

ZAPROSZENIE
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Bojańczyka 25** we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

- 1.1. „Wykonanie zadania termomodernizacji i malowanie elewacji zewnętrznej budynku,
- 1.2. remont balkonów”

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

- 2.1. Termin realizacji robót – **nie później niż: 30 czerwiec 2022 r.**

3. Wymagane dokumenty:

- 3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,
 - 3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,
 - 3.3. Uprawnienia budowlane w specjalności ogólnobudowlanej osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),
 - 3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 3.6. Referencje potwierdzające doświadczenie wykonywania robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.
- ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Bojańczyka 25** we Włocławku oferta na:

**„Wykonanie zadania termomodernizacji i malowanie elewacji zewnętrznej budynku,
remont balkonów”**

- 4.1. Miejsce – „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

- 4.2 Termin – **do 30.09.2021r. godz. 12:00**

5. Miejsce i termin otwarcia ofert:

- 5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Sp. z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi.

7. Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.

Zarządca i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911053681, NIP 882-26-33-461

PREZES ZARZĄDU
Grzegorz Kowalczyk

WICEPREZES ZARZĄDU
Antoni Stronicki

Bpa

PRZEDMIAR ROBÓT:

ZADANIE: **Termomodernizacja i malowanie elewacji zewnętrznej.**

LOKALIZACJA: **ul. Bojańczyka 25**

INWESTOR: **Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Bojańczyka 25
87-800 Włocławek**

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont elewacji frontowej			
1	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie folią pasa pod rusztowaniem	m ²		
d.1	1216-01	(34,0+26,7)*1,0	m ²	60,70	
				RAZEM	60,70
2	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 16 m	m ²		
d.1	1610-02	(34,0+26,7)*11,6-3,19*2,87	m ²	694,96	
		8,5*2,5+4,45*2,0+9,5*2,5	m ²	53,90	
				RAZEM	748,86
3	NNRNKB	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	202 1622a-01	poz.2<748,86 m2>	m ²	748,86	
				RAZEM	748,86
4	KNR 2-02	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m ²		
d.1	1614-04	2,0*3,0*3	m ²	18,00	
				RAZEM	18,00
5	KNR 2-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 15 m	m ²		
d.1	1613-02	poz.2<748,86 m2>	m ²	748,86	
				RAZEM	748,86
6	KNR 2-02	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
d.1	0925-01	1,25*1,95*43	m ²	104,81	
		1,25*2,65*8	m ²	26,50	
		1,25*2,25*5	m ²	14,06	
		1,80*2,30*2	m ²	8,28	
		1,25*2,77*2<drzwi>	m ²	6,92	
		1,40*2,77<drzwi>	m ²	3,88	
		1,30*3,00<drzwi>	m ²	3,90	
				RAZEM	168,35
7	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	gzymsy (34,0-3,0*4+26,7)*0,35	m ²	17,04	
		(34,0-2,80-1,4-1,25*4-1,4-1,4-1,8*2)*0,35	m ²	6,44	
		parapety 1,45*48*0,35	m ²	24,36	
		2,00*2*0,35	m ²	1,40	
				RAZEM	49,24
8	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - do ponownego użytku	m		
d.1	0535-05	11,6*4	m	46,40	
				RAZEM	46,40
9	kalk. własna	Demontaż drobnych elementów z elewacji tj. szyldy, tablice itp	kpl		
d.1	1		kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
10	KNR 4-01	Wykucie bruzd pochyłych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - szycie pęknięć na ścianie	m		
d.1	0342-01	15	m	15,00	
				RAZEM	15,00
11	KNR 4-01	Przemurów.co trzy warstwy cegieł pęknięć w ścianach	m		
d.1	0307-07	poz.10<15 m>	m	15,00	
				RAZEM	15,00
12	KNR 4-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych żebrowanych o śr. 20 mm - montaż prętów fi20 L=50 cm	kg		
d.1	0202-04	poz.10<15 m>/0,3*0,5*2,47	kg	61,75	
				RAZEM	61,75
13	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/2 ceg.w ścianach z cegieł	m		
d.1	0325-02	poz.10<15 m>	m	15,00	
				RAZEM	15,00
14	KNR-W 4-01	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o pow. odbicia ponad 5 m2 - przyjęto 60%	m ²		
d.1	0701-05	(34,0+26,7+0,3*4)*11,60-3,19*2,87-poz.6<168,35 m2>		540,53	
		(8,5*2,5+4,45*2,0+9,5*2,5)*2<atylki obustronnie>		107,80	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.14A<648,33>*0,6	m ²	648,33	
				389,00	
				RAZEM	389,00

