

ZAPROSZENIE
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Żytnia 60** we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

1.1. „Wymiana instalacji elektrycznej abonenckiej i administracyjnej na kl. schodowych”

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. termin zakończenia prac – nie później niż: 30 marca 2021r.

3. Wymagane dokumenty:

3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,

3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,

3.3. Aktualne świadectwo kwalifikacyjne „E” i „D” - eksploatacja i dozór urządzeń i sieci instalacji elektrycznych do 1 kV, osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej (kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę) oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),

3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.6. Referencje potwierdzające wykonanie robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Żytnia 60 we Włocławku**
oferta na:

„Wymiana instalacji elektrycznej abonenckiej i administracyjnej na kl. schodowych”

4.1. Miejsce – „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2. Termin – do 16.10.2020r. godz. 12;00

5. Miejsce i termin otwarcia ofert:

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie.

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi.

7. Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911053681, NIP 888-26-33-561

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Kowalczyk

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Wymiana instalacji elektrycznej
abonenckiej i
administracyjnej na klatkach schodowych.
Adres: ul. Żytnia 60

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa
Adres: ul. Żytnia 60
87-800 Włocławek

Data opracowania: 16.01.2020 r.

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KSNR 5 0304-0200	Linie zasilające wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi, łączny przekrój żył do 80 mm ² , w rurach winidurowych o śred. do 37 mm, na tynku, podłoże betonowe - WLZ 5x LGY 16 156,000	m		156,000
2	KSNR 5 0304-0100	Linie zasilające wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi, łączny przekrój żył do 12,5 mm ² , w rurach winidurowych śred. do 20 mm, na tynku, podłoże betonowe - zasilenie ADM YDYp 3x2,5 mm ² 156,000	m	156,000	156,000
3	KSNR 5 0304-0200	Linie zasilające wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi, łączny przekrój żył do 80 mm ² , w rurach winidurowych o śred. do 37 mm, na tynku, podłoże betonowe - WLZ ZK-WG 5x LGY 50 11,000	m	11,000	11,000
4	KSNR 9 0202-0400	Wymiana skrzynki lub rozdzielnicy skrzynkowej o masie do 150 kg - rozdzielnia główna 2,000	szt.		2,000
5	KNR 5-08 0814-0300	Montaż końcówek przez zaciskanie. Przekrój żył do 50 mm ² 20,000	szt.	2,000	20,000
6	KSNR 9 0203-0100	Wymiana aparatu elektrycznego o masie do 2,5 kg - obudowa OB-5 Tablica licznikowa 20,000	szt.	20,000	20,000
7	KSNR 9 0203-0100	Wymiana aparatu elektrycznego o masie do 2,5 kg - listwa zaciskowa pod plombę 20,000	szt.	20,000	20,000
8	KSNR 9 0203-0100	Wymiana aparatu elektrycznego o masie do 2,5 kg - obudowa pod listwę piętrową - obudowa OB-10 20,000	szt.	20,000	20,000
9	KSNR 9 0203-0100	Wymiana aparatu elektrycznego o masie do 2,5 kg - zabezpieczenie przedlicznikowe S191 B 20A 50,000	szt.	50,000	50,000
10	KNR 4-03 1001-0300	Wykucie mechanicznie bruzd dla przewodów wtykowych na podłożu z betonu 210,000	m		210,000
11	KNR 4-03 1004-1100	Mechaniczne przebijanie otworów o długości do 30 cm w ścianach lub stropach betonowych dla rur o średnicy do 25 mm 50,000	szt.	50,000	50,000
12	KNR 4-01 0705-0700	Wykonanie pasów szer. do 10cm z tynku kat. III na zaprawie z wapna gasz. na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy, z przewodami elektrycznymi 210,000	m	210,000	210,000
13	KNR 5-08 0210-0500	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t.w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd. Łączny przekrój żył do 12Cu, 20Al mm ² , podłoże betonowe - zasilenie mieszkań YDYo 3x4 mm ² 340	m	340,000	340,000
14	KNNR 5 0110-0500	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do podłoża betonowego - listwa do przewodu 40/5 70	m	70,000	70,000
15	KNR 4-03 1121-1000	Demontaż gniazd bezpiecznikowych, uniwersalnych 3-biegunowych o natężeniu prądu do 25 A mocowanych na ścianie 50,000	szt.	50,000	50,000
16	KNNR 5 0406-0100	Aparaty elektryczne o masie do 2,5 kg - obudowa OB 5 mieszkania 50,000	szt.	50,000	50,000
17	KNNR 5 0407-0100	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach. Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy - zabezpieczenie w mieszkaniach	szt.		150,000

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
		150,000			
18	KNNR 9 0501-0100	Wymiana opraw - klatki schodowe - oprawa z czujką ruchu + żarówka led 8W 32,000	szt.	150,000	32,000
			szt.	32,000	
19	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km - worki na gruz SANIKO 2,000	m3		2,000
			m3	2,000	
20	KNR 4-03 0509-0100	Wymiana liczyków energii elektrycznej jednofazowych z podłączeniem przewodów - deska licznikowa 51,000	szt.		51,000
			szt.	51,000	
21	KNR 4-03 1202-0200	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 3 - WLZ + ZK-WG 5,000	pomiar		5,000
			pomiar	5,000	
22	KNR 4-03 1202-0100	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 1 - przepdy do mieszkań 50,000	pomiar		50,000
			pomiar	50,000	
23	KNR 4-03 1202-0100	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 1 - oświetlenie klatek schodowych 4,000	pomiar		4,000
			pomiar	4,000	

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy:

.....

Do: Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości **Żytnia 60** we Włocławku
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:
„Wymiana instalacji elektrycznej abonenckiej i administracyjnej na kl.
schodowych”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:
„Wymiana instalacji elektrycznej abonenckiej i administracyjnej na kl.
schodowych”

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi:zł.

+ VAT 8 % –zł ,

RAZEM CENA BRUTTO

= **słownie razem BRUTTO**

2. Termin wykonania zamówienia
(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data:

.....

(podpis i pieczęćka imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)