

ZAPROSZENIE

do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Wieniecka 43/47 we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

- 1.1. „Sprzątanie terenu przy budynku wraz ze sprzątaniem pergoli śmietnikowej pod pojemniki – ciągle utrzymanie czystości i porządku poprzez zgrabianie i zamiatanie nieczystości oraz umieszczanie ich po posortowaniu w odpowiednich pojemnikach na odpady komunalne”

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

- 2.1. termin realizacji robót – **od 01 lipca 2021r. - bezterminowo do odwołania.**

3. Wymagane dokumenty:

- 3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,
 - 3.2. Aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której powierzono wykonywanie zadania jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),
 - 3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 3.6. Referencje potwierdzające doświadczenie wykonywania robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia.
- ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Wieniecka 43/47 we Włocławku oferta na:

„Sprzątanie terenu przy budynku wraz ze sprzątaniem pergoli śmietnikowej pod pojemniki – ciągle utrzymanie czystości i porządku”

4.1. Miejsce – „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2 Termin – **do 18.05.2021r. Godz. 12;00**

5. Miejsce i termin otwarcia ofert:

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi.

7. Zaproszenie do składania ofert realizowane jest w oparciu o REGULAMIN przeprowadzania przetargów z dnia 31.05.2016r., zatwierdzony Uchwałą WM, który znajduje się do wglądu z możliwością zapoznania się z niniejszym regulaminem przez Oferentów w Spółce „ZARZĄDCA ul. Piaski 9, Włocławek, pok. nr 27.

8. Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.

“Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911053769 NIP 582-20-55-551

PROKURENT

Iwona Trzoniec

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Kowalczyk



SPRZĄTANIE TERENU WOKÓŁ BUDYNKU przy ul. Wieniecka 43/47

L.p	Chodniki [m ²]	podwórka [m ²]	Pergole/tereny pod pojemniki [m ²]	Razem [m ²]	Tereny zielone [m ²]
1	2	3	4	5	6
1	526	5964	7	6497	1491

Na zakres zamówienia w okresie letnim tj. od 01.04. do 31.10. , każdego roku składa się:

I. Sprzątanie:

ciągłe utrzymanie czystości i porządku ww. terenów:

- chodników i podwórka, poprzez zmiatanie, usuwanie nieczystości ,
- terenów pod pojemniki poprzez zgrabianie i zmiatanie nieczystości oraz ich umieszczanie w pojemnikach na odpady komunalne,
- grabienie i zmiatanie opadłych liści wraz z ich wywozem, w tym samym dniu,
- oczyszczanie z przerostów (z chwastów, trawy) chodników, opasek i placów utwardzonych.

II. Tereny zielone:

ciągłe utrzymanie czystości i porządku terenów zielonych (trawników) wraz z wywozem uprzątniętych nieczystości w tym samym dniu:

- koszenie trawy i jej zgrabianie oraz wywóz w dniu koszenia, przycinanie krzewów, żywopłotów, usuwanie obłamanych i połamanych gałęzi, przycinanie przyrostów przy drzewach, grabienie liści,
- pielenie ogródków i przycinanie krzewów różanych, gracowanie,
- sprzątanie innych śmieci i nieczystości stałych.

Zakres zamówienia w okresie zimowym tj. od 01.11 do 31.03. każdego roku obejmuje ciągle 12utrzymywanie zimowe ww. terenów:

I. Sprzątanie:

- chodników, podwórka i terenów pod pojemniki poprzez zmiatanie ,grabienie opadłych liści wraz z ich wywozem w dniu grabienia.
- likwidowanie skutków warunków zimowych tj. gołoledzi, śliskości pośniegowej poprzez uszorstkowanie nawierzchni dopuszczalnymi środkami np. posypywanie piaskiem, usuwanie z ww. miejsc śniegu i lodu, a po ustąpieniu okresu zimowego usunięcie materiału uszorstkowiąjącego.
- w przypadku terenów pod pojemniki, rozsypane przy nich nieczystości należy umieszczać w pojemnikach na odpady komunalne.

II. Tereny zielone :

- utrzymanie czystości i porządku terenów zielonych poprzez grabienie opadłych liści , usuwanie obłamanych i połamanych gałęzi wraz z ich wywozem w tym samym dniu.
- sprzątanie innych śmieci i nieczystości stałych wraz z ich wywozem w tym samym dniu.

III. Zabezpieczenie środków uszorstkowiąjących np. piasku na koszt Wykonawcy i dowóz go w miejsce wyznaczone przez Zamawiającego.

IV. Likwidowanie skutków warunków zimowych obowiązuje w systemie ciągłym tj. 7 dni w tygodniu.

W przypadku ogłoszenia klęski żywiołowej zakres prac należy uzgodnić z Zamawiającym.

UWAGA

Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z terenem objętym sprzątaniem.

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy:

.....

Do: Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości **Wieniecka 43/47** we Włocławku
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:

1.1. „Sprzątanie terenu przy budynku wraz ze sprzątaniem pergoli śmietnikowej pod pojemniki – ciągle utrzymanie czystości i porządku poprzez zgrabianie i zmiatanie nieczystości oraz umieszczanie ich po posortowaniu w odpowiednich pojemnikach na odpady komunalne”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:

1. „Sprzątanie terenu przy budynku wraz ze sprzątaniem pergoli śmietnikowej pod pojemniki – ciągle utrzymanie czystości i porządku poprzez zgrabianie i zmiatanie nieczystości oraz umieszczanie ich po posortowaniu w odpowiednich pojemnikach na odpady komunalne”

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi:zł.

+ VAT % –zł ,

RAZEM CENA BRUTTO

= **słownie razem BRUTTO**

2. Termin wykonania zamówienia

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data:

.....

(podpis i pieczęćka imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)