Włocławek, dnia 06.04.2022r.

ZAPROSZENIE
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Żabia 21/23/25** we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o." z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

1.1. **„Wykonanie 5 – cio letniego przeglądu wewnętrznej instalacji elektrycznej".**

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. termin zakończenia prac – **nie później niż: 30 czerwiec 2022 r.**

3. Wymagane dokumenty:

3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,

3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,

3.3. **Aktualne świadectwo kwalifikacyjne „E" i „D" - eksploatacja i dozór urządzeń i sieci instalacji elektrycznych do 1 kV,** osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej (kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę) oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),

3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.6. Referencje potwierdzające wykonanie robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. **Sposób, miejsce i termin składania ofert:**

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Żabia 21/23/25** we Włocławku
oferta na:
„Wykonanie 5 – cio letniego przeglądu wewnętrznej instalacji elektrycznej".

4.1. Miejsce – „Zarządca" Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2. Termin – **do 20.04.2022r. godz. 12:00**

5. **Miejsce i termin otwarcia ofert:**

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie.

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca" Spółka z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzadca.wloclawek.pl/przetargi.

7. **Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.**

"Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA" Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911053691, NIP 888 26 32 561

WICEPREZES ZARZĄDU
Antoni Stroiński

PREZES ZARZĄDU
Grzegorz Kowalczyk

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania:	5-cio letni przegląd wewnętrznej instalacji elektrycznej.
Adres:	ul. Żabia 21/23/25
Zamawiający:	Wspólnota Mieszkaniowa
Adres:	ul. Żabia 21/23/25 87-800 Włocławek
Data opracowania:	09.03.2022 r

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KNR 4-03 1202-0200	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 3 - zasilanie główne + WLZ	pomiar		4,000
		4	pomiar	4,000	
2	KNR 4-03 1202-0100	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 1 - lokale mieszkalne	pomiar		34,000
		34	pomiar	34,000	
3	KNR 4-03 1205-0500	Badanie skuteczności zerowania - pomiar pierwszy - lokale mieszkalne	pomiar		1,000
		1	pomiar	1,000	
4	KNR 4-03 1205-0600	Badanie skuteczności zerowania - pomiar następny - lokale mieszkalne	pomiar		102,000
		34*3	pomiar	102,000	
5	KNR 4-03 1202-0100	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 1 - obwód ADM	pomiar		4,000
		4	pomiar	4,000	

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy: .....

.....

Do: Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości **Żabia 21/23/25 we Włocławku**
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o."
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:
„Wykonanie 5 – cio letniego przeglądu wewnętrznej instalacji elektrycznej".

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:
„Wykonanie 5 – cio letniego przeglądu wewnętrznej instalacji elektrycznej".

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi: .....zł.

+ VAT % – .....zł ,

RAZEM CENA BRUTTO .....

= **słownie razem BRUTTO ....**

2. Termin wykonania zamówienia .....
(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.
4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data: .....

.....
(podpis i pieczątka imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)