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR-W 4-01 d.1 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu poz. 14<389 m2>	m ² m ²	 389,00	
				RAZEM	389,00
16	KNR-W 4-01 d.1 0722-02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach (34,0+26,7+0,3*4)*11,60-3,19*2,87-poz.6<168,35 m2>)*1,05<zwiększenie powierzchni o 5% z uwagi na gzymsy> (8,5*2,5+4,45*2,0+9,5*2,5)*2<attyki obustronnie> (1,25+1,95*2)*43*0,2 (1,25+2,65*2)*8*0,2 (1,25+2,25*2)*5*0,2 (1,80+2,30*2)*2*0,2 (1,25+2,77*2)*2*0,2<drzwi> (1,40+2,77*2)*1*0,2<drzwi> (1,30+3,00*2)*1*0,2<drzwi>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 567,56 107,80 44,29 10,48 5,75 2,56 2,72 1,39 1,46	
				RAZEM	744,01
17	KNR 2-02 d.1 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej poz.7<49,24 m2>	m ² m ²	 49,24	
				RAZEM	49,24
18	KNR 2-02 d.1 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr.15cm - rury z odzysku poz.8<46,4 m>	m m	 46,40	
				RAZEM	46,40
19	KNR 19-01 d.1 1302-02	Dwukrotne malowanie tynków gładkich zewnętrznych farbą krzemianową do elewacji zabytkowych, farba odporna na warunki atmosferyczne, odporna na UV, wysoce paroprzepuszczalna poz.16<744,01 m2>	m ² m ²	 744,01	
				RAZEM	744,01
20	KNR 4-01 d.1 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metal.pelnych szpachlowanych jednokrotnie - szafka gazowa 2*2	m ² m ²	 4,00	
				RAZEM	4,00
21	KNR 4-01 d.1 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - drzwi drewniane 1,4*2,2	m ² m ²	 3,08	
				RAZEM	3,08
22	d.1 kalk. własna	Ponowny montaż elementów na elewacji 1	kpl kpl	 1,00	
				RAZEM	1,00
23	KNR-W 4-01 d.1 0109-17	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 1 km poz.14<389 m2>*0,015	m ³ m ³	 5,84	
				RAZEM	5,84
24	KNR-W 4-01 d.1 0109-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km Krotność = 10 poz.23<5,84 m3>	m ³ m ³	 5,84	
				RAZEM	5,84
25	d.1 wycena indywidualna	Utylizacja gruzu poz.23<5,84 m3>	m ³ m ³	 5,84	
				RAZEM	5,84
26	d.1	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:6,7,8,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19)			
27	d.1 kalk. własna	Koszty związane z zajęciem pasa drogowego 1	kpl kpl	 1,00	
				RAZEM	1,00
2		Ocieplenie ścian zewnętrznych - elewacja od podwórza			
28	KNR-W 4-01 d.2 1216-01	Zabezpieczenie folią pasa pod rusztowaniem (12,3+13,8+12,9)*1,0	m ² m ²	 39,00	
				RAZEM	39,00
29	KNR 2-02 d.2 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 16 m 12,3*14,15-3,19*2,87 13,8*11,6+12,9*11,6 3,85*1,9*2	m ² m ² m ² m ²	 164,89 309,72 14,63	
				RAZEM	489,24
30	NNRNKB d.2 202 1622a-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.29<489,24 m2>	m ²	489,24	
				RAZEM	489,24
31 d.2	KNR 2-02 1614-04	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej 2,0*3,0*2	m ²		
			m ²	12,00	
				RAZEM	12,00
32 d.2	KNR 2-02 1613-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10 m poz.29<489,24 m2>	m ²		
			m ²	489,24	
				RAZEM	489,24
33 d.2	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
		1,25*1,45*3	m ²	5,44	
		1,25*2,00*28	m ²	70,00	
		1,90*2,00*3	m ²	11,40	
		1,80*2,00*2	m ²	7,20	
		1,0*2,05*2<drzwi>	m ²	4,10	
				RAZEM	98,14
34 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		gzymsy (12,3+13,8+12,9)*0,35*2	m ²	27,30	
		parapety 1,35*31*0,35	m ²	14,65	
		2,00*5*0,35	m ²	3,50	
				RAZEM	45,45
35 d.2	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku + rura wentylacyjna 11,6*3+14,2+12	m		
			m	61,00	
				RAZEM	61,00
36 d.2	kalk. własna	Demontaż drobnych elementów z elewacji tj. lampy, uchwyty itp	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
37 d.2	KNR 4-01 0342-01	Wykucie bruzd pochyłych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - szycie pęknięć na ścianie 10	m		
			m	10,00	
				RAZEM	10,00
38 d.2	KNR 4-01 0307-07	Przemurów.co trzy warstwy cegieł pęknięć w ścianach poz.37<10 m>	m		
			m	10,00	
				RAZEM	10,00
39 d.2	KNR 4-01 0202-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych żebrowanych o śr. 20 mm - montaż prętów fi20 L=50 cm poz.37<10 m>/0,3*0,5*2,47	kg		
			kg	41,17	
				RAZEM	41,17
40 d.2	KNR 4-01 0325-02	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/2 ceg.w ścianach z cegieł poz.37<10 m>	m		
			m	10,00	
				RAZEM	10,00
41 d.2	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o pow. odbicia ponad 5 m2 - przyjęło 60% (13,8+12,9+0,3*4)*11,60+12,3*14,15-3,19*2,87-poz.33<98,14 m2> (3,85*1,90)*2<attyki obustronnie> A (obliczenia pomocnicze)	m ²	390,39 14,63 =====	
		poz.14A<648,33>*0,6	m ²	405,02 389,00	
				RAZEM	389,00
42 d.2	KNR-W 4-01 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu poz.41<389 m2>	m ²		
			m ²	389,00	
				RAZEM	389,00
43 d.2	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - "schowanie" instalacji elektrycznej 12,9+12,3	m		
			m	25,20	
				RAZEM	25,20
44 d.2	KNR 4-01 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł poz.43<25,2 m>	m		
			m	25,20	
				RAZEM	25,20
45 d.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.41A<405,02>	m ²		
			m ²	405,02	
				RAZEM	405,02

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46	KNR 0-17 d.2 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m ²		
		poz.45<405,02 m ² >	m ²	405,02	
				RAZEM	405,02
47	KNR 0-17 d.2 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi gr. 14 cm EPS 070 o wsp lambda nie gorszym niż 0,031 W/mK metodą lekką-mokrą (13,8+12,9+0,3*4)*10,20+12,3*13,95-3,19*2,87-poz.33<98,14 m ² >	m ²		
			m ²	348,87	
				RAZEM	348,87
48	KNR 0-17 d.2 2610-08	Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 30 cm płytami styropianowymi gr. 2 cm EPS 070 o wsp lambda nie gorszym niż 0,031 W/mK metodą lekką-mokrą (1,25+1,45*2)*3 (1,25+2,00*2)*28 (1,90+2,00*2)*3 (1,80+2,00*2)*2 (1,00+2,05*2)*2<drzwi> A (obliczenia pomocnicze)	m ²	12,45 147,00 17,70 11,60 10,20 =====	
		poz.48A<198,95>*0,35	m ²	198,95 69,63	
				RAZEM	69,63
49	KNR 0-17 d.2 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - styropian ekstrudowany gr. 14 cm - cokół (13,8+12,9+0,3*4)*1,20+12,3*1,2-2,87*1,2	m ²		
			m ²	44,80	
				RAZEM	44,80
50	KNR 0-23 d.2 2612-06	Dopłata za przyklejenie warstwy siatki w narożnikach otworów 0,2*0,3*(3+28+3+2)	m ²		
			m ²	2,16	
				RAZEM	2,16
51	KNR 0-17 d.2 2609-06	Przyklejenie dodatkowo jednej warstwy siatki na ścianach parteru do wys.2,00 m (12,3+13,8+12,9-2,87)*1,2	m ²		
			m ²	43,36	
				RAZEM	43,36
52	KNR 0-17 d.2 2610-10	Ochrona narożników kątownikiem aluminiowym	m		
		poz.48A<198,95>	m	198,95	
		14,15*2+11,6*4	m	74,70	
		12,3+13,8+12,9	m	39,00	
				RAZEM	312,65
53	KNR 0-17 d.2 2609-07	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach - attyka 3,85*1,9*2	m ²		
			m ²	14,63	
				RAZEM	14,63
54	KNR 0-17 d.2 0926-01	Nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa	m ²		
		poz.53<14,63 m ² >	m ²	14,63	
				RAZEM	14,63
55	KNR 0-17 d.2 0926-04	Ułożenie tynku mineralnego na ościeżach - attyka	m ²		
		poz.53<14,63 m ² >	m ²	14,63	
				RAZEM	14,63
56	KNR 2-02 d.2 0923-04	Spadki pod obrobki blacharskie z zaprawy	m ²		
		gzymsy (12,3+13,8+12,9)*0,25	m ²	9,75	
		parapety 1,35*31*0,4	m ²	16,74	
		2,00*5*0,4	m ²	4,00	
				RAZEM	30,49
57	KNR 2-02 d.2 0506-02	Obrobki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej	m ²		
		gzymsy (12,3+13,8+12,9)*0,35	m ²	13,65	
		parapety 1,35*31*0,5	m ²	20,92	
		2,00*5*0,5	m ²	5,00	
				RAZEM	39,57
58	KNR 2-02 d.2 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr.15cm - rury z odzysku	m		
		poz.35<61 m>	m	61,00	
				RAZEM	61,00
59	KNR 4-01 d.2 0528-06	Uzupełnienie kolanek z blachy ocynkowanej	szt.		
		4*2	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60	KNR-W 2-02 d.2 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową poz.47<348,87 m2>+poz.48<69,63 m2>+poz.49<44,8 m2>+poz.53<14,63 m2>	m ² m ²	477,93	
				RAZEM	477,93
61	d.2 kalk. własna	Ponowny montaż elementów na elewacji 1	kpl kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
62	KNR-W 4-01 d.2 0109-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 1 km poz.41<389 m2>*0,015	m ³ m ³	5,84	
				RAZEM	5,84
63	KNR-W 4-01 d.2 0109-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km Krotność = 10 poz.62<5,84 m3>	m ³ m ³	5,84	
				RAZEM	5,84
64	d.2 wycena indywidualna	Utylizacja gruzu poz.62<5,84 m3>	m ³ m ³	5,84	
				RAZEM	5,84
65	d.2 3	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:34,35,37,38,39,40,41,42,45,47,48,51,52,53,54,55,56,57,58,60) Ocieplenie ścian zewnętrznych - elewacja szczytowa od ul. Bojańczyka			
66	KNR-W 4-01 d.3 1216-01	Zabezpieczenie folią pasa pod rusztowaniem 6,0*1,0	m ² m ²	6,00	
				RAZEM	6,00
67	KNR 2-02 d.3 1610-01	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 10 m 6,0*4,1	m ² m ²	24,60	
				RAZEM	24,60
68	NNRNKB d.3 202 1622a-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.67<24,6 m2>	m ² m ²	24,60	
				RAZEM	24,60
69	KNR 2-02 d.3 1613-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10 m poz.67<24,6 m2>	m ² m ²	24,60	
				RAZEM	24,60
70	KNR 4-01 d.3 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku ogniomur 6,3*0,5	m ² m ²	3,15	
				RAZEM	3,15
71	KNR-W 4-01 d.3 0701-05	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o pow. odbicia ponad 5 m2 - przyjęto 60% (3,41+4,82)/2*6,0 A (obliczenia pomocnicze) poz.71A<24,69>*0,6	m ² m ²	24,69 ===== 24,69 14,81	
				RAZEM	14,81
72	KNR-W 4-01 d.3 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu poz.71<14,81 m2>	m ² m ²	14,81	
				RAZEM	14,81
73	KNR 0-17 d.3 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (3,41+4,82)/2*6,0	m ² m ²	24,69	
				RAZEM	24,69
74	KNR 0-17 d.3 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża poz.73<24,69 m2>	m ² m ²	24,69	
				RAZEM	24,69
75	KNR 0-17 d.3 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi gr. 14 cm EPS 070 o wsp lambda nie gorszym niż 0,031 W/mK metodą lekką-mokrą (3,41+4,82)/2*6,15	m ² m ²	25,31	
				RAZEM	25,31
76	KNR 0-17 d.3 2610-10	Ochrona narożników kątownikiem aluminiowym 3,41	m m	3,41	
				RAZEM	3,41

