

ZAPROSZENIE
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Starodębska 21** we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

„Wymiana pionów wody zimnej i kanalizacji w pionie mieszkań nr 5 i 8”

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. termin realizacji robót – nie później niż: 30 grudzień 2020r.

3. Wymagane dokumenty:

3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,

3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,

3.3. Uprawnienia budowlane o specjalności instalacje wod – kan, osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),

3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.6. Referencje potwierdzające wykonanie robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczono za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Starodębska 21 we Włocławku
oferta na:

„Wymiana pionów wody zimnej i kanalizacji w pionie mieszkań nr 5 i 8”

4.1. Miejsce - „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2. Termin – do 04.11.2020r. do godz. 12:00

5. Miejsce i termin otwarcia ofert:

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi.

7. Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911053681, NIP 888-26-33-561

PREZES ZARZĄD

Grzegorz Kowalczyk



PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Wymiana pionów wody zimnej i kanalizacji
w

Adres: pionie mieszkań nr 5 i 8.
ul. Starodębska 21

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa

Adres: ul. Starodębska 21
87-800 Włocławek

Data opracowania: 28.09.2020 r.

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KNR 4-01 0339-0100	Wykucie bruzd pionowych o głębokości i szerokości 1/4 x 1/2 cegły w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej - rozkucie kanału 3,0*4	m		12,000
			m	12,000	
2	KNNR 8 0222-0400	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o średnicy 100 mm na ścianach budynku	m		15,000
		15	m	15,000	
3	KNNR 8 0222-0400	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o średnicy 50 mm na ścianach budynku	m		16,000
		16	m	16,000	
4	KNR 4-02 0233-0400	Demontaż podejść odpływowych z rur żeliwnych o średnicy 100 mm	szt.		4,000
		4	szt.	4,000	
5	KNR 4-02 0233-0300	Demontaż podejść odpływowych z rur żeliwnych o średnicy 50 mm	szt.		12,000
		12	szt.	12,000	
6	KNR 4-01 0208-0300	Przebicie otworów o grubości 30 cm w elementach z betonu żwirowego o powierzchni do 0,05 m2	szt.		4,000
		4	szt.	4,000	
7	KNR 4-01 0206-0200	Zabetonowanie powierzchni otworów do 0,1 m2 przy głębokości ponad 10 cm w stropach i ścianach	szt.		4,000
		4	szt.	4,000	
8	KNNR 4 0207-0300	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		15,000
		15	m	15,000	
9	KNNR 4 0207-0100	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		16,000
		16	m	16,000	
10	KNNR 4 0211-0300	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		4,000
		4	szt.	4,000	
11	KNNR 4 0211-0100	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		12,000
		12	szt.	12,000	
12	KNNR 4 0222-0200	Czyszczaiki kanalizacyjne z PVC o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
13	KNNR 8 0218-0200	Wymiana ustępu z miską porcelanową i płuczką z PCW "dolnopłuk" (materiał z pozycji wykreślić - z odzysku) - wsp. do R=0,65	kpl		4,000
		4	kpl	4,000	
14	KNNR 8 0211-0101 ANALOGIA:	Wymiana syfonu wannowego nadstropowego żeliwnego o średnicy 50 mm (odpięcie wanny i ponowne podpięcie)	szt.		4,000
		4	szt.	4,000	
15	KNR 4-02 0215-0100 ANALOGIA:	Montaż trapera gumowego o średnicy 100/110 mm (w materiale tylko traper gumowy, norma = 1 szt.)	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
16	KNR 4-01 0325-0200	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych w ścianach o przekroju 1/4 x 1/2 cegły. Zaprawa z wapna suchogaszzonego	m		12,000
		12	m	12,000	
17	KNR 4-02 0114-0200	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 32 mm	m		16,000
		16,000	m	16,000	
18	KNNR 4 0111-0400	Rurociągi o średnicy zewnętrznej 40 mm z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - PN20	m		16,000
		16	m	16,000	

Przedmiar robót:

Lp. 1	Kod 2	Opis, lokalizacja i wyliczenie 3	Jm. 4	Ilości składowe 5	Razem 6
19	KNR-I 0-34 0101-1100	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, grubość izolacji 20 mm, średnica zewnętrzna rurociągów 40 mm 16/100	100 m 100 m	 0,160	 0,160
20	KNNR 4 0131-0401	Zawory kulowe o średnicy nominalnej 32 mm, z połączeniem na dwuzłączkę 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
21	KNNR 4 0131-0201	Zawory kulowe o średnicy nominalnej 20 mm, z połączeniem na dwuzłączkę 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
22	KNNR 8 0113-0600	Wymiana podejścia dopływowego pod wodomierze skrzydełkowe obustronne 20 mm 4	kpl. kpl.	 4,000	 4,000
23	KNNR 4 0116-0103	Dodatki w rurociągach z polipropylenu za podejścia dopływowe do zaworów czerpalnych., baterii, mieszaczy itp.o połączeniu sztywnym o średn.zew.20 mm zgrzewanym 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
24	KNNR 4 0430-0400	Przejścia PP/stal 32/32 mm (w materiale tylko przejścia, norma = 1 szt.) 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
25	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0,5	m3 m3	 0,500	 0,500
26	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km (13 km) Krotność= 13,00 0,5	m3 m3	 0,500	 0,500

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy:

.....

Do: Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości **Starodębska 21** we Włocławku
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:
„Wymiana pionów wody zimnej i kanalizacji w pionie mieszkań nr 5 i 8 „

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:
„Wymiana pionów wody zimnej i kanalizacji w pionie mieszkań nr 5 i 8 ”

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi:zł.

+ VAT 8 % –zł ,

RAZEM CENA BRUTTO

= **słownie razem BRUTTO**

2. Termin wykonania zamówienia

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data:

.....

(podpis i pieczętka imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)