/100	100 m	0,550	0,550
17	KNNR 4 0131-0601	Zawory kulowe o średnicy nominalnej 50 mm, z połączeniem na dwuzłączkę 2,000	szt.		2,000
			szt.	2,000	

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
18	KNNR 4 0131-0401	Zawory kulowe o średnicy nominalnej 32 mm, z połączeniem na dwuzłączkę 16,000	szt.		16,000
19	KNNR 4 0131-0201	Zawory kulowe o średnicy nominalnej 20 mm, z połączeniem na dwuzłączkę 8,000	szt.	16,000	8,000
20	KNNR 4 0131-0201	Zawory MTCV o średnicy nominalnej 20 mm, z połączeniem na dwuzłączkę 8,000	szt.	8,000	8,000
21	KNNR 4 0430-0700 ANALOGIA:	Przejścia PP/stal 63/50 mm (w materiale tylko przejścia, norma = 1 szt.) 4,000	szt. szt.		4,000
22	KNNR 4 0430-0500 ANALOGIA:	Przejścia PP/stal 40/32 mm (w materiale tylko przejścia, norma = 1 szt.) 32,000	szt. szt.		32,000
23	KNNR 4 0430-0400 ANALOGIA:	Przejścia PP/stal 25/20 mm (w materiale tylko przejścia, norma = 1 szt.) 16	szt. szt.		16,000
24	KNNR 4 0120-0601	Kompensatory z punktami stałymi, w rurociągach z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 63 mm 2	kpl	2,000	2,000
25	KNNR 4 0120-0501	Kompensatory z punktami stałymi, w rurociągach z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 50 mm 2	kpl	2,000	2,000
26	KNNR 4 0120-0401	Kompensatory z punktami stałymi, w rurociągach z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 40 mm 4	kpl	4,000	4,000
27	KNNR 4 0120-0301	Kompensatory z punktami stałymi, w rurociągach z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 32 mm 3	kpl	3,000	3,000
28	KNNR 4 0128-0100	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych 12+60+30+90+45	m	237,000	237,000
29	KNNR 4 0127-0101	Próba szczelności zasadnicza (pulsacyjna) instalacji wodociągowych z rur z polipropylenu 1,000	próba	1,000	1,000
30	KNNR 4 0127-0300	Dodatek za próbę szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych. Rurociągi o średnicy zewnętrznej do 90 mm 237	m	237,000	237,000
31	KNR 4-01 0206-0200	Zabetonowanie powierzchni otworów do 0,1 m ² przy głębokości ponad 10 cm w stropach i ścianach 10,000	szt.	10,000	10,000
32	KNR 4-01 0323-0200	Zamurowanie przebić w ścianach o grubości 1/2 cegły. Zaprawa z wapna suchogaszzonego 14,000	szt.	14,000	14,000
33	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 1,5	m ³	1,500	1,500
34	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km /13 km/ Krotność= 13,00 1,5	m ³	1,500	1,500
35*	KNR 4-01 0108-0900	Utylizacja izolacji (gruz i ocieplenie) 1,2*1,8	t	2,160	2,160

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy:

.....

Do: Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości Bracka 3 we Włocławku
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:
„Wymiana leżaków c.w. , zimnej wody i cyrkulacji”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:
„Wymiana leżaków c.w. , zimnej wody i cyrkulacji”

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi:zł.

+ VAT 8 % –zł ,

RAZEM CENA BRUTTO

= słownie razem **BRUTTO**

2. Termin wykonania zamówienia

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data:

.....

(podpis i pieczęćka imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)