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
77	KNR 2-02 d.3 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej 6,3*0,65	m ² m ²	 4,10	
				RAZEM	4,10
78	KNR-W 2-02 d.3 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową poz.75<25,31 m2>	m ² m ²	 25,31	
				RAZEM	25,31
79	KNR-W 4-01 d.3 0109-14	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu na odległość 1 km poz.71<14,81 m2>*0,015	m ³ m ³	 0,22	
				RAZEM	0,22
80	KNR-W 4-01 d.3 0109-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu na każdy następny 1 km Krotność = 10 poz.79<0,22 m3>	m ³ m ³	 0,22	
				RAZEM	0,22
81	d.3 wycena indywidualna	Utylizacja gruzu poz.79<0,22 m3>	m ³ m ³	 0,22	
				RAZEM	0,22
82	d.3	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:70,71,72,73,74,75,77,78)			
4		Ocieplenie ścian zewnętrznych - elewacja szczytowa od ul. Chopina			
83	KNR-W 4-01 d.4 1216-01	Zabezpieczenie folią pasa pod rusztowaniem (7,4+6,5)*1,0	m ² m ²	 13,90	
				RAZEM	13,90
84	KNR 2-02 d.4 1610-01	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 10 m (4,76+8,0)/2*7,4 (9,49+12,5)/2*6,5	m ² m ² m ²	 47,21 71,47	
				RAZEM	118,68
85	NNRNKB d.4 202 1622a-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.84<118,68 m2>	m ² m ²	 118,68	
				RAZEM	118,68
86	KNR 2-02 d.4 1613-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10 m poz.84<118,68 m2>	m ² m ²	 118,68	
				RAZEM	118,68
87	KNR 4-01 d.4 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku ogniomur 16,0*0,5	m ² m ²	 8,00	
				RAZEM	8,00
88	KNR-W 4-01 d.4 0701-05	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o pow. odbicia ponad 5 m2 - przyjęto 60% (4,76+8,0)/2*7,4 (9,49+12,5)/2*6,5 A (obliczenia pomocnicze) poz.88A<118,68>*0,6	m ² m ²	 47,21 71,47 ===== 118,68 71,21	
				RAZEM	71,21
89	KNR-W 4-01 d.4 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu poz.88<71,21 m2>	m ² m ²	 71,21	
				RAZEM	71,21
90	KNR 0-17 d.4 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (4,76+8,0)/2*7,4 (9,49+12,5)/2*6,5	m ² m ² m ²	 47,21 71,47	
				RAZEM	118,68
91	KNR 0-17 d.4 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża poz.90<118,68 m2>	m ² m ²	 118,68	
				RAZEM	118,68
92	KNR 0-17 d.4 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi gr. 14 cm EPS 070 o wsp lambda nie gorszym niż 0,031 W/mK metodą lekką-mokrą - docieplenie do wysokości garażu blaszanego, poniżej siatka z klejem oraz tynk mineralny (4,76+8,0)/2*7,55 (9,49+12,5)/2*6,65	m ² m ² m ²	 48,17 73,12	
				RAZEM	121,29

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
93	KNR 0-17 d.4 2610-10	Ochrona narożników kątownikiem aluminiowym 4,76+9,49	m m	 14,25	
				RAZEM	14,25
94	KNR 2-02 d.4 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej ogniomur 16,0*0,65	m ² m ²	 10,40	
				RAZEM	10,40
95	KNR-W 2-02 d.4 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową poz.92<121,29 m2>	m ² m ²	 121,29	
				RAZEM	121,29
96	KNR-W 4-01 d.4 0109-14	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu na odległość 1 km poz.88<71,21 m2>*0,015	m ³ m ³	 1,07	
				RAZEM	1,07
97	KNR-W 4-01 d.4 0109-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu na każdy następny 1 km Krotność = 10 poz.96<1,07 m3>	m ³ m ³	 1,07	
				RAZEM	1,07
98	d.4 wycena indywidualna	Utylizacja gruzu poz.96<1,07 m3>	m ³ m ³	 1,07	
				RAZEM	1,07
99	d.4 5	Czas pracy ruszłowań grupy 1 (poz.:87,88,89,90,91,92,93,94,95) Ocieplenie stropu i ścian bramy wjazdowej			
100	KNR-W 4-01 d.5 1216-01	Zabezpieczenie folią pasa pod rusztowaniem 2,87*12,2	m ² m ²	 35,01	
				RAZEM	35,01
101	KNR 2-02 d.5 1605-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonyw.na sufitych przy wys.do 4 m (12,2+11,7)/2*2,87	m ² m ²	 34,30	
				RAZEM	34,30
102	KNR-W 4-01 d.5 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - przyjęło 60% (12,2+11,7)/2*2,87 A (obliczenia pomocnicze) poz.102A<34,3>*0,6	m ² m ²	 34,30 ===== 34,30 20,58	
				RAZEM	20,58
103	KNR-W 4-01 d.5 0701-05	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o pow. odbicia ponad 5 m2 - przyjęło 60% 12,2*3,7+11,7*3,7 A (obliczenia pomocnicze) poz.103A<88,43>*0,6	m ² m ²	 88,43 ===== 88,43 53,06	
				RAZEM	53,06
104	KNR-W 4-01 d.5 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu poz.102<20,58 m2>+poz.103<53,06 m2>	m ² m ²	 73,64	
				RAZEM	73,64
105	KNR 0-17 d.5 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (12,2+11,7)/2*2,87 12,2*3,7+11,7*3,7	m ² m ² m ²	 34,30 88,43	
				RAZEM	122,73
106	KNR 0-17 d.5 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża poz.105<122,73 m2>	m ² m ²	 122,73	
				RAZEM	122,73
107	KNR 4-01 d.5 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - "schowanie" instalacji elektrycznej 12,2	m m	 12,20	
				RAZEM	12,20
108	KNR 4-01 d.5 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł poz.107<12,2 m>	m m	 12,20	
				RAZEM	12,20
109	KNR 0-17 d.5 2610-02 analogia	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi gr. 14 cm EPS 070 o wsp lambda nie gorszym niż 0,031 W/mK metodą lekką-mokrą - ocieplenie stropu bramy wjazdowej- R=1,2	m ²		

