

Włocławek, dnia 19.01.2021 r.

ZAPROSZENIE
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Jodłowa 5** we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

1.1. „Remont (cyklinowanie i lakierowanie) schodów na klatce schodowej”

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. Termin realizacji robót – **nie później niż: 30 czerwca 2021 r.**

3. Wymagane dokumenty:

3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,

3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,

3.3. Uprawnienia budowlane w specjalności ogólnobudowlanej osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),

3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.6. Referencje potwierdzające doświadczenie wykonywania robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Jodłowa 5** we Włocławku oferta na:

„Remont (cyklinowanie i lakierowanie) schodów na klatce schodowej”

4.1. Miejsce – „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2 Termin – **do 19.02.2021r. godz. 12:00**

5. Miejsce i termin otwarcia ofert:

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Sp. z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi.

7. Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.

“Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911053681, NIP 888-26-33-561

WICEPREZES ZARZĄDU

Antoni Stroński

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Kowalczyk

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Cyklinowanie i lakierowanie elementów drewnianych na klatce schodowej.

Adres: ul. Jodłowa 5

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa

Adres: ul. Jodłowa 5
87-800 Włocławek

Data opracowania: 24.07.2020 r.

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1*	**** Kalkulacja własna	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek i innych elementów drewnianychmalowanych farbą olejną stopnie: 1,0*0,3*15+1,0*0,35*30 podstopnie: 1,0*0,18*45 spoczniki: (2,2*1,8)+(1,8*1,8)+(2,2*1,4)*2+(2,1*2,2) tralki: (0,04+0,02)*2*65 poręcz: (1,9*4+2,5)*0,032*3,14 cokół ściana: (1,9+2,5*4)*0,25 cokół wewn.: (1,9+2,5*4)*0,65 słupki końcowe: (1,2*6)*0,65 pow. drew.: (1,9+2,5*4) listwa p.podłogowa: ((2,2*2+1,8)*5-(6*0,9))*0,05	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	 15,000 8,100 17,980 7,800 1,015 2,975 7,735 4,680 11,900 1,280	78,465
2*	**** Kalkulacja własna	Szpacłowanie elementów drenianych z uzupełnieniem ubytków stopnie: 1,0*0,3*15+1,0*0,35*30 podstopnie: 1,0*0,18*45 spoczniki: (2,2*1,8)+(1,8*1,8)+(2,2*1,4)*2+(2,1*2,2) tralki: (0,04+0,02)*2*65 poręcz: (1,9*4+2,5)*0,032*3,14 cokół ściana: (1,9+2,5*4)*0,25 cokół wewn.: (1,9+2,5*4)*0,65 słupki końcowe: (1,2*6)*0,65 pow. drew.: (1,9+2,5*4) listwa p.podłogowa: ((2,2*2+1,8)*5-(6*0,9))*0,05	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	 15,000 8,100 17,980 7,800 1,015 2,975 7,735 4,680 11,900 1,280	78,465
3	KNR 2-02 1111-0800 ANALOGIA:	Lakierowanie posadzek lakierem berzbarwnym nitro (utwardzacz z pozycji wykreślić) 78,465	m2 m2	 78,465	78,465
4	KNR 2-02 1111-0800	Lakierowanie posadzek i parkietów,lakierem chemoutwardzalnym. 78,465	m2 m2	 78,465	78,465
5	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0,5	m3 m3	 0,500	0,500
6	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km /13 km/ Krotność= 13,00 0,5	m3 m3	 0,500	0,500

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy:

.....

Do: Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości **Jodłowa 5** we Włocławku
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:
„Remont (cyklinowanie i lakierowanie) schodów na klatce schodowej”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:
„Remont (cyklinowanie i lakierowanie) schodów na klatce schodowej”

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi:zł.

+ VAT 8 % –zł ,

RAZEM CENA BRUTTO

= słownie razem **BRUTTO**

2. Termin wykonania zamówienia

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data:

.....

(podpis i pieczęć imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnioncj/nych)