

ZAPROSZENIE
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Starodębska 29 we Włocławku, w imieniu których działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

- 1.1. „Bieżąca konserwacja instalacji domofonowej poprzez: wymianę nazwisk mieszkańców, wymianę żarówek do podświetlania kaset przyzywowych, naprawę instalacji domofonowej, naprawę i wymianę elektrozaczepów drzwiowych, konserwację i naprawę kaset przyzywowych oraz modułów elektroniki, naprawę lub wymianę zamków w drzwiach wejściowych do klatek tj wymianę klamek, wkładek, zamków wpustowych, szyldów.
- 1.2. Wymianę uszkodzonych kaset przyzywowych zgłoszonych do wymiany przez Zamawiającego.

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

- 2.1. termin realizacji robót – od zawarcia umowy do odwołania

3. Wymagane dokumenty:

- 3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,
 - 3.2. Aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której powierzono wykonywanie zadania jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),
 - 3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 3.6. Referencje potwierdzające doświadczenie wykonywania robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia.
- ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnoty Mieszkaniowe Nieruchomości Starodębska 29 we Włocławku oferta na:

„Bieżąca konserwacja instalacji domofonowej

- 4.1. Miejsce – „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, Włocławek, pok. nr 29


- 4.2 Termin – do 29.07.2022r. Godz. 12;00

5. Miejsce i termin otwarcia ofert:

- 5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarządca.włocławek.pl/przetargi.

7. Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.


„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911053681. NIP 888-20-22-511

WICEPREZES ZARZĄDU


Antoni Stroński

PREZES ZARZĄDU


Grzegorz Kowalczyk

Załącznik nr 1 do zaproszenia

KONSERWACJA I NAPRAWA DOMOFONÓW W BUDYNKU przy ul. STARODEBSKA 29 we Włocławku.

Adres	Ilość lokali [szt]	Ilość. klatek schodowych [szt]
Starodębska 29	35	3

1. Konserwacja i naprawa domofonów poprzez:
 - wymianę nazwisk mieszkańców,
 - wymianę żarówek do podświetlania kaset przyzywowych,
 - naprawę instalacji domofonowej,
 - naprawę i wymianę elektrozaczepów drzwiowych,
 - konserwację i naprawę kaset przyzywowych oraz modułów elektroniki,
 - naprawę lub wymianę zamków w drzwiach wejściowych do klatek schodowych tj. wymianę klamek, wkładek, zamków wpustowych, szyldów.
2. Wymianę uszkodzonych kaset przyzywowych zgłoszonych do wymiany przez Zamawiającego.

UWAGA

Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z zakresem prac w terenie.

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy:

.....

Do: Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości Starodębska 29 we Włocławku
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:
„Bieżąca konserwacja instalacji domofonowej”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:
„Bieżąca konserwacja instalacji domofonowej „

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi:zł.

+ VAT % –zł ,

RAZEM CENA BRUTTO

= **słownie razem BRUTTO**

2. Termin wykonania zamówienia

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data:

.....

(podpis i pieczęć imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)