

**ZAPROSZENIE**  
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Kaliska 58 we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

**1. Przedmiot zamówienia:**

- 1.1. „Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy budynku (4 klatki schodowe) celem wymiany dźwigów z przebudową podszycia i komory zsykowej w budynku tak, by korzystać z dźwigu z poziomu „O”, dokumentacja winna zawierać wszelkie uzgodnienia i decyzje oraz pozwolenie na budowę.
- 1.2. wykonanie audytu dostępności w celu uzyskania pożyczki z funduszu dostępności”

**2. Wymagany termin wykonania zamówienia:**

2.1. termin realizacji zamówienia – **nie później niż: 30 czerwiec 2022r.**

**3. Wymagane dokumenty:**

- 3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,
  - 3.2. Uprawnienia budowlane w specjalności odpowiadającej przedmiotowi zamówienia. (kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej (kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę),
  - 3.3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - 3.4. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - 3.5. Referencje potwierdzające wykonanie robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością stanowiącym przedmiot zamówienia.
  - 3.6. Decyzja w sprawie nadania numeru NIP i REGON
- ad. 3.2, 3.3, 3.4, 3.6 (kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

**4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:**

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Kaliska 58 we Włocławku  
oferta na:

„Wykonanie dokumentacji wymiany i przebudowy windy wraz z pozwoleniem,  
wykonanie audytu dostępności”

4.1. Miejsce - „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2. Termin – **25.10.2021r. do godz. 12;00**

**5. Miejsce i termin otwarcia ofert:**

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie

6. Zaproszenie do składania ofert znajduje się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej [www.zarządca.włocławek.pl/przetargi](http://www.zarządca.włocławek.pl/przetargi).

**7. Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.**

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami  
PRZYZADKOWA Z O.O.  
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9  
tel: 54 413-55-90 wew. 19  
Regon 141033681, NIP 889-26-22-60

WICEPREZES ZARZĄDU

Antoni Stróżalski

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Kowalczyk

## OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy: .....

Do: Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości **Kaliska 58 we Włocławku**  
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:  
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”  
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:  
„Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy budynku (4 klatki schodowe) celem wymiany dźwigów z przebudową podszybia i komory zsypowej w budynku tak, by korzystać z dźwigu z poziomu „O”, dokumentacja winna zawierać wszelkie uzgodnienia i decyzje oraz pozwolenie na budowę.  
wykonanie audytu dostępności w celu uzyskania pożyczki z funduszu dostępności”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:

„Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy budynku (4 klatki schodowe) celem wymiany dźwigów z przebudową podszybia i komory zsypowej w budynku tak, by korzystać z dźwigu z poziomu „O”, dokumentacja winna zawierać wszelkie uzgodnienia i decyzje oraz pozwolenie na budowę.  
wykonanie audytu dostępności w celu uzyskania pożyczki z funduszu dostępności”

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi: .....zł.

+ VAT 8 % – .....zł ,

**RAZEM CENA BRUTTO** .....

= **słownie razem BRUTTO** .....

2. Termin wykonania zamówienia .....

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data: .....

.....  
(podpis i pieczęć imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)