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(12,2+11,7)/2*2,57	m ²	30,71	
				RAZEM	30,71
110	KNR 0-17 d.5 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi gr. 14 cm EPS 070 o wsp lambda nie gorszym niż 0,031 W/mK metodą lekką-mokrą 12,35*3,7+11,85*3,7-1,1*2,05*3	m ²		
			m ²	82,78	
				RAZEM	82,78
111	KNR 0-17 d.5 2610-10	Ochrona narożników kątownikiem aluminiowym 3,7*12+(2,05*2+1,1)*3	m		
			m	60,00	
				RAZEM	60,00
112	KNR 0-17 d.5 2609-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - ściany bramy - do 2 m (12,2+11,7)*2,0-1,1*3	m ²		
			m ²	44,50	
				RAZEM	44,50
113	KNR-W 2-02 d.5 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową poz.109<30,71 m2>+poz.110<82,78 m2>	m ²		
			m ²	113,49	
				RAZEM	113,49
114	KNR-W 4-01 d.5 0109-14	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu na odległość 1 km poz.102<20,58 m2>*0,015+poz.103<53,06 m2>*0,015	m ³		
			m ³	1,10	
				RAZEM	1,10
115	KNR-W 4-01 d.5 0109-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu na każdy następny 1 km Krotność = 10 poz.114<1,1 m3>	m ³		
			m ³	1,10	
				RAZEM	1,10
116	d.5 wycena indywidualna	Utylizacja gruzu poz.114<1,1 m3>	m ³		
			m ³	1,10	
				RAZEM	1,10
117	d.5 6	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:102,103,104,105,107,108,109,110,111,113) Malowanie ścian zewnętrznych oficyny			
118	KNR-W 4-01 d.6 1216-01	Zabezpieczenie folią pasa pod rusztowaniem (3,1+2,65+10,0)*1,0	m ²		
			m ²	15,75	
				RAZEM	15,75
119	KNR 0-17 d.6 2608-01	Przygotowanie podłoża pod malowanie (3,1+2,65+10,0)*4,05	m ²		
			m ²	63,79	
				RAZEM	63,79
120	KNR-W 2-02 d.6 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową poz.119<63,79 m2>	m ²		
			m ²	63,79	
				RAZEM	63,79
7		Remont podestów wejściowych			
121	NNRNKB d.7 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - podesty schodowe 1,5*0,7+1,5*0,10*2 1,2*0,6+1,2*0,15*2*2 1,2*0,3+1,7*0,3+1,2*0,15+1,7*0,15	m ²		
			m ²	1,35	
			m ²	1,44	
			m ²	1,30	
				RAZEM	4,09
122	KNR 2-02 d.7 1118-01	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża poz.121<4,09 m2>	m ²		
			m ²	4,09	
				RAZEM	4,09
123	NNRNKB d.7 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek mrozoodpornych, antypoślizgowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej - podesty wejściowe do budynku poz.122<4,09 m2>	m ²		
			m ²	4,09	
				RAZEM	4,09
124	KNR 2-02 d.7 1120-04	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża 0,4*2+0,3*3*2	m		
			m	2,60	
				RAZEM	2,60
125	NNRNKB d.7 202 2809-02	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej poz.124<2,6 m>	m		
			m	2,60	
				RAZEM	2,60
8		Wymiana okienek piwnicznych			
126	KNR 4-01 d.8 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 1 m2 23	szt.		
			szt.	23,00	
				RAZEM	23,00
127	NNRNKB d.8 202 1025-02	(z.IV) Okna o pow.do 1.0 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW - okienka piwniczne	m ²		

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,15*0,65*23	m ²	17,19	
				RAZEM	17,19
128	KNR 4-01 d.8 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km 0,8	m ³		
			m ³	0,80	
				RAZEM	0,80
129	KNR 4-01 d.8 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 10 poz. 128<0,8 m3>	m ³		
			m ³	0,80	
				RAZEM	0,80
130	d.8 wycena indywidualna	Utylizacja gruzu poz. 129<0,8 m3>	m ³		
			m ³	0,80	
				RAZEM	0,80
9		Wymiana drzwi do piwnicy			
131	KNR-W 4-01 d.9 0353-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2 - drzwi do piwnicy od strony podwórza 1,2*2,0	m ²		
			m ²	2,40	
				RAZEM	2,40
132	KNR 2-02 d.9 1203-02	Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m2 1,2*2,0	m ²		
			m ²	2,40	
				RAZEM	2,40
133	KNR 4-01 d.9 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km 0,1	m ³		
			m ³	0,10	
				RAZEM	0,10
134	KNR 4-01 d.9 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 10 poz. 133<0,1 m3>	m ³		
			m ³	0,10	
				RAZEM	0,10
135	d.9 wycena indywidualna	Utylizacja gruzu poz. 134<0,1 m3>	m ³		
			m ³	0,10	
				RAZEM	0,10

PRZEDMIAR ROBÓT:

ZADANIE: **Remont balkonów.**

LOKALIZACJA: **ul. Bojańczyka 25**

INWESTOR: **Wspólnota Mieszkaniowa**
 ul. Bojańczyka 25
 87-800 Włocławek

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	-----------------------	------------	----------------	--------

1. Rozbiórka

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010353-01-050	Analogia. Rozebranie płyt Klaina balkonowych z belkami i balustradą do odzysku krotność= 1,00	m2	4,76
1. 1,3*3,66				4,76
2	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010353-04-050	Rusztowania z drabin z poddeskowaniem w poziomie podłogi I piętra krotność= 1,00	m2	4,76
3	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010108-18-060	Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji gruzobetonowych i żużlobetonowych na odległość do 1 km. Z kosztami składowania krotność= 1,00	m3	1,15
1. 4,76*0,2+0,2				1,15
4	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010108-20-060	Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji na każdy 1 km, bez względu na rodzaj konstrukcji - do 12 km krotność= 1,00	m3	1,15

2. Belki stalowe

1	2	3	4	5
5	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010330-04-050	Wykucie wnęk w ścianach na zaprawie wapiennej, głębokość wnęk do 1 1/2 cegły krotność= 1,00	m2	0,30
1. 0,2*0,3*5				0,30
6	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010317-05-040	Analogia. wciągnięcie i ułożenie belek stalowych z I120, z przyspawanymi blachami gr 10 mm (gotowy wyrób waga 25,2 kg x 5 szt) krotność= 1,00	m	8,25
1. 1,65*5				8,25
7	wg nakładów rzeczowych KNR 7-120101-01-050	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości stalowych konstrukcji pełnościennych, stan wyjściowy powierzchni B krotność= 1,00	m2	4,66

