

**ZAPROSZENIE**  
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa „PROMYK” Nieruchomości **Łęgska 41** we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

**1. Przedmiot zamówienia:**

- 1.1. „Wykonanie 5 – cio letniego przeglądu wewnętrznej instalacji elektrycznej”.

**2. Wymagany termin wykonania zamówienia:**

- 2.1. termin zakończenia prac – nie później niż: 30 sierpień 2022 r.

**3. Wymagane dokumenty:**

- 3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,  
3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,  
3.3. Aktualne świadectwo kwalifikacyjne „E” i „D” - eksploatacja i dozór urządzeń i sieci instalacji elektrycznych do 1 kV, osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej ( kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę) oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),  
3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,  
3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,  
3.6. Referencje potwierdzające wykonanie robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.  
ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

**4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:**

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa „PROMYK” Nieruchomości **Łęgska 41** we Włocławku  
oferta na:

„Wykonanie 5 – cio letniego przeglądu wewnętrznej instalacji elektrycznej”.

4.1. Miejsce – „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2. Termin – do 28.07.2022r. godz. 12:00

**5. Miejsce i termin otwarcia ofert:**

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie.

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej [www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi](http://www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi).

7. **Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.**

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami  
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.  
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9  
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19  
Regon 911053681, NIP 888-26-33-561

PROKURENT WICEPREZES ZARZĄDU  
Iwona Trzoniec Antoni Stroński



## PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: 5-cio letni przegląd wewnętrznej instalacji elektrycznej.

Adres: ul. Łęgska 41

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa "PROMYK"

Adres: ul. Łęgska 41  
87-800 Włocławek

Data opracowania: 19.07.2022 r

**Przedmiar robót:**

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KNR 4-03 1202-0200	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 3 - zasilanie główne + WLZ 4	pomiar		4,000
			pomiar	4,000	
2	KNR 4-03 1202-0100	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 1 - lokale mieszkalne 29	pomiar		29,000
			pomiar	29,000	
3	KNR 4-03 1205-0500	Badanie skuteczności zerowania - pomiar pierwszy - lokale mieszkalne 1	pomiar		1,000
			pomiar	1,000	
4	KNR 4-03 1205-0600	Badanie skuteczności zerowania - pomiar następny - lokale mieszkalne 29*3	pomiar		87,000
			pomiar	87,000	
5	KNR 4-03 1202-0100	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 1 - lokale użytkowe 3	pomiar		3,000
			pomiar	3,000	
6	KNR 4-03 1205-0500	Badanie skuteczności zerowania - pomiar pierwszy - lokale użytkowe 1	pomiar		1,000
			pomiar	1,000	
7	KNR 4-03 1205-0600	Badanie skuteczności zerowania - pomiar następny - lokale użytkowe 3*5	pomiar		15,000
			pomiar	15,000	
8	KNR 4-03 1202-0100	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 1 - obwód ADM 4	pomiar		4,000
			pomiar	4,000	

## OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy: .....

.....

Do: Wspólnota Mieszkaniowa „PROMYK” nieruchomości Łęgska 41 we Włocławku  
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:  
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”  
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:  
„Wykonanie 5 – cio letniego przeglądu wewnętrznej instalacji elektrycznej”.

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:  
„Wykonanie izolacji fundamentów (oficyna Mickiewicza 2)”.

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi: .....zł.

+ VAT .....zł ,

**RAZEM CENA BRUTTO .....**

**= słownie razem BRUTTO .....**

2. Termin wykonania zamówienia .....

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data: .....

.....

(podpis i pieczęć imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)