

ZAPROSZENIE
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Kościuszki 15** we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

1.1. „Wymiana instalacji elektrycznej i abonenckiej oraz administracyjnej na klatkach schodowych”.

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. termin zakończenia prac – nie później niż: 30 maja 2021 r.

3. Wymagane dokumenty:

3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,

3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,

3.3. Aktualne świadectwo kwalifikacyjne „E” i „D” - eksploatacja i dozór urządzeń i sieci instalacji elektrycznych do 1 kV, osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej (kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę) oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),

3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.6. Referencje potwierdzające wykonanie robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Kościuszki 15** we Włocławku
oferta na:

**„Wymiana instalacji elektrycznej i abonenckiej oraz administracyjnej
na klatkach schodowych”**

4.1. Miejsce – „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2. Termin – do 18.12.2020 r. godz. 12:00

5. Miejsce i termin otwarcia ofert:

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie.

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi.

7. Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911053681, NIP 888-26-33-561

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Kowalczyk

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Wymiana instalacji elektrycznej i
abonenckiej oraz
Adres: administracyjnej na klatkach schodowych.
ul. Kościuszki 15

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa
Adres: ul. Kościuszki 15
87-800 Włocławek

Data opracowania: 22.07.2020 r.

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KSNR 5 0303-03	Linie zasilające wykonywane przewodami izol.pojedynczymi,łączny przekrój żył do 80 mm ² ,w rurach winidurowych o średnicy do 37 mm,pod tynkiem,podłoże z cegły - LGY 5x50 40	m m	40,000	40,000
2	KNR 5-08 0814-0300	Montaż końcówek przez zaciskanie. Przekrój żył do 50 mm ² 10	szt. szt.	10,000	10,000
3	KSNR 5 0303-02	Linie zasilające wykonywane przewodami izol.pojedynczymi,łączny przekrój żył do 30 mm ² ,w rurach winidurowych o średnicy do 28 mm,pod tynkiem,podłoże z cegły - WLZ 1 5x16 mm ² 25	m m	25,000	25,000
4	KSNR 5 0303-02	Linie zasilające wykonywane przewodami izol.pojedynczymi,łączny przekrój żył do 30 mm ² ,w rurach winidurowych o średnicy do 28 mm,pod tynkiem,podłoże z cegły - WLZ 2 5x16 mm ² 95	m m	95,000	95,000
5	KSNR 5 0301-0200	Linie zasilające wykonywane przewodami kablukowymi wtynkowymi,o łącznym przekroju żył do 24 mm ² Cu lub 40 mm ² Al,pod tynkiem w podłożu z cegły - zas. mieszkań YDY 3X4 185	m m	185,000	185,000
6	KNNR 9 0203-0100	Wymiana aparatu elektrycznego o masie do 2,5 kg 11	szt. szt.	11,000	11,000
7	KNNR 9 0203-0100	Wymiana aparatu elektrycznego o masie do 2,5 kg - zabezpieczenie przedlicznikowe S 191 B 20A 11	szt. szt.	11,000	11,000
8	KNNR 9 0203-0100	Wymiana aparatu elektrycznego o masie do 2,5 kg - obudowa zabezpieczenia OB5 3	szt. szt.	3,000	3,000
9	KNNR 9 0203-0100	Wymiana aparatu elektrycznego o masie do 2,5 kg - wyłącznik główny 1	szt. szt.	1,000	1,000
10	KNNR 9 0203-0100	Wymiana aparatu elektrycznego o masie do 2,5 kg - zabezpieczenie ADM 6	szt. szt.	6,000	6,000
11	KNNR 9 0203-0100	Wymiana aparatu elektrycznego o masie do 2,5 kg - obudowa zabezpieczenia OB5 za ADM 1	szt. szt.	1,000	1,000
12	KNNR 9 0203-0100	Wymiana aparatu elektrycznego o masie do 2,5 kg - obudowa mieszkanie OB5 11	szt. szt.	11,000	11,000
13	KNNR 9 0203-0100	Wymiana aparatu elektrycznego o masie do 2,5 kg - zabezpieczenie mieszkań S 191 B 16A 33	szt. szt.	33,000	33,000
14	KNNR 9 0203-0100	Wymiana aparatu elektrycznego o masie do 2,5 kg - puszka piętrowa 3	szt. szt.	3,000	3,000
15	KNNR 9 0203-0100	Wymiana aparatu elektrycznego o masie do 2,5 kg - obudowa pod plombę puszkę piętrowej 3	szt. szt.	3,000	3,000
16	KNR 4-01 0305-0600	Uzupełnienie ścian lub ścianek oraz zamurowanie otworów cegłami klinkierowymi w ściankach i ścianach,grubości ponad 1/2 cegły,na zaprawie cementowej 0,5	m ³ m ³	0,500	0,500
17	KNR 4-03 1114-0200	Demontaż przewodów o przekroju do 95 mm ² z rur instalacyjnych 200	m m	200,000	200,000

Przedmiar robót:

Lp. 1	Kod 2	Opis, lokalizacja i wyliczenie 3	Jm. 4	Ilości składowe 5	Razem 6
18	KNR 4-03 0509-0100	Wymiana liczników energii elektrycznej jednofazowych z podłączeniem przewodów (demontaż - montaż, materiał z pozycji wykreślić) 12	szt.		12,000
			szt.	12,000	
19	KNR 4-01 0705-0700	Wykonanie pasów szer.do 10cm z tynku kat.III na zaprawie z wapna gasz.na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy,z przewodami elektrycznymi 160	m		160,000
			m	160,000	
20	KNR 4-03 1001-0400	Wykucie ręcznie bruzd dla przewodów wtynkowych na podłożu z gazobetonu, tynku, gipsu 160	m		160,000
			m	160,000	
21	KSNR 9 0201-0200	Wymiana tablicy rozdzielczej o powierzchni ponad 0,5 m2 - rozdzielnia główna 1	szt.		1,000
			szt.	1,000	
22	KSNR 9 0201-0200	Wymiana tablicy rozdzielczej o powierzchni ponad 0,5 m2 - rozdzielnie mieszkaniowe + ADM Klatki schodowe 1, 2 i 3 3,000	szt.		3,000
			szt.	3,000	
23	KSNR 5 0301-0100	Linie zasilające wykonywane przewodami kabelkowymi wtynkowymi,o łącznym przekroju żył do 24 mm2 Cu lub 40 mm2 Al,pod tynkiem w podłożu betonowym - przewód do przycisku wybijaka 40,000	m		40,000
			m	40,000	
24	KSNR 5 0203-0100	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2,5 kg - przycisk wybijaka 1,000	szt.		1,000
			szt.	1,000	

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy:

.....

Do: Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości **Kościuszki 15** we Włocławku
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:
„Wymiana instalacji elektrycznej i abonenckiej oraz administracyjnej
na klatkach schodowych”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:
„Wymiana instalacji elektrycznej i abonenckiej oraz administracyjnej
na klatkach schodowych”

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi:zł.

+ VAT % –zł ,

RAZEM CENA BRUTTO

= **słownie razem BRUTTO**

2. Termin wykonania zamówienia

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data:

.....

(podpis i pieczęć imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnioncj/nych)