1	2	3	4	5
				4,66
	1. $1,65*0,48*5+(0,175*0,2*2)*10$			4,66
8	wg nakładów rzeczowych KNR 7-120201-01-050	Malowanie pędzlem konstrukcji pełnościennych farbą olejną do gruntowania przeciwrzdzewną krotność= 1,00	m2	
9	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010317-06-020	Analogia. obmurowanie końcówek belek cegłą krotność= 1,00	szt	5,00
10	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011304-01-020	Analogia. Spawanie czołowe belek stalowych dwuteowych i L60/60/5 (z materiałem kątownika) R,M,S=0,3 krotność= 1,00	szt	5,00
11	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010304-01-060	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej /wapno suchogazzone/ krotność= 1,00	m3	0,18
	1. $0,3*0,3*0,4*5$			0,18
12	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010726-01-050	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III/wapno gaszone/ścian, loggii, balkonów, podłozę z cegły, pustaków ceram. gazo-I pianobet. w jednym miejscu do 1 m2 krotność= 1,00	m2	4,00
13	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011204-03-050	Dwukrotne malowanie elewacji, tynków gładkich farbami emulsyjnymi krotność= 1,00	m2	10,00

3. Płyta żelbetowa

1	2	3	4	5
14	wg nakładów rzeczowych KNR S02U0105-01-050	Płyty stropowe WPS krotność= 1,00	m2	4,76
15	wg nakładów rzeczowych KNNR 20101-060-050	Deskowanie tradycyjne konstrukcji betonowych lub żelbetowych, belek poziomych balkonów daszków krotność= 1,00	m2	1,25
	1. $(1,3*2+3,66)*0,2$			1,25
16	wg nakładów rzeczowych KNNR 20104-010-034	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych metodą tradycyjną prętami stalowymi okrągłymi, gładkimi o średnicy do 14 mm krotność= 1,00	t	0,02
17	wg nakładów rzeczowych KNNR 20107-060-060	Betonowanie konstrukcji zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym: belek podciągów i wieńców krotność= 1,00	m3	0,19

1	2	3	4	5
	1. 0,94*0,2			0,19
18	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021101-06-060	Podkłady na stropie z ubitych materiałów, z kruszywa lekkiego-kermazyt. z przelaniem zaprawą cem. krotność= 1,00	m3	0,35
	1. 1,2*0,08*3,66			0,35
19	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021102-01-050	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na ostro. krotność= 1,00	m2	4,76
	1. 1,3*3,66			4,76
20	wg nakładów rzeczowych KNNR 20507-020-050	Analogia. Dwuwarstwowe izolacje papą termozgrzewalną krotność= 1,00	m2	4,76
21	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02U0541-01-050	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25 cm krotność= 1,00	m2	2,00
	1. (1,3*2+3,66)*0,20+3*0,25			2,00
22	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021102-01-050	Analogia. Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z betonu C20/25 grubości 20 mm, zatartej na ostro. krotność= 1,00	m2	4,76
23	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021102-03-050	Analogia. Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy betonu C20/25 - pogrubienie do 5 cm krotność= 3,00	m2	4,76
24	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021106-07-050	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dopłata za zbrojenie posadzki siatką 15/15 cm stalową #8 AIII krotność= 1,00	m2	4,76

4. Balustrada i wykończenie

1	2	3	4	5
25	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02 U1134-01-050	Gruntowanie powierzchni poziomych preparatami gruntującymi "CERESIT CT17" krotność= 1,00	m2	4,76
26	wg nakładów rzeczowych Wacetob KNR 2021105-01-050	Warstwa IZOLACYJNA POWŁOKOWA CERESIT CR166 o grubości 2 mm krotność= 1,00	m2	4,76
27	wg nakładów rzeczowych Wacetob KNR 2021105-02-050	Pogrubienie warstwy IZOLACYJNEJ CERESIT CR166 krotność= 1,00	m2	4,76

1	2	3	4	5
28	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021118-07-050	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych antypoślizgowe, o wymiarach 20x20 cm układanych na klej CERESIT CM17 I SPOINIE CERESIT CE37 (uwzględnić taśmę CL62, sylikony), krotność= 1,00	m2	4,76
29	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021120-03-040	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej CERESIT CE37 I SPOINIE CERESIT CE37, o wymiarach 20x20 - cokolik 10 cm z przecinaniem płytek, układane na klej metodą kombinowaną krotność= 1,00	m	3,00
30	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021209-01-040	Analogia. Montaż balustrady z odzysku z dostosowaniem wysokości, długości, zamocowań (przyjęto 60 kg) krotność= 1,00	m	6,00
1. 3,6+1,2+1,2				6,00
31	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021611-07-050	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe o wysokości do 8 m, z kosztami zajęcia pasa drogowego. krotność= 1,00	m2	13,73
1. 3,75*3,66				13,73
32	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010716-0801-050	Tynki wewnętrzne kat.III/wap.suchogasz./wykonane ręcznie, podłóże z betonu żwir.zagruntow.siatek, płyt wiór-cem.na stropach płaskich, pow.podłogi pomieszczeń-5m2 krotność= 1,00	m2	5,70
1. 3,66*1,3+0,15*(1,3*2+3,66)				5,70
33	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011204-03-050	Dwukrotne malowanie elewacji, tynków gładkich farbami emulsyjnymi krotność= 1,00	m2	11,70
1. 5,7+6				11,70

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa ustalania	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	--------------------	------------	-------------	--------

1. Rozbiórka

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010353-01-050	Analogia. Rozebranie płyt Klaina balkonowych z belkami i balustradą do odzysku krotność= 1,00	m2	4,76
1. 1,3*3,66				4,76
2	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010353-05-050	Rusztowania z drabin z poddeskowaniem w poziomie podłogi II piętra krotność= 1,00	m2	4,76
3	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010108-18-060	Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji gruzobetonowych i żużlobetonowych na odległość do 1 km. Z kosztami składowania krotność= 1,00	m3	1,15
1. 4,76*0,2+0,2				1,15
4	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010108-20-060	Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji na każdy 1 km, bez względu na rodzaj konstrukcji - do 12 km krotność= 1,00	m3	1,15

2. Belki stalowe

1	2	3	4	5
5	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010330-04-050	Wykucie wnek w ścianach na zaprawie wapiennej, głębokość wnek do 1 1/2 cegły krotność= 1,00	m2	0,30
1. 0,2*0,3*5				0,30
6	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010317-05-040	Analogia. wciągnięcie i ułożenie belek stalowych z I120, z przyspawanymi blachami gr 10 mm (gotowy wyrób waga 25,2 kg x 5 szt) krotność= 1,00	m	8,25
1. 1,65*5				8,25
7	wg nakładów rzeczowych KNR 7-120101-01-050	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości stalowych konstrukcji pełnościennych, stan wyjściowy powierzchni B krotność= 1,00	m2	4,66

