

Włocławek, dnia 27.04.2021 r.

ZAPROSZENIE
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Żabia 14/16 we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

1.1. „Malowanie III (trzeciej) klatki schodowej”

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. Termin realizacji robót – **nie później niż: 30 sierpień 2021 r.**

3. Wymagane dokumenty:

- 3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,
 - 3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,
 - 3.3. Uprawnienia budowlane w specjalności ogólnobudowlanej osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),
 - 3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 3.6. Referencje potwierdzające doświadczenie wykonywania robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.
- ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Żabia 14/16 we Włocławku oferta na:

„Malowanie III (trzeciej) klatki schodowej”

4.1. Miejsce – „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2 Termin – do 06.05.2021r. godz. 12:00

5. Miejsce i termin otwarcia ofert:

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Sp. z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzadca.wloclawek.pl/przetargi.

7. Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon: 911057091, NIP 882 06 23 561

PROKURENT

Iwona Trzoniec

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Kowalczyk

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Malowanie klatki schodowej.
Adres: ul. Żabia 14/16

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa
Adres: ul. Żabia 14/16
87-800 Włocławek

Data opracowania: 01.04.2021 r.

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KNR-W 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią (2,25*1,2*6+3,5*6*1,2)	m2		41,400
2	KNR 4-01 0711-0100	Uzupeł.tynków wewn.kat.III,zaprawa cem-wap./wap.gasz./na ścianach płaskich, słupach prostokąt.podłoże z cegły,pustaków ceram.gazo-i pianobet.jedno miejsce -1m2 4	m2	41,400	4,000
3	KNR 3 0605-0400	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną,z przygotowaniem powierzchni sufitów z drobnymi naprawami tynku sufity: (2,25*1,2*6+3,5*6*1,2) ściany: (14,16*2+13,42+13,42+3,46*2+12,3)*1,44	m2	4,000	148,507
4	KNR 4-01 1206-0400	Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych ścian farbami olejnymi z drobnymi naprawami tynku (14,16*2+13,42+13,42+3,46*2+12,3)*1,53	m2	107,107	113,801
5	KNR 4-01 1209-1000	Dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki drzwiowej,ścianek i szafek o powierzchni ponad 1,0 m2,uprzednio malowanej - drzwi do mieszkań i strychowe - jednostronnie z ościeżnica (0,8*2,0)*4*1,5	m2	113,801	9,600
6	KNR 4-01 1212-0500	Dwukrotne malowanie farbą olejną nawierzchniową krat i balustrad z prętów prostych (3,35*0,76*6)+(1,2*0,76)	m2	9,600	16,188
7	KNR 4-01 1209-1300	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0,52 m2,uprzednio malowanych 4	szt.	16,188	4,000
8	KNR 4-01 1207-0200 ANALOGIA:	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm (3,8+3,3+3,3)*7	m	4,000	72,800
9	KNR 4-01 1207-0200 ANALOGIA:	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm - policzki h=40 cm /krotność = 2/ Krotność= 2,00 3,0*7	m	72,800	21,000
10	KNR 4-01 1206-0900	Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych sufitów farbą olejną z jednokrotnym szpachlowaniem - belka betonowa, podest górny 0,4*1,3	m2	21,000	0,520
11	KNR 2-31 1302-0100 ANALOGIA:	Odnawianie farbą olejną pochwyków drewnianych 3,5*6	m		21,000
12	KNR-W 4-01 1215-0800	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych 41,4	m2	21,000	41,400
13	KNR 4-01 1215-0900	Mycie stopni lastrykowych i betonowych wraz z podestami po robotach malarskich 16*4	szt.	41,400	64,000
14	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0,5	m3	64,000	0,500
15	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km /13 km/. Krotność= 13,00 0,5	m3	0,500	0,500

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy:

Do: Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości **Żabia 14/16** we Włocławku
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:
1.1. „Malowanie III (trzeciej) klatki schodowej”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:
 1. „Malowanie III (trzeciej) klatki schodowej”

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi:zł.

+ VAT 8 % –zł ,

RAZEM CENA BRUTTO

= **słownie razem BRUTTO**

2. Termin wykonania zamówienia
(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data:

.....
(podpis i pieczęć imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)