

ZAPROSZENIE
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Dziewińska 11b** we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

- 1.1. „Wymiana inst. elektrycznej administracyjnej i abonenckiej,
- 1.2. wymiana drzwiczek rozdzielni elektrycznej i drzwiczek gazowych,
- 1.3. wymiana inst. elektrycznej w piwnicy na 24 V + piwnice lokatorskie”.

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. termin zakończenia prac – nie później niż: 30.01.2022 r.

3. Wymagane dokumenty:

- 3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,
 - 3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,
 - 3.3. Aktualne świadectwo kwalifikacyjne „E” i „D” - eksploatacja i dozór urządzeń i sieci instalacji elektrycznych do 1 kV, osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej (kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę) oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),
 - 3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 3.6. Referencje potwierdzające wykonanie robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.
- ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Dziewińska 11b** we Włocławku
oferta na:

„Wymiana inst. elektrycznej administracyjnej i abonenckiej, wymiana drzwiczek rozdzielni elektrycznej i gazowych, wymiana inst. elektrycznej w piwnicy na 24 V + piwnice lokatorskie”

4.1. Miejsce – „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2. Termin – do 20.10.2021 r. godz. 12:00



5. Miejsce i termin otwarcia ofert:

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie.

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi.

7. Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911053681, NIP 882-26-33-561

WICEPREZES ZARZĄDU : 
PREZES ZARZĄDU : 
Antoni Stróżniak : Grzegorz Kowalczyk



PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Wymiana instalacji elektrycznej w piwnicach na napięcie 24V.

Adres: ul. Dziewińska 11B

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa

Adres: ul. Dziewińska 11B
87-800 Włocławek

Data opracowania: 02.03.2021 r.

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KSNR 5 0304-0400	Linie zasilające wykonywane przewodami kabelkowymi o łącznym przekroju żył do 12,5 mm ² , w rurach winidurowych o średnicy do 20 mm, na tynku, podłoże betonowe - zasilenie transformatorów 24V 6	m m	 6,000	 6,000
2	KSNR 5 0408-0400	Wypusty na wyłączniki oświetleniowe wyk.przewodami wciąganyymi do rur winidurowych RVs n.t., podłoże-tynk na betonie, w pomieszczeniach pomoc.bud.mieszkalnych - komunikacja piwnica (wyłącznik = 0,5 szt.) 15	szt. szt.	 15,000	 15,000
3	KSNR 5 0408-0400	Wypusty na wyłączniki oświetleniowe wyk.przewodami wciąganyymi do rur winidurowych RVs n.t., podłoże-tynk na betonie, w pomieszczeniach pomoc.bud.mieszkalnych - komórki piwniczne 36	szt. szt.	 36,000	 36,000
4	KSNR 5 0202-0600	Montaż skrzynek lub rozdzielnic o masie do 10 kg, konstrukcja mocowana przez przykręcenie do gotowego podłoża - obudowa trafo 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
5	KSNR 5 0203-0300	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 10 kg - transformator 230/24V 400 VA 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
6	KSNR 5 0203-0100	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2,5 kg - obudowa 6 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
7	KSNR 5 0203-0100	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2,5 kg - S 191 B 16A - zab przed trafo 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
8	KSNR 5 0502-0101	Montaż opraw żarowych do przykręcania z zamontowaniem klosza 50	kpl kpl	 50,000	 50,000

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Wymiana drzwiczek gazowych, wymiana drzwiczek rozdzielni elektrycznych.
Adres: ul. Dziewińska 11B

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa
Adres: ul. Dziewińska 11B
87-800 Włocławek

Data opracowania: 02.03.2021 r.

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KNNR 9 0202-0200	Wymiana skrzynki lub rozdzielnicy skrzynkowej o masie do 20 kg - skrzynki licznikowe 10,000	szt. szt.	 10,000	10,000
2	KNNR 9 0202-0300	Wymiana skrzynki lub rozdzielnicy skrzynkowej o masie do 50 kg 1,000	szt. szt.	 1,000	1,000
3	KNNR 9 0202-0200	Wymiana skrzynki lub rozdzielnicy skrzynkowej o masie do 20 kg - obudowa licznika gazu 10,000	szt. szt.	 10,000	10,000

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Wymiana instalacji elektrycznej
abonenckiej.
Adres: ul. Dziewińska 11B

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa
Adres: ul. Dziewińska 11B
87-800 Włocławek

Data opracowania: 02.03.2021 r.