1	2	3	4	5
		1. $1,65*0,48*5+(0,175*0,2*2)*10$		4,66
8	wg nakładów rzeczowych KNR 7-120201-01-050	Malowanie pędzlem konstrukcji pełnościennych farbą olejną do gruntowania przeciwrzdzewną krotność= 1,00	m2	4,66
9	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010317-06-020	Analogia. obmurowanie końcówek belek cegłą krotność= 1,00	sz1	5,00
10	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011304-01-020	Analogia. Spawanie czołowe belek stalowych dwuteowych i L60/60/5 (z materiałem kątownika) R,M,S=0,3 krotność= 1,00	sz1	5,00
11	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010304-01-060	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej /wapno suchogaszzone/ krotność= 1,00	m3	0,18
		1. $0,3*0,3*0,4*5$		0,18
12	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010726-01-050	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III/wapno gaszone/ścian, loggii, balkonów, podłozę z cegły, pustaków ceram. gazo-I pianobet. w jednym miejscu do 1 m2 krotność= 1,00	m2	4,00
13	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011204-03-050	Dwukrotne malowanie elewacji, tynków gładkich farbami emulsyjnymi krotność= 1,00	m2	10,00

3. Płyta żelbetowa

1	2	3	4	5
14	wg nakładów rzeczowych KNR S02U0105-01-050	Płyty stropowe WPS krotność= 1,00	m2	4,76
15	wg nakładów rzeczowych KNNR 20101-060-050	Deskowanie tradycyjne konstrukcji betonowych lub żelbetowych, belek poziomych balkonów daszków krotność= 1,00	m2	1,25
		1. $(1,3*2+3,66)*0,2$		1,25
16	wg nakładów rzeczowych KNNR 20104-010-034	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych metodą tradycyjną prętami stalowymi okrągłymi, gładkimi o średnicy do 14 mm krotność= 1,00	t	0,02
17	wg nakładów rzeczowych KNNR 20107-060-060	Betonowanie konstrukcji zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym: belek podciągów i wieńców krotność= 1,00	m3	0,19

1	2	3	4	5
	1. 0,94*0,2			0,19
18	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021101-06-060	Podkłady na stropie z ubitych materiałów, z kruszywa lekkiego-kermazyt. z przelaniem zaprawą cem. krotność= 1,00	m3	0,35
	1. 1,2*0,08*3,66			0,35
19	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021102-01-050	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na ostro. krotność= 1,00	m2	4,76
	1. 1,3*3,66			4,76
20	wg nakładów rzeczowych KNR 20507-020-050	Analogia. Dwuwarstwowe izolacje papą termozgrzewalną krotność= 1,00	m2	4,76
21	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02U0541-01-050	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25 cm krotność= 1,00	m2	2,00
	1. (1,3*2+3,66)*0,20+3*0,25			2,00
22	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021102-01-050	Analogia. Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z betonu C20/25 grubości 20 mm, zatartej na ostro. krotność= 1,00	m2	4,76
23	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021102-03-050	Analogia. Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy betonu C20/25 - pogrubienie do 5 cm krotność= 3,00	m2	4,76
24	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021106-07-050	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dopłata za zbrojenie posadzki siatką 15/15 cm stalową #8 AIII krotność= 1,00	m2	4,76

4. Balustrada i wykończenie

1	2	3	4	5
25	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02 U1134-01-050	Gruntowanie powierzchni poziomych preparatami gruntującymi "CERESIT CT17" krotność= 1,00	m2	4,76
26	wg nakładów rzeczowych Wacetob KNR 2021105-01-050	Warstwa IZOLACYJNA POWŁOKOWA CERESIT CR166 o grubości 2 mm krotność= 1,00	m2	4,76
27	wg nakładów rzeczowych Wacetob KNR 2021105-02-050	Pogrubienie warstwy IZOLACYJNEJ CERESIT CR166 krotność= 1,00	m2	4,76

1	2	3	4	5
28	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021118-07-050	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych antypoślizgowe, o wymiarach 20x20 cm układanych na klej CERESIT CM17 I SPOINIE CERESIT CE37 (uwzględnić taśmę CL62, sylikony), krotność= 1,00	m2	4,76
29	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021120-03-040	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych na klej CERESIT CE37 I SPOINIE CERESIT CE37, o wymiarach 20x20 - cokolik 10 cm z przecinaniem płytek, układane na klej metodą kombinowaną krotność= 1,00	m	3,00
30	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021209-01-040	Analogia. Montaż balustrady z odzysku z dostosowaniem wysokości, długości, zamocowań (przyjęto 60 kg) krotność= 1,00	m	6,00
1. 3,6+1,2+1,2				6,00
31	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021611-07-050	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe o wysokości do 8 m. z kosztami zajęcia pasa drogowego krotność= 1,00	m2	25,99
1. 3,66*7,1				25,99
32	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010716-0801-050	Tynki wewnętrzne kat.III/wap.suchogasz./wykonane ręcznie, podłoże z betonu żwir.zagruntow.siatek, płyt wiór-cem.na stropach płaskich, pow.podłogi pomieszczeń-5m2 krotność= 1,00	m2	5,70
1. 3,66*1,3+0,15*(1,3*2+3,66)				5,70
33	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011204-03-050	Dwukrotne malowanie elewacji, tynków gładkich farbami emulsyjnymi krotność= 1,00	m2	11,70
1. 5,7+6				11,70

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	-----------------------	------------	----------------	--------

1. Rozbiórka

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010353-01-050	Analogia. Rozebranie płyt Klaina balkonowych z belkami i balustradą do odzysku krotność= 1,00	m2	3,91
1. 1,3*3,01				3,91
2	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010353-04-050	Rusztowania z drabin z poddeskowaniem w poziomie podłogi I piętra krotność= 1,00	m2	3,91
3	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010108-18-060	Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji gruzobetonowych i żuzłobetonowych na odległość do 1 km. Z kosztami składowania krotność= 1,00	m3	0,98
1. 3,91*0,2+0,2				0,98
4	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010108-20-060	Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji na każdy 1 km, bez względu na rodzaj konstrukcji - do 12 km krotność= 1,00	m3	0,98

2. Belki stalowe

1	2	3	4	5
5	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010330-04-050	Wykucie wnęk w ścianach na zaprawie wapiennej, głębokość wnęk do 1 1/2 cegły krotność= 1,00	m2	0,24
1. 0,2*0,3*4				0,24
6	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010317-05-040	Analogia. wciągnięcie i ułożenie belek stalowych z I120, z przyspawanymi blachami gr 10 mm (gotowy wyrób waga 25,2 kg x 4 szt) krotność= 1,00	m	6,60
1. 1,65*4				6,60

1	2	3	4	5
7	wg nakładów rzeczowych KNR 7-120101-01-050	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości stalowych konstrukcji pełnościennych, stan wyjściowy powierzchni B krotność= 1,00	m2	3,73
1. $1,65*0,48*4+(0,175*0,2*2)*8$				3,73
8	wg nakładów rzeczowych KNR 7-120201-01-050	Malowanie pędzlem konstrukcji pełnościennych farbą olejną do gruntowania przeciwrzdzewną krotność= 1,00	m2	3,73
9	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010317-06-020	Analogia. obmurowanie końcówek belek cegłą krotność= 1,00	szk	4,00
10	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011304-01-020	Analogia. Spawanie czołowe belek stalowych dwuteowych i L60/60/5 (z materiałem kątownika) R,M,S=0,3 krotność= 1,00	szk	4,00
11	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010304-01-060	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej /wapno suchogazzone/ krotność= 1,00	m3	0,14
1. $0,3*0,3*0,4*4$				0,14
12	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010726-01-050	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III/wapno gaszone/ścian, loggii, balkonów, podłogę z cegły, pustaków ceram.gazo-I pianobet.w jednym miejscu do 1 m2 krotność= 1,00	m2	3,50
13	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011204-03-050	Dwukrotne malowanie elewacji, tynków gładkich farbami emulsyjnymi krotność= 1,00	m2	10,00

