

ZAPROSZENIE
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Piekarska 16** we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

1.1. „Ocieplenie szczytu od strony ul. 3-go Maja”

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. Termin realizacji robót – **nie później niż: 30 marca 2021 r.**

3. Wymagane dokumenty:

3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,

3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,

3.3. Uprawnienia budowlane w specjalności ogólnobudowlanej osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),

3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.6. Referencje potwierdzające doświadczenie wykonywania robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Piekarska 16** we Włocławku oferta na:

„Ocieplenie szczytu od strony ul. 3-go Maja”

4.1. Miejsce – „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2 Termin – **do 31.12.2020r. godz. 12:00**

5. Miejsce i termin otwarcia ofert:

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Sp. z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi.

7. Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911053681, NIP 888-01-02-561

PROKURENT

Izabela Trzoniec

WICEPREZES ZARZĄDU

Antoni Stroiński

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Ocieplenie szczytu od strony ul. 3-go Maja.
Adres: ul. Piekarska 16

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa
Adres: ul. Piekarska 16
87-800 Włocławek

Data opracowania: 24.07.2020 r.

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1*	**** Kalkulacja własna	Zabezpieczenie dachu (roboty wykonywane z dachu sąsiedniego budynku) - UWAGA - niezbędna zgoda właściciela 1,000	kpl		1,000
2*	**** Kalkulacja własna	Dodatek za utrudnienie - praca na dachu III kondygnacja 1,000	kpl	1,000	1,000
3	KNNR 2 1502-0100	Rusztowania rurowe o wysokości do 20 m - na dachu sąsiedniego budynku - odpowiednio przygotowane 8,5*4,5	m2		38,250
4	KNNR 2 1505-0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 38,25	m2	38,250	38,250
5	KNR 4-01 0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku - obróbka ogniomuru 8,5*0,5	m2	38,250	4,250
6	KNR-I 0-17 2608-0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie 38,25	m2	38,250	38,250
7	KNR 2-02 0506-0200	Różne obróbki z blachy ocynkowanej, grubości 0,50 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. - obróbka ogniomuru 8,5*0,65	m2	5,525	5,525
8	KNR 4-01 0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku - opaska dociskowa 8,5*0,1	m2	0,850	0,850
9	KNR-I 0-17 2610-0200	Ocieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących. Wyprawa cienkowarstwowa z suchej mieszanki tynk. CT35 - styropian gr. 16 cm (norma 0,1688 m3) - system Ceresit lub równoważny - STYROPIAN FREZOWANY 38,25	m2	38,250	38,250
10	KNR-I 0-33 0128-0103	Malowanie elewacji farbą silikonowo-żywiczną 38,25	m2	38,250	38,250
11	KNNR 2 0507-0100	Jednowarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną - papa nawierzchniowa 5,2 mm - dach sąsiada 8,5*1,0	m2	8,500	8,500
12	KNR 2-02 0506-0100	Różne obróbki z blachy ocynkowanej, grubości 0,50 mm przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm. - opaska dociskowa 8,5*0,1	m2	0,850	0,850
13	KNR 2-02 0617-0600 ANALOGIA:	Uszczelnienie silikonem opaski dociskowej (w materiale, silikon norma = 0,05 kg, resztę materiałów wykreślić, sprzęt bez zmian, robocizna wsp.= 0,25) 8,5	m	8,500	8,500
14	****	Czas pracy rusztowania (w pozycji tylko czas pracy rusztowania norma = 1 mg) 151/(0,84*3)	mg	59,921	59,921
15	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0,5	m3	0,500	0,500
16	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km (13 km) Krotność= 13,00 0,5	m3	0,500	0,500

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy:

.....

Do: Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości **Piekarska 16** we Włocławku
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:

1.1. „Ocieplenie szczytu od strony ul. 3-go Maja”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:

1.2. „Ocieplenie szczytu od strony ul. 3-go Maja”

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi:zł.

+ VAT % –zł ,

RAZEM CENA BRUTTO

= słownie razem **BRUTTO**

2. Termin wykonania zamówienia

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data:

.....

(podpis i pieczęćka imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)