

ZAPROSZENIE
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Słowackiego 3 / Mickiewicza 2 we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

„Wykonanie izolacji fundamentów (oficyna Mickiewicza 2)”

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. Termin realizacji robót – **nie później niż: 30 październik 2022 r.**

3. Wymagane dokumenty:

3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,

3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,

3.3. Uprawnienia budowlane w specjalności ogólnobudowlanej osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),

3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.6. Referencje potwierdzające doświadczenie wykonywania robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Słowackiego 3 / Mickiewicza 2 we Włocławku oferta na:

„Wykonanie izolacji fundamentów (oficyna Mickiewicza 2)”

4.1. Miejsce – „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2 Termin – **do 25.07.2022 r. godz. 12:00**

5. Miejsce i termin otwarcia ofert:

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Sp. z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi.

7. Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911053681, NIP 888-26-33-561

WICEPREZES ZARZĄDU

Antoni Stronicki

PROKURENT

Iwona Trzoniec

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Wykonanie izolacji fundamentów (oficyna - Mickiewicza 2)

Adres: ul. Słowackiego 3/Mickiewicza 2

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa

Adres: ul. Słowackiego 3/Mickiewicza 2
87-800 Włocławek

Data opracowania: 11.07.2022 r.

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KNNR 6 0803-0500	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej regularnej na podsypce cementowo-piaskowej - polbruk 3,0*1,0	m2		3,000
			m2	3,000	
2	KNR 4-01 0212-0100	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - opaska betonowa 15,0*0,6*0,1	m3		0,900
			m3	0,900	
3	KNR 2-01 0317-0200	Wykopy liniowe o ścianach pion.pod fundamenty,ruroc.i kolektory w gruntach such.z wydobyciem urobku łopata lub wyciągiem ręcz.,głęb.1,5m,szer.0,8-1,5m.kat.3-4 18,0*1,0*1,2	m3		21,600
			m3	21,600	
4	KNR 4-01 0108-0300	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km. Kategoria gruntu IV 21,6	m3		21,600
			m3	21,600	
5	KNR 4-01 0108-0400	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km /5 km/ Krotność= 5,00 21,6	m3		21,600
			m3	21,600	
6	KNR 4-01 0619-0600	Czyszczenie ścian fundamentowych - powierzchni murów z cegły trudno dostępnych o powierzchni ponad 5 m2,przy użyciu szczotek stalowych 18,0*1,2	m2		21,600
			m2	21,600	
7	KNR 4-01 0728-0100	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat.III ścian,loggii,balkonów,podłoże z cegły,pustaków ceramicznych,gazo-i pianobetonów,w jednym miejscu do 1 m2 - uzupełnienie ubytków ścian fundamentowych 18,0*1,2*0,4	m2		8,640
			m2	8,640	
8	NNRNKB 2-02U 1134-0201	Gruntowanie powierzchni pionowych preparatami gruntującymi "ATLAS UNI GRUNT" (Orgbud W-wa) 21,6	m2		21,600
			m2	21,600	
9	KNR 2-02 0612-0700 ANALOGIA:	Izolacje pionowe z folii kubełkowej 21,6+18,0*0,1	m2		23,400
			m2	23,400	
10	KNR-I 0-23 2612-0900	Zamocowanie listwy cokołowej - montaż listwy zamykającej górą folię kubełkową 18,000	m		18,000
			m	18,000	
11	KNR 2-01 0320-0200	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych,głębokość wykopu do 1,5 m i szerokość 0,8-1,5 m.Grunt kategorii III-IV. - do materiału dopisać piasek, norma = 1 m3 - wymiana gruntu. 21,6	m3		21,600
			m3	21,600	
12	KNR 2-02 0506-0100	Różne obróbki z blachy ocynkowanej,grubości 0,50 mm przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm. - wpuszczenie w fundament (wsp. do R=1,5) 15,0*0,2	m2		3,000
			m2	3,000	
13	KNR 2-02 0617-0600 ANALOGIA:	Uszczelnienie silikonem opaski z fundamentem (w materiale, silikon norma = 0,05 kg, resztę materiałów wykreślić, sprzęt bez zmian, robocizna wsp.= 0,25) 15,0	m		15,000
			m	15,000	
14	KNNR 6 0502-0200	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm,szarej,układane na podsypce cementowo-piaskowej spoiny wypełniane piaskiem - polbruk z odzysku z materiału wykreślić 3,0	m2		3,000
			m2	3,000	
15	KNNR 6 0404-0100	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm,na podsypce piaskowej spoiny wypełniane zaprawą cementową - nowa opaska 15,000	m		15,000
			m	15,000	
16	KNNR 6 0503-0500	Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7 cm,układane na podsypce piaskowej spoiny wypełniane zaprawą cementową - nowa opaska	m2		7,500

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
		15,0*0,5	m2	7,500	
17	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0,9	m3		0,900
			m3	0,900	
18	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km /13 km/ Krotność= 13,00 0,9	m3		0,900
			m3	0,900	
19*	**** Kalkulacja własna	Utylizacja gruzu	t		1,620
		0,9*1,8	t	1,620	

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy:

.....

Do: Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości Słowackiego 3 / Mickiewicza 2 we Włocławku
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:
„Wykonanie izolacji fundamentów (oficyna Mickiewicza 2)”.

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:
„Wykonanie izolacji fundamentów (oficyna Mickiewicza 2)”.

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi:zł.

+ VAT % –zł ,

RAZEM CENA BRUTTO

= **słownie razem BRUTTO**

2. Termin wykonania zamówienia

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data:

.....

(podpis i pieczęć imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)