3. Płyta żelbetowa

1	2	3	4	5
14	wg nakładów rzeczowych KNR S02U0105-01-050	Płyty stropowe WPS krotność= 1,00	m2	2,34
1. $0,9*1,3*2$				2,34
15	wg nakładów rzeczowych KNR 20101-060-050	Deskowanie tradycyjne konstrukcji betonowych lub żelbetowych, belek poziomych balkonów daszków krotność= 1,00	m2	2,40
1. $(1,3*2+3,0)*0,15+3,9-0,9*1,3*2$				2,40

1	2	3	4	5
16	wg nakładów rzeczowych KNNR 20104-010-034	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych metodą tradycyjną prętami stalowymi okrągłymi, gładkimi o średnicy do 14 mm krotność= 1,00	t	0,03
17	wg nakładów rzeczowych KNNR 20107-060-060	Betonowanie konstrukcji zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym: belek podciągów i wieńców krotność= 1,00	m3	0,13
1. (1,3+3)*0,15*0,2				0,13
18	wg nakładów rzeczowych KNNR 20107-070-060	Betonowanie konstrukcji zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym: płyt stropowych krotność= 1,00	m3	0,08
1. (3,01*1,3-0,9*1,3*2)*0,05				0,08
19	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021101-06-060	Podkłady na stropie z ubitych materiałów, z kruszywa lekkiego-kermazyt. z przelaniem zaprawą cem. krotność= 1,00	m3	0,29
1. 1,2*0,08*3,01				0,29
20	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021102-01-050	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na ostro. krotność= 1,00	m2	3,91
1. 1,3*3,01				3,91
21	wg nakładów rzeczowych KNNR 20507-020-050	Analogia. Dwuwarstwowe izolacje papą termozgrzewalną krotność= 1,00	m2	3,91
22	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02U0541-01-050	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25 cm krotność= 1,00	m2	1,77
1. (1,3*2+3,01)*0,20+2,6*0,25				1,77
23	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021102-01-050	Analogia. Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z betonu C20/25 grubości 20 mm, zatartej na ostro. krotność= 1,00	m2	3,91
24	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021102-03-050	Analogia. Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy betonu C20/25 - pogrubienie do 5 cm krotność= 3,00	m2	3,91
25	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021106-07-050	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dopłata za zbrojenie posadzki siatką 15/15 cm stalową #8 AIII krotność= 1,00	m2	3,91

4. Balustrada i wykończenie

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

1	2	3	4	5
26	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02 U1134-01-050	Gruntowanie powierzchni poziomych preparatami gruntującymi "CERESIT CT17" krotność= 1,00	m2	3,91
27	wg nakładów rzeczowych Wacelob KNR 2021105-01-050	Warstwa IZOLACYJNA POWŁOKOWA CERESIT CR166 o grubości 2 mm krotność= 1,00	m2	3,91
28	wg nakładów rzeczowych Wacelob KNR 2021105-02-050	Pogrubienie warstwy IZOLACYJNEJ CERESIT CR166 krotność= 1,00	m2	3,91
29	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021118-07-050	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych antypoślizgowe, o wymiarach 20x20 cm układanych na klej CERESIT CM17 I SPOINE CERESIT CE37 (uwzględnić taśmę CL62, sylikony), krotność= 1,00	m2	3,91
30	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021120-03-040	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej CERESIT CE37 I SPOINE CERESIT CE37, o wymiarach 20x20 - cokolik 10 cm z przecinaniem płytek, układane na klej metodą kombinowaną krotność= 1,00	m	3,60
31	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021209-01-040	Analogia. Montaż balustrady z odzysku z dostosowaniem wysokości, długości, zamocowań (przyjęto 40 kg) krotność= 1,00	m	5,40
1. 3,0+1,2+1,2				5,40
32	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021611-07-050	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe o wysokości do 8 m, z kosztami zajęcia pasa drogowego. krotność= 1,00	m2	11,29
1. 3,75*3,01				11,29
33	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010716-0801-050	Tynki wewnętrzne kat.III/wap.suchogasz./wykonane ręcznie, podłozę z betonu żwir.zagruntow.siatek, płyt wiór-cem.na stropach płaskich, pow.podłogi pomieszczeń-5m2 krotność= 1,00	m2	4,75
1. 3,01*1,3+0,15*(1,3*2+3,01)				4,75
34	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011204-03-050	Dwukrotne malowanie elewacji, tynków gładkich farbami emulsyjnymi krotność= 1,00	m2	10,75
1. 4,75+6				10,75

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	-----------------------	------------	----------------	--------

1. Rozbiórka

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010353-01-050	Analogia. Rozebranie płyt Klaina balkonowych z belkami i balustradą do odzysku krotność= 1,00	m2	3,91
1. 1,3*3,01				3,91
2	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010353-05-050	Rusztowania z drabin z poddeskowaniem w poziomie podłogi II piętra krotność= 1,00	m2	3,91
3	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010108-18-060	Wywiezienie gruzu samochodami samowyładowczymi wg rodzaju rozbieganych konstrukcji gruzobetonowych i żużłobetonowych na odległość do 1 km. Z kosztami składowania krotność= 1,00	m3	0,98
1. 3,91*0,2+0,2				0,98
4	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010108-20-060	Wywiezienie gruzu samochodami samowyładowczymi wg rodzaju rozbieganych konstrukcji na każdy 1 km, bez względu na rodzaj konstrukcji - do 12 km krotność= 1,00	m3	0,98

2. Belki stalowe

1	2	3	4	5
5	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010330-04-050	Wykucie wnęk w ścianach na zaprawie wapiennej, głębokość wnęk do 1 1/2 cegły krotność= 1,00	m2	0,24
1. 0,2*0,3*4				0,24
6	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010317-05-040	Analogia. wciągnięcie i ułożenie belek stalowych z I120, z przyspawanymi blachami gr 10 mm (gotowy wyrób waga 25,2 kg x 4 szt) krotność= 1,00	m	6,60
1. 1,65*4				6,60

1	2	3	4	5
7	wg nakładów rzeczowych KNR 7-120101-01-050	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości stalowych konstrukcji pełnościennych, stan wyjściowy powierzchni B krotność= 1,00	m2	3,73
1. $1,65*0,48*4+(0,175*0,2*2)*8$				3,73
8	wg nakładów rzeczowych KNR 7-120201-01-050	Malowanie pędzlem konstrukcji pełnościennych farbą olejną do gruntowania przeciwrzeczyną krotność= 1,00	m2	3,73
9	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010317-06-020	Analogia. obmurowanie końcówek belek cegłą krotność= 1,00	szt	4,00
10	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011304-01-020	Analogia. Spawanie czółowe belek stalowych dwuteowych i L60/60/5 (z materiałem kątownika) R,M,S=0,3 krotność= 1,00	szt	4,00
11	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010304-01-060	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej /wapno suchogazzone/ krotność= 1,00	m3	0,14
1. $0,3*0,3*0,4*4$				0,14
12	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010726-01-050	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III/wapno gaszone/ścian, loggii, balkonów, podłozę z cegły, pustaków ceram.gazo-I pianobet.w jednym miejscu do 1 m2 krotność= 1,00	m2	3,50
13	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011204-03-050	Dwukrotne malowanie elewacji, tynków gładkich farbami emulsyjnymi krotność= 1,00	m2	10,00

