

**ZAPROSZENIE**  
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Leśna 4** we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

**1. Przedmiot zamówienia:**

**1.1. „Wykonanie oświetlenia na kl. schodowych na oświetlenie ledowe z czujką ruchu”**

**2. Wymagany termin wykonania zamówienia:**

**2.1. termin zakończenia prac – nie później niż: 30 marca 2021r.**

**3. Wymagane dokumenty:**

**3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,**

**3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,**

**3.3. Aktualne świadectwo kwalifikacyjne „E” i „D” - eksploatacja i dozór urządzeń i sieci instalacji elektrycznych do 1 kV, osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej ( kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę) oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),**

**3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,**

**3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,**

**3.6. Referencje potwierdzające wykonanie robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.**

ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

**4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:**

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Leśna 4** we Włocławku

oferta na:

**„Wykonanie oświetlenia na kl. schodowych na oświetlenie ledowe z czujką ruchu”**

**4.1. Miejsce – „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29**

**4.2. Termin – do 16.10.2020r. godz. 12:00**

**5. Miejsce i termin otwarcia ofert:**

**5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie.**

**6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej [www.zarzadca.wloclawek.pl/przetargi](http://www.zarzadca.wloclawek.pl/przetargi).**

**7. Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.**

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami  
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.  
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9  
tel. 54 413 55 90, fax wew. 19  
Regon 911053681, NIP 888-26 13-86

**PREZES ZARZĄDU**  
  
**Grzegorz Kowalczyk**



## PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Montaż czujek ruchu klatka schodowa +  
oprawa  
led.

Adres: ul. Leśna 4

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa

Adres: ul. Leśna 4  
87-800 Włocławek

Data opracowania: 23.09.2020 r.

**Przedmiar robót:**

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KSNR 9 0501-0100	Wymiana zawieszanych, przykręcanych opraw żarowych - oprawa LED z czujką ruchu 48	szt.		48,000
			szt.	48,000	
2	KNR 4-03 1124-0100	Demontaż łączników instalacyjnych, podtynkowanych: wyłącznik lub przełącznik 1-biegunowy o ilości wylotów 1 i natężeniu prądu do 10 A - przyciski oświetleniowe demontaż oraz zatynkowanie 48,000	szt.		48,000
			szt.	48,000	
3	KNNR 9 0302-0100	Wymiana przewodów kabelkowych układanych na istniejących uchwytach - przewód, puszka w kanale instalacyjnym, oprawa YDYp 3x1,5 mm <sup>2</sup> 140	m		140,000
			m	140,000	
4	KNR 4-01 0108-0900 ANALOGIA:	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km - utylizacja starych opraw oświetleniowych 1,000	m <sup>3</sup>		1,000
			m <sup>3</sup>	1,000	
5	KNR 5-06 0815-0600 ANALOGIA:	Dostosowanie głośnika o mocy 10 W do pracy w układzie wymuszonego odbioru przekątnikowego - regulacja aparatów zmierzchowo-ruchowych w oprawach 48,000	szt.		48,000
			szt.	48,000	
6	KNNR 9 0403-0400	Wymiana odgałęźników instalacyjnych uszczelnionych z tworzyw sztucznych - puszka hermetyczna w kanale instalacyjnym na każdym piętrze 48,000	szt.		48,000
			szt.	48,000	

## OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy: .....

.....

Do: Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości **Leśna 4** we Włocławku  
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:  
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”  
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:  
„Wykonanie oświetlenia na kl. schodowych na oświetlenie ledowe z czujką ruchu”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:  
„Wykonanie oświetlenia na kl. schodowych na oświetlenie ledowe z czujką ruchu”

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi: .....zł.

+ VAT 8 % – .....zł ,

**RAZEM CENA BRUTTO** .....

= **słownie razem BRUTTO** .....

2. Termin wykonania zamówienia .....

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data: .....

.....

(podpis i pieczęćka imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnioncy/nych)