

ZAPROSZENIE
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Chopina 40 B** we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

1.1. „Remont kominów ponad dachem”

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. Termin realizacji robót – **nie później niż: 30 grudnia 2020r.**

3. Wymagane dokumenty:

3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,

3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,

3.3. Uprawnienia budowlane w specjalności ogólnobudowlanej osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),

3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.6. Referencje potwierdzające doświadczenie wykonywania robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Chopina 40 B** we Włocławku oferta na:

„Remont kominów ponad dachem”

4.1. Miejsce – „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2 Termin – **do 09.10.2020r. godz. 12:00**

5. Miejsce i termin otwarcia ofert:

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Sp. z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi.

7. **Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.**

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911053681, NIP 888-26-33-561

WICEPREZES ZARZĄDU

Antoni Sitarski

PREZES ZARZĄDU

Gregorz Kowalczyk

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Remont kominów ponad dachem.
Adres: ul. Chopina 40B

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa
Adres: ul. Chopina 40B
87-800 Włocławek

Data opracowania: 03.09.2020 r.

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KNR 4-01 0419-0300	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie ponad 5 m 1,000	szt.		1,000
			szt.	1,000	
2	KNR-I 0-17 2608-0100	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie - ściany kominów (jeden komin - 3 ściany - komin dostawiany) (6,0+0,5)*2*1,4*2 (1,0+0,5)*2*1,4*2 (1,5+0,5)*2*1,4 (7,0*2+0,5)*4,0	m2		108,400
			m2	36,400	
			m2	8,400	
			m2	5,600	
			m2	58,000	
3	KNR-I 0-17 2609-0600	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach (cokół) 108,4	m2		108,400
			m2	108,400	
4	KNR-I 0-17 0926-0300	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego CT 35 o fakturze rustykalnej grubości 3,5 mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 108,4	m2		108,400
			m2	108,400	
5	NNRNKB 2-02U 1134-0201	Gruntowanie powierzchni pionowych preparatami gruntującymi "ATLAS UNI GRUNT" (Orgbud W-wa) 108,4	m2		108,400
			m2	108,400	
6	KNNR 2 1405-0100	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbą emulsyjną bez gruntowania 108,4	m2		108,400
			m2	108,400	
7	KNR 4-01 0518-0500	Posmarowanie powierzchni czapek kominowych abizolem z zakitowaniem uszkodzeń (6,1*0,6*2+1,1*0,6*2+1,6*0,6+7,1*0,6) (6,1+0,6)*2*0,07*2+(1,1+0,6)*2*2*0,07+(1,6+0,6)*2*0,07+(7,1+0,6)*2*0,07	m2		17,598
			m2	13,860	
			m2	3,738	
8	KNR 2-02 0617-0601 ANALOGIA:	Uszczelnienie silikonem styku opaski ze ścianą komina (w materiale, silikon, norma = 0,1 kg, resztę materiałów wykreślić, sprzęt bez zmian, robocizna wsp. = 0,5). 2*(6,0+0,5)*2+(1,0+0,5)*2*2+(1,5+0,5)*2+(7,0*2+0,5)	m		50,500
			m	50,500	
9	KNR 2-02 0506-0100	Różne obróbki z blachy ocynkowanej, grubości 0,50 mm przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm. - opaska (2*(6,0+0,5)*2+(1,0+0,5)*2*2+(1,5+0,5)*2+(7,0*2+0,5))*0,1	m2		5,050
			m2	5,050	
10	KNNR 3 0503-0100	Jednokrotne pokrycie papą wierzchniego pokrycia po wyrównaniu istniejącego pokrycia papy - papa gr. 5,2 mm pod opaskę z wywinieciem (rury wywiewne z pozycji wykreślić) (2*(6,0+0,5)*2+(1,0+0,5)*2*2+(1,5+0,5)*2+(7,0*2+0,5))*0,35	m2		17,675
			m2	17,675	
11	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0,1	m3		0,100
			m3	0,100	
12	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km /13 km/ Krotność= 13,00 0,1	m3		0,100
			m3	0,100	

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy:

Do: Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości **Chopina 40 B** we Włocławku
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:
„Remont kominów ponad dachem”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:
„Remont kominów ponad dachem”

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi:zł.

+ VAT 8 % –zł ,

RAZEM CENA BRUTTO

= **słownie razem BRUTTO**

2. Termin wykonania zamówienia
(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data:

.....
(podpis i pieczęć imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)