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KNNR 5 0203-0400	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 50 mm ² wciągane do rur - WLZ ZK-WG 5xLGY 50 (robocizna, norma = 1,0 rg) 18	m		18,000
			m	18,000	
2	KNR 5-08 0814-0300	Montaż końcówek przez zaciskanie. Przekrój żył do 50 mm ² 10	szt.		10,000
			szt.	10,000	
3	KNR 4-03 1121-1600	Demontaż gniazd bezpiecznikowych, uniwersalnych 3-biegunowych o natężeniu prądu do 25 A mocowanych na konstrukcji stalowej 10	szt.		10,000
			szt.	10,000	
4	KSNR 5 0203-0100	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2,5 kg - zabezpieczenie przedlicznikowe S191 B 20A 30	szt.		30,000
			szt.	30,000	
5	KSNR 5 0203-0100	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2,5 kg - obudowa OB5 10	szt.		10,000
			szt.	10,000	
6	KSNR 5 0203-0100	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2,5 kg - deska licznikowa 10	szt.		10,000
			szt.	10,000	
7	KNR 4-03 0509-0100	Wymiana liczników energii elektrycznej jednofazowych z podłączeniem przewodów - (demontaż - montaż) - (w materiale tylko tablica licznikowa, norma = 1 szt.) 31	szt.		31,000
			szt.	31,000	
8	KSNR 5 0301-0100	Linie zasilające wykonywane przewodami kabelkowymi wtyнковymi, o łącznym przekroju żył do 24 mm ² Cu lub 40 mm ² Al, pod tynkiem w podłożu betonowym - przewody do mieszkań YDY 3x4 mm ² 240	m		240,000
			m	240,000	
9	KNR 4-03 1001-0600	Wykucie ręcznie bruzd dla przewodów wtyнковych na styku elementów betonowych 100	m		100,000
			m	100,000	
10	KNR 4-03 1004-1100	Mechaniczne przebijanie otworów o długości do 30 cm w ścianach lub stropach betonowych dla rur o średnicy do 25 mm 30	szt.		30,000
			szt.	30,000	
11	KNR 4-03 1004-0100	Mechaniczne przebijanie otworów o długości do 10 cm w ścianach lub stropach betonowych dla rur o średnicy do 25 mm 10	szt.		10,000
			szt.	10,000	
12	KNR 4-01 0705-0700	Wykonanie pasów szer.do 10cm z tynku kat.III na zaprawie z wapna gasz.na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy, z przewodami elektrycznymi 100	m		100,000
			m	100,000	
13	KSNR 5 0203-0100	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2,5 kg - zabezpieczenie przedlicznikowe S191 B 16A + obudowa (robocizna, norma R=3 rg) 30	szt.		30,000
			szt.	30,000	
14	KSNR 9 0201-0100	Wymiana tablicy rozdzielczej o powierzchni do 0,5 m ² (robocizna, norma = 10,0 rg) - wyłącznik główny 1	szt.		1,000
			szt.	1,000	
15	KSNR 9 0201-0200	Wymiana tablicy rozdzielczej o powierzchni ponad 0,5 m ² - Tablica główna (robocizna, norma = 10,0 rg) 1	szt.		1,000
			szt.	1,000	
16	KSNR 9 0201-0200	Wymiana tablicy rozdzielczej o powierzchni ponad 0,5 m ² - Tablica ADM 1	szt.		1,000
			szt.	1,000	
17	KSNR 5 0304-0200	Linie zasilające wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi, łączny przekrój żył do 80 mm ² , w rurach winidurowych o śred.do 37 mm, na tynku, podłożu betonowe - WLZ kl 1, 1a, 2, 2a, 3, 3a 45,000	m		45,000
			m	45,000	

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
18	KSNR 5 0203-0100	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2,5 kg - puszki pietrowe (w materiale, listwa zaciskowa, norma = 1 szt, płyta bakielitowa, norma = 1 szt.) 10,000	szt. szt.	 10,000	10,000

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy:

.....

Do: Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości **Dziewińska 11B we Włocławku**
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:
„Wymiana inst. elektrycznej administracyjnej i abonenckiej,
wymiana drzwiczek rozdzielni elektrycznej i drzwiczek gazowych,
wymiana inst. elektrycznej w piwnicy na 24 V + piwnice lokatorskie”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:
„Wymiana inst. elektrycznej administracyjnej i abonenckiej,
wymiana drzwiczek rozdzielni elektrycznej i drzwiczek gazowych,
1. wymiana inst. elektrycznej w piwnicy na 24 V + piwnice lokatorskie”

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi:zł.

+ VAT 8 % –zł ,

RAZEM CENA BRUTTO

= **słownie razem BRUTTO**

2. Termin wykonania zamówienia

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data:

.....

(podpis i pieczęć imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)