Włocławek, dnia 28.07.2020r.

ZAPROSZENIE
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Reymonta 37** we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o." z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:
   1.1. **„Malowanie kl. schodowej /2 x gładź/"**

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. Termin realizacji robót – **nie później niż: 30 październik 2020r.**

3. Wymagane dokumenty:
3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,
3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,
3.3. Uprawnienia budowlane w **specjalności ogólnobudowlanej** osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),
3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
3.6. Referencje potwierdzające doświadczenie wykonywania robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.
ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:
Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:
Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Reymonta 37** we Włocławku oferta na:

„Malowanie kl. schodowej /2 x gładź/"

4.1. Miejsce – „Zarządca" Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29
4.2 Termin – **do 05.08.2020r. godz. 12:00**

5. Miejsce i termin otwarcia ofert:
5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca" Sp. z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzadca.wloclawek.pl/przetargi.

7. **Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.**

"Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA" Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911053681, NIP 888-26-33-561

PROKURENT
Iwona Trzoniec

WICEPREZES ZARZĄDU
Antoni Stroiński

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania:	Malowanie klatki schodowej /2 x gładź gipsowa/.
Adres:	ul. Reymonta 37
Zamawiający:	Wspólnota Mieszkaniowa
Adres:	ul. Reymonta 37 87-800 Włocławek
Data opracowania:	21.07.2020 r.

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KNR-W 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		31,980
		(1,5*2,1)+(2,8*1,1)*4+(5,1*2,1)+(2,0*1,9)+(2,0*1,0)	m2	31,980	
2	KNR 4-01 0701-0300	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej o powierzchni do 5 m2 na ścianach,filarach,pilastrach	m2		67,554
		((1,5*2,1)+(2,8*1,1)*4+(5,1*2,1)+(2,0*1,9)+(2,0*1,0))*0,1	m2	3,198	
		((5,1*3,00)+(1,8*2,3)+(2,8*1,8)*3+(2,25*3,22)*4+(5,1*3,5)*5+(1,8*2,0)+4,5)*0,4	m2	64,356	
3	KNR 4-01 1202-0800	Zeskrobanie i zmycie starej farby (ściany i sufity)	m2		192,870
		sufity			
		(1,5*2,1)+(2,8*1,1)*4+(5,1*2,1)+(2,0*1,9)+(2,0*1,0)	m2	31,980	
		ściany:			
		(5,1*3,00)+(1,8*2,3)+(2,8*1,8)*3+(2,25*3,22)*4+(5,1*3,5)*5+(1,8*2,0)+4,5	m2	160,890	
4	KNR 2-02 0803-0300	Tynki zwykłe III kategorii,ścian i słupów,wykonywane ręcznie.	m2		67,554
		67,554	m2	67,554	
5	NNRNKB 2-02U 1134-0101	Gruntowanie powierzchni poziomych preparatami gruntującymi "ATLAS UNI GRUNT" (Orgbud W-wa)	m2		31,980
		31,98	m2	31,980	
6	NNRNKB 2-02U 1134-0201	Gruntowanie powierzchni pionowych preparatami gruntującymi "ATLAS UNI GRUNT" (Orgbud W-wa)	m2		160,890
		160,89	m2	160,890	
7	KNR 2-02 0815-0600	Gładź gipsowa dwuwarstwowa,na sufitach	m2		31,980
		31,98	m2	31,980	
8	KNR 2-02 0815-0400	Gładź gipsowa dwuwarstwowa,na ścianach	m2		160,890
		160,89	m2	160,890	
9	NNRNKB 2-02U 1134-0101	Gruntowanie powierzchni poziomych preparatami gruntującymi "ATLAS UNI GRUNT" (Orgbud W-wa)	m2		31,980
		31,98	m2	31,980	
10	NNRNKB 2-02U 1134-0201	Gruntowanie powierzchni pionowych preparatami gruntującymi "ATLAS UNI GRUNT" (Orgbud W-wa)	m2		160,890
		160,89	m2	160,890	
11	KNNR 2 1402-0300	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną podłoży gipsowych (plus - wymalować numery mieszkań)	m2		192,870
		31,98+160,89	m2	192,870	
12	KNR 4-01 1212-0800	Dwukrotne malowanie farbą olejną nawierzchniową krat i balustrad z prętów ozdobnych	m2		16,199
		0,97*(2,8*4+2,0+1,5+2,0)	m2	16,199	
13	KNR 4-01 1212-2800 ANALOGIA:	Dwukrotne malowanie rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm farbą olejną nawierzchniową ogólnego stosowania - pochwyt drewniany	m		16,700
		2,8*4+3,5+2,0	m	16,700	
14	KNR 4-01 0708-0200	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem-wap.z wapna gaszonego na podłożu z cegieł,pustaków cer.,betonów,na ościeżach szerokości do 25 cm	m		15,800
		(0,6+2*2,05)+(1,4+2*1,15)*3	m	15,800	
15	KNR 4-01 1209-1000	Dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki drzwiowej,ścianek i szafek o powierzchni ponad 1,0 m2,uprzednio malowanej - drzwi jednostronnie z ościeżnicą	m2		9,166
		(0,97*2,1)*3*1,5	m2	9,166	
16	KNR 4-01 1207-0200	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m		57,700

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
		(5,1*4+2,8*4+3,22*5+10)	m	57,700	
17	KNR 4-01 1212-2800	Dwukrotne malowanie rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm farbą olejną nawierzchniową ogólnego stosowania	m		25,000
		3,5*4+11,0	m	25,000	
18	KNR 4-01 1215-0800	Mycie posadzek lastrykowych i betonowych po robotach malarskich	m2		32,000
		32	m2	32,000	
19	KNR 4-01 0212-0100	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		0,140
		1,4*1,0*0,1	m3	0,140	
20	KNNR 6 0404-0100	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm,na podsypce piaskowej spoiny wypełniane zaprawą cementową	m		4,400
		1,4*2+(0,4+0,4)*2	m	4,400	
21	KNNR 6 0502-0200	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm,szarej,układane na podsypce cementowo-piaskowej spoiny wypełniane piaskiem - kostka typu Holand	m2		0,560
		1,4*0,2*2	m2	0,560	
22	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		0,800
		0,8	m3	0,800	
23	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km (13 km)	m3		0,800
		Krotność= 13,00			
		0,8	m3	0,800	
24*	**** Kalkulacja własna	Utylizacja gruzu	t		1,440
		0,8*1,8	t	1,440	

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy: .....

.....

Do: Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości Reymonta 37 we Włocławku
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o."
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:
„Malowanie kl. schodowej /2 x gładź/"

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:
„Malowanie kl. schodowej /2 x gładź/"

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi: .....zł.

+ VAT 8 % – .....zł ,

RAZEM CENA BRUTTO .....

= **słownie razem BRUTTO** ....

2. Termin wykonania zamówienia .....
(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.
4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data: .....

.....
(podpis i pieczątka imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)