

ZAPROSZENIE
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Bracka 5 we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

„Wykonanie nowych leżaków wod-kan. pod stropem w piwnicy”

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. termin realizacji robót – **nie później niż: 30 stycznia 2021r.**

3. Wymagane dokumenty:

3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,

3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,

3.3. Uprawnienia budowlane o specjalności instalacje wod – kan, osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),

3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.6. Referencje potwierdzające wykonanie robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. **Sposób, miejsce i termin składania ofert:**

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Bracka 5 we Włocławku

oferta na:

„Wykonanie nowych leżaków wod-kan. pod stropem w piwnicy”

4.1. Miejsce - „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2. Termin – do 27.11.2020 r. do godz. 12:00

5. **Miejsce i termin otwarcia ofert:**

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi.

7. **Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy**

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911053681, NIP 888-26-33-561

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Kotwalczyk

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Wykonanie nowych leżaków wod-kan. pod
stropem w piwnicy.
Adres: ul. Bracka 5

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa
Adres: ul. Bracka 5
87-800 Włocławek

Data opracowania: 23.11.2020 r.

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KNR 4-01 0208-0300	Przebicie otworów o grubości 30 cm w elementach z betonu żwirowego o powierzchni do 0,05 m2 10	szt.		10,000
			szt.	10,000	
2	KNR 4-01 0333-0800	Przebicie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 cegły 12	szt.		12,000
			szt.	12,000	
3	KNR 2-01 0317-0200	Wykopy liniowe o ścianach pion.pod fundamenty,ruroc.i kolektory w gruntach such.z wydobyciem urobku łopata lub wyciągiem ręcz.,głęb.1,5m,szer.0,8-1,5m.kat.3-4 11,0*1,0*1,5	m3		16,500
			m3	16,500	
4	KNR 4-01 0206-0200	Zabetonowanie powierzchni otworów do 0,1 m2 przy głębokości ponad 10 cm w stropach i ścianach - w ścianach fundamentowych 10	szt.		10,000
			szt.	10,000	
5	KNR 4-01 0206-0200	Zabetonowanie powierzchni otworów do 0,1 m2 przy głębokości ponad 10 cm w stropach i ścianach - po pionach 6	szt.		6,000
			szt.	6,000	
6	KNR 4-01 0323-0200	Zamurowanie przebić w ścianach o grubości 1/2 cegły. Zaprawa z wapna suchogaszonego 12	szt.		12,000
			szt.	12,000	
7	KNNR 8 0222-0400	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o średnicy 100 mm na ścianach budynku 54	m		54,000
			m	54,000	
8	KNNR 8 0209-0400 ANALOGIA:	Montaż trapera PCV 100/110 mm (w materiale tylko traper norma = 1 szt, resztę materiałów wykreślić) 8	szt.		8,000
			szt.	8,000	
9	KNNR 8 0209-0400 ANALOGIA:	Montaż redukcji PCV 160/110 mm (w materiale tylko redukcja norma = 1 szt, resztę materiałów wykreślić) 8	szt.		8,000
			szt.	8,000	
10	KNNR 4 0222-0200	Czyszczaiki kanalizacyjne z PVC o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych 8	szt.		8,000
			szt.	8,000	
11	KNNR 4 0222-0300	Czyszczaiki kanalizacyjne z PVC o średnicy 160 mm o połączeniach wciskowych 2	szt.		2,000
			szt.	2,000	
12	KNNR 4 0207-0400	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 200 mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych 14	m		14,000
			m	14,000	
13	KNR 4-01 0208-0400 Ekstrapolacja	Przebicie otworów o grubości 50 cm w elementach z betonu żwirowego o powierzchni do 0,05 m2 - R=3,29 rg 2	szt.		2,000
			szt.	2,000	
14	KNR 4-01 0208-0400	Przebicie otworów o grubości 40 cm w elementach z betonu żwirowego o powierzchni do 0,05 m2 2	szt.		2,000
			szt.	2,000	
15	KNR 4-01 0206-0200	Zabetonowanie powierzchni otworów do 0,1 m2 przy głębokości ponad 10 cm w stropach i ścianach 4	szt.		4,000
			szt.	4,000	
16	KNNR 4 1308-0200	Kanały z rur PVC. Rurociągi PVC o średnicy zewnętrznej 160 mm,łączone na wcisk 38	m		38,000
			m	38,000	
17	KNNR 4 1308-0100	Kanały z rur PVC. Rurociągi PVC o średnicy zewnętrznej 110 mm,łączone na wcisk 22	m		22,000
			m	22,000	
18	KNNR 4 1321-0200	Kształtki PVC kanalizacyjne jednokielichowe o średnicy zewnętrznej 160 mm łączone na wcisk - kolana 8	szt.		8,000
			szt.	8,000	
19	KNNR 4 1321-0300	Kształtki PVC kanalizacyjne jednokielichowe o średnicy zewnętrznej 200 mm łączone na wcisk	szt.		6,000

