

**ZAPROSZENIE**  
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Bojańczyka 25** we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

„Częściowa wymiana leżaka kanalizacji sanitarnej”

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. termin realizacji robót – **nie później niż: 10 grudzień 2022 r.**

3. Wymagane dokumenty:

3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,

3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,

3.3. Upewnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której upewnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),

3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.6. Referencje potwierdzające wykonanie robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia .

ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. **Sposób, miejsce i termin składania ofert:**

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:  
**Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Bojańczyka 25 we Włocławku**  
oferta na:

„Częściowa wymiana leżaka kanalizacji sanitarnej”

4.1. Miejsce - „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2. Termin – 05.09.2022 r. do godz. 12:00

5. **Miejsce i termin otwarcia ofert:**

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej [www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi](http://www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi).

7. **Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy**

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami  
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.  
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9  
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19  
Regon 911053681, NIP 888-26-33-561

PROKURENT

Iwona Trzoniec

WICEPREZES ZARZĄDU

Antoni Stroiński

Bp21

## PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Częściowa wymiana leżaka kanalizacji  
sanitarnej  
Adres: /dwa miejsca wymiany/  
ul. Bojańczyka 25

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa  
Adres: ul. Bojańczyka 25  
87-800 Włocławek

Data opracowania: 28.06.2022 r.

## Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KNNR 8 0222-0400	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o średnicy 75-100 mm na ścianach budynku 6*2	m		12,000
			m	12,000	
2	KNNR 8 0205-0400	Wymiana trójnika żeliwnego kanalizacyjnego kielichowego o średnicy 150 mm na PCV 160x160x110 mm (w materiale tylko trójnik) 1*2	szt.		2,000
			szt.	2,000	
3	KNNR 8 0205-0300	Wymiana trójnika żeliwnego kanalizacyjnego kielichowego o średnicy 100 mm na PCV 110x110x75 mm (w materiale tylko trójnik) 2*2	szt.		4,000
			szt.	4,000	
4	KNNR 4 0222-0200	Czyszczeniaki kanalizacyjne z PVC o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych 1*2	szt.		2,000
			szt.	2,000	
5	KNNR 8 0213-0300	Montaż dołącznika (tropera) o średnicy 160 mm 1*2	szt.		2,000
			szt.	2,000	
6	KNNR 8 0213-0200	Montaż dołącznika (tropera) o średnicy 110 mm 1*2	szt.		2,000
			szt.	2,000	
7	KNNR 4 0207-0900	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 110 mm o połączeniach klejonych na ścianach w budynkach mieszkalnych (kształtki, norma = 4 szt.) 2,5*2	m		5,000
			m	5,000	
8	KNNR 4 0207-0800	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 75 mm o połączeniach klejonych na ścianach w budynkach mieszkalnych (kształtki, norma = 6 szt.) 3,5*2	m		7,000
			m	7,000	
9	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0,2*2	m3		0,400
			m3	0,400	
10	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km /13 km/ Krotność= 13,00 0,2*2	m3		0,400
			m3	0,400	

## OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy: .....

.....

Do: Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości **Bojańczyka 25 we Włocławku**  
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:  
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”  
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:  
„Częściowa wymiana leżaka kanalizacji sanitarnej”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:  
„Częściowa wymiana leżaka kanalizacji sanitarnej”

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi: .....zł.

+ VAT 8 % .....zł ,

**RAZEM CENA BRUTTO** .....

= **słownie razem BRUTTO** .....

2. Termin wykonania zamówienia .....

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data: .....

.....

(podpis i pieczęćka imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)