

**ZAPROSZENIE**  
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Starodębska 24A** we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

**1. Przedmiot zamówienia:**

„Wymiana wodomierzy w mieszkaniach – kl C woda ciepła i zimna”

**2. Wymagany termin wykonania zamówienia:**

2.1. termin realizacji robót – **nie później niż: 30 styczeń 2022 r.**

**3. Wymagane dokumenty:**

3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,

3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,

3.3. Uprawnienia budowlane o specjalności instalacje wod – kan i gaz, osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),

3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.6. Referencje potwierdzające wykonanie robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

**4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:**

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

**Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Starodębska 24A we Włocławku**  
oferta na:

„Wymiana wodomierzy w mieszkaniach – kl C woda ciepła i zimna”

4.1. Miejsce - „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2. Termin – do 08.10.2021r. do godz. 12:00

**5. Miejsce i termin otwarcia ofert:**

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej [www.zarządca.wloclawek.pl/przetargi](http://www.zarządca.wloclawek.pl/przetargi).

**7. Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy**

“Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami  
-ZARZADCA” Sp. z o.o.  
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9  
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19  
Regon 911053681, NIP 888-26-33-561

WICEPREZES ZARZĄDU

Grzegorz Stronkowski

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Kowalczyk

## PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Wymiana wodomierzy w mieszkaniach  
(woda  
ciepła i zimna) - klasa "C".  
Adres: ul. Starodębska 24A

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa  
Adres: ul. Starodębska 24A  
87-800 Włocławek

Data opracowania: 15.09.2021 r.

**Przedmiar robót:**

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KNNR 8 0115-0100	Wymiana wodomierza skrzydełkowego o średnicy 15 mm - woda zimna /wodomierz klasy C Altair V3 R160 1,5 m3/h/ - zawory z pozycji wykreślić (wodomierz wraz z polmbą) - wodomierz NOWY, nieregenerowany 70	szt.		70,000
			szt.	70,000	
2	KNNR 8 0115-0100	Wymiana wodomierza skrzydełkowego o średnicy 15 mm - woda ciepła /wodomierz klasy C Altair V3 R160 1,5 m3/h/ - zawory z pozycji wykreślić (wodomierz wraz z polmbą) - wodomierz NOWY, nieregenerowany 70	szt.		70,000
			szt.	70,000	

## OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy: .....

.....

Do: Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości **Starodębska 24A we Włocławku**  
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:  
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”  
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:  
„Wymiana wodomierzy w mieszkaniach – kl C woda ciepła i zimna”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:  
„Wymiana wodomierzy w mieszkaniach – kl C woda ciepła i zimna”

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi: .....zł.

+ VAT 8 % – .....zł,

**RAZEM CENA BRUTTO** .....

= **słownie razem BRUTTO** .....

2. Termin wykonania zamówienia .....

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data: .....

.....

(podpis i pieczęć imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)