

**ZAPROSZENIE  
do składania ofert**

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Chopina 32A** we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

**1. Przedmiot zamówienia:**

- 1.1. „Wykonanie okresowego 5 – cio letniego przeglądu obiektu budowlanego polegającego na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia (zgodnie z art. 62 prawa budowlanego)”

**2. Wymagany termin wykonania zamówienia:**

- 2.1. termin realizacji zamówienia – **nie później niż: 30 grudzień 2020 r.**

**3. Wymagane dokumenty:**

- 3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,  
3.2. Uprawnienia budowlane w specjalności odpowiadającej przedmiotowi zamówienia. (kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej (kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę),  
3.3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,  
3.4. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,  
3.5. Referencje potwierdzające wykonanie robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością stanowiącym przedmiot zamówienia.  
3.6. Decyzja w sprawie nadania numeru NIP i REGON  
ad. 3.2, 3.3, 3.4, 3.6 (kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

**4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:**

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Chopina 32A** we Włocławku  
oferta na:

**„Wykonanie 5 – cio letniego przeglądu obiektu budowlanego (zgodnie z prawem budowlanym)”**

4.1. Miejsce - „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2. Termin – 07.12.2020 r. do godz. 12:00

**5. Miejsce i termin otwarcia ofert:**

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie

6. Zaproszenie do składania ofert znajduje się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej [www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi](http://www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi).

7. Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami  
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.  
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9  
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19  
Regon 911053681, NIP 888-26-33-561

PREZES ZARZĄDU  
*Grzegorz Kowalczyk*

## OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy: .....

Do: Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości **Chopina 32A** we Włocławku  
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:  
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”  
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:  
„Wykonanie okresowego 5 – cio letniego przeglądu obiektu budowlanego  
polegającego na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do  
użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego  
otoczenia (zgodnie z art. 62 prawa budowlanego)”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:  
„Wykonanie okresowego 5 – cio letniego przeglądu obiektu budowlanego  
polegającego na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do  
użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego  
otoczenia (zgodnie z art. 62 prawa budowlanego)”

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi: .....zł.

+ VAT 23 % – .....zł ,

**RAZEM CENA BRUTTO** .....

= **słownie razem BRUTTO** .....

2. Termin wykonania zamówienia .....  
(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data: .....

.....  
(podpis i pieczętka imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)