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
		6	szt.	6,000	
20	KNR 2-01 0320-0200	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość wykopu do 1,5 m i szerokość 0,8-1,5 m. Grunt kategorii III-IV. 16,5	m3		16,500
			m3	16,500	
21	KNNR 4 0111-0500	Rurociągi o średnicy zewnętrznej 50 mm z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - PN20 stabi 52	m		52,000
			m	52,000	
22	KNNR 4 0111-0500	Rurociągi o średnicy zewnętrznej 50 mm z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - PN20 52	m		52,000
			m	52,000	
23	KNNR 4 0111-0300	Rurociągi o średnicy zewnętrznej 32 mm z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - PN20 52,000	m		52,000
			m	52,000	
24	KNNR 4 0111-0100	Rurociągi o średnicy zewnętrznej 20 mm z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - PN20 20	m		20,000
			m	20,000	
25	KNR-I 0-34 0101-2000	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, grubość izolacji 30 mm, średnica zewnętrzna rurociągów 50 mm 104/100	100 m		1,040
			100 m	1,040	
26	KNR-I 0-34 0101-1900	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, grubość izolacji 30 mm, średnica zewnętrzna rurociągów 32 mm 52/100	100 m		0,520
			100 m	0,520	
27	KNR-I 0-34 0101-1100	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, grubość izolacji 20 mm, średnica zewnętrzna rurociągów 20 mm 20/100	100 m		0,200
			100 m	0,200	
28	KNNR 4 0131-0401	Zawory kulowe o średnicy nominalnej 32 mm, z połączeniem na dwuzłączkę 16	szt.		16,000
			szt.	16,000	
29	KNNR 4 0131-0201	Zawory kulowe o średnicy nominalnej 20 mm, z połączeniem na dwuzłączkę 8	szt.		8,000
			szt.	8,000	
30	KNNR 4 0131-0201	Zawory MTCV o średnicy nominalnej 20 mm, z połączeniem na dwuzłączkę 8	szt.		8,000
			szt.	8,000	
31	KNNR 4 0127-0100	Próba szczelności zasadnicza (pulsacyjna) instalacji wodociągowych z rur z PVC 1	próba		1,000
			próba	1,000	
32	KNNR 4 0127-0200	Dodatek za próbę szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych. Rurociągi o średnicy zewnętrznej do 63 mm 104+52	m		156,000
			m	156,000	
33	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 1	m3		1,000
			m3	1,000	
34	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km + 13 km Krotność= 13,00 1	m3		1,000
			m3	1,000	

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy:

Do: Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości **Bracka 5** we Włocławku
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:
„Wykonanie nowych leżaków wod – kan pod stropem piwnicy”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:
„Wykonanie nowych leżaków wod – kan pod stropem piwnicy”

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi:zł.

+ VAT 8 % –zł ,

RAZEM CENA BRUTTO

= słownie razem **BRUTTO**

2. Termin wykonania zamówienia

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data:

.....
(podpis i pieczętka imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)