3. Płyta żelbetowa

1	2	3	4	5
14	wg nakładów rzeczowych KNR S02U0105-01-050	Płyty stropowe WPS krotność= 1,00	m2	2,34
1. $0,9*1,3*2$				2,34
15	wg nakładów rzeczowych KNR 20101-060-050	Deskowanie tradycyjne konstrukcji betonowych lub żelbetowych, belek poziomych balkonów daszków krotność= 1,00	m2	2,40
1. $(1,3*2+3,0)*0,15+3,9-0,9*1,3*2$				2,40

1	2	3	4	5
16	wg nakładów rzeczowych KNNR 20104-010-034	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych metodą tradycyjną prętami stalowymi okrągłymi, gładkimi o średnicy do 14 mm krotność= 1,00	t	0,03
17	wg nakładów rzeczowych KNNR 20107-060-060	Betonowanie konstrukcji zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym: belek podciągów i wieńców krotność= 1,00	m3	0,13
1. (1,3+3)*0,15*0,2				0,13
18	wg nakładów rzeczowych KNNR 20107-070-060	Betonowanie konstrukcji zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym: płyt stropowych krotność= 1,00	m3	0,08
1. (3,01*1,3-0,9*1,3*2)*0,05				0,08
19	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021101-06-060	Podkłady na stropie z ubitych materiałów, z kruszywa lekkiego-kermazyt. z przelaniem zaprawą cem. krotność= 1,00	m3	0,29
1. 1,2*0,08*3,01				0,29
20	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021102-01-050	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na ostro. krotność= 1,00	m2	3,91
1. 1,3*3,01				3,91
21	wg nakładów rzeczowych KNNR 20507-020-050	Analogia. Dwuwarstwowe izolacje papą termozgrzewalną krotność= 1,00	m2	3,91
22	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02U0541-01-050	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25 cm krotność= 1,00	m2	1,77
1. (1,3*2+3,01)*0,20+2,6*0,25				1,77
23	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021102-01-050	Analogia. Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z betonu C20/25 grubości 20 mm, zatartej na ostro. krotność= 1,00	m2	3,91
24	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021102-03-050	Analogia. Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy betonu C20/25 - pogrubienie do 5 cm krotność= 3,00	m2	3,91
25	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021106-07-050	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dopłata za zbrojenie posadzki siatką 15/15 cm stalową #8 AIII krotność= 1,00	m2	3,91

4. Balustrada i wykończenie

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

1	2	3	4	5
26	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02 U1134-01-050	Gruntowanie powierzchni poziomych preparatami gruntującymi "CERESIT CT17" krotność= 1,00	m2	3,91
27	wg nakładów rzeczowych Wacetob KNR 2021105-01-050	Warstwa IZOLACYJNA POWŁOKOWA CERESIT CR166 o grubości 2 mm krotność= 1,00	m2	3,91
28	wg nakładów rzeczowych Wacetob KNR 2021105-02-050	Pogrubienie warstwy IZOLACYJNEJ CERESIT CR166 krotność= 1,00	m2	3,91
29	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021118-07-050	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych antypoślizgowe, o wymiarach 20x20 cm układanych na klej CERESIT CM17 I SPOINIE CERESIT CE37 (uwzględnić taśmę CL62, sylikony), krotność= 1,00	m2	3,91
30	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021120-03-040	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych na klej CERESIT CE37 I SPOINIE CERESIT CE37, o wymiarach 20x20 - cokolik 10 cm z przecinaniem płytek, układane na klej metodą kombinowaną krotność= 1,00	m	3,60
31	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021209-01-040	Analogia. Montaż balustrady z odzysku z dostosowaniem wysokości, długości, zamocowań (przyjęto 40 kg) krotność= 1,00	m	5,40
1. 3,0+1,2+1,2				5,40
32	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021611-07-050	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe o wysokości do 8 m z kosztami zajęcia pasa drogowego. krotność= 1,00	m2	21,37
1. 7,1*3,01				21,37
33	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010716-0801-050	Tynki wewnętrzne kat.III/wap.suchogasz./wykonane ręcznie, podłozę z betonu żwir.zagruntow.siatek, płyt wiór-cem.na stropach płaskich,pow.podłogi pomieszczeń-5m2 krotność= 1,00	m2	4,75
1. 3,01*1,3+0,15*(1,3*2+3,01)				4,75
34	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011204-03-050	Dwukrotne malowanie elewacji, tynków gładkich farbami emulsyjnymi krotność= 1,00	m2	10,75

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	-----------------------	------------	----------------	--------

1. Nadproża stalowe

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010313-04-040	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł. Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 120 mm krotność= 1,00	m	3,68
	1. 29,44/8			3,68
2	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010422-03-020	Podstemplowanie zagrożonych stropów pojedynczych stemplami krotność= 1,00	szt	4,00
	1. 32/8			4,00
3	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010422-07-020	Rozebranie podstemplowania stropów pojedynczymi stemplami krotność= 1,00	szt	4,00
	1. 32/8			4,00
4	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010703-02-050	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych krotność= 1,00	m2	1,47
	1. 29,44*0,4/8			1,47
5	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010704-03-050	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej zaprawą cementową na ścianach i stropach krotność= 1,00	m2	1,47
	1. 11,78/8			1,47
6	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010705-01-040	Wykonanie pasów szer.do 15cm z tynku kat.III na zaprawie z wapna gasz.na murach z cegieł lub ścianach bet.pokryw.bruzdyuprzednio zamur.ceglami lub dachówkami krotność= 1,00	m	3,68
	1. 29,44/8			3,68
7	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010705-02-040	Wykonanie pasów szer.do 30cm z tynku kat.III na zaprawie z wapna gasz.na murach z cegieł lub ścianach bet.pokryw.bruzdyuprzednio zamur.ceglami lub dachówkami krotność= 1,00	m	3,68
	1. 29,44/8			3,68

1	2	3	4	5
8	wg nakładów rzeczowych KNR 2-020815-04-050	Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych. krotność= 1,00	m2	1,25
1. 10/8				1,25
9	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011204-03-050	Dwukrotne malowanie elewacji, tynków gładkich farbami emulsyjnymi - w miejscu naprawy tynku. krotność= 1,00	m2	4,00
1. 32/8				4,00
10	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011204-02-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian krotność= 1,00	m2	8,75
1. 70/8				8,75
11	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010108-17-060	Wywiezienie gruzu samochodami samowyładowczymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km , z kosztami utylizacji krotność= 1,00	m3	0,25
1. 2/8				0,25
12	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010108-20-060	Wywiezienie gruzu samochodami samowyładowczymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji na każdy 1 km, bez względu na rodzaj konstrukcji - dodatkowe 11 km krotność= 1,00	m3	0,25
1. 2/8				0,25
13	wg nakładów rzeczowych KNR 2-020925-0201-050	Oslony okien płytami pilśniowymi, wykonane przy pomocy wyciągu krotność= 1,00	m2	7,50
1. 60/8				7,50

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy:

Do: Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości Bojańczyka 25 we Włocławku
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:
„Wykonanie zadania termomodernizacji i malowanie elewacji zewnętrznej
budynku,

1.1. remont balkonów”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:
„Wykonanie zadania termomodernizacji i malowanie elewacji zewnętrznej
budynku,
1. remont balkonów”

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi:zł.

+ VAT 8 % –zł ,

RAZEM CENA BRUTTO

= słownie razem BRUTTO

2. Termin wykonania zamówienia
(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data:

.....
(podpis i pieczęć imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnioncy/nych)