

ZAPROSZENIE
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości **Piekarska 16**, we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

1.1. „Remont instalacji elektrycznej”.

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. termin zakończenia prac – nie później niż: **30.11.2023 r.**

3. Wymagane dokumenty:

3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,

3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,

3.3. Aktualne świadectwo kwalifikacyjne „E” i „D” - eksploatacja i dozór urządzeń i sieci instalacji elektrycznych do 1 kV, osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej (kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę) oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),

3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.6. Referencje potwierdzające wykonanie robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości **Piekarska 16**, we Włocławku
oferta na:

„Remont instalacji elektrycznej”.

4.1. Miejsce – „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2. Termin – do **29.05.2023r. godz. 12:00**

5. Miejsce i termin otwarcia ofert:

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie.

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarządca.włocławek.pl/przetargi.

7. Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911053681, NIP 888-26-33-561

WICEPREZES ZARZĄDU
Antoni Stroński

PREZES ZARZĄDU
Grzegorz Kowalczyk

mpa

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Remont instalacji elektrycznej.
Adres: ul. Piekarska 16

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa
Adres: ul. Piekarska 16
87-800 Włocławek

Data opracowania: 13.02.2023 r.

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KSNR 5 0304-0200	Linie zasilające wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi, łączny przekrój żył do 80 mm ² , w rurach winidurowych o śred. do 37 mm, na tynku, podłoże betonowe - WLZ LGY 16 24,000	m		24,000
2	KSNR 5 0301-0100	Linie zasilające wykonywane przewodami kabelkowymi wtynkowymi, o łącznym przekroju żył do 24 mm ² Cu lub 40 mm ² Al, pod tynkiem w podłożu betonowym - przewody do mieszkań YDyp 3x4 mm ² 45,000	m	24,000	45,000
3	KSNR 5 0405-0100	Wypusty na wyłączniki oświetleniowe na podłożu z betonu wykonywane przewodami wtynkowymi, w budynkach administracyjnych 6,000	szt.	6,000	6,000
4	KSNR 5 0502-0100	Montaż opraw żarowych do przykręcania, bez klosza - oprawa z czujnikiem ruchu + żarówka LED 8W 6,000	kpl	6,000	6,000
5	KSNR 5 0201-0100	Montaż tablic elektrycznych o masie do 10 kg - rozdzielnia piętrowa licznikowa 3,000	szt.	3,000	3,000
6	KNR 4-03 1001-0300	Wykucie mechanicznie bruzd dla przewodów wtynkowych na podłożu z betonu 40,000	m	40,000	40,000
7	KNR 4-01 0705-0700	Wykonanie pasów szer. do 10cm z tynku kat. III na zaprawie z wapna gasz. na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy, z przewodami elektrycznymi 40,000	m	40,000	40,000
8	KNNR 9 0203-0300 ANALOGIA:	Wymiana aparatu elektrycznego o masie do 10 kg - tablica bezpiecznikowa mieszkaniowa 3xS191 B 16A + dzwonek + obudowa OB 8 6,000	szt.	6,000	6,000
9	KNNR 9 0401-0100	Wymiana łączników instalacyjnych nieuszczelnionych podtynkowych - wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego - nowy przycisk dzwonka 6,000	szt.	6,000	6,000
10	KNR 4-03 1202-0200	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 3 - WLZ klatki 1,000	pomiar	1,000	1,000
11	KNR 4-03 1202-0100	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 1 - przewody do mieszkań 7,000	pomiar	7,000	7,000
12	KNR 4-03 1202-0100	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 1 - ADM klatki 4,000	pomiar	4,000	4,000
13	KNNR 9 0201-0200	Wymiana tablicy rozdzielczej o powierzchni ponad 0,5 m ² - Tablica główna kompletna 1,000	szt.	1,000	1,000
14	KSNR 5 0303-0300	Linie zasilające wykonywane przewodami izol. pojedynczymi, łączny przekrój żył do 80 mm ² , w rurach winidurowych o średnicy do 37 mm, pod tynkiem, podłoże betonowe - 5X LGY 50 - zasilanie główne 24,000	m	24,000	24,000
15	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (worek sanko) 2,000	m ³	2,000	2,000
16	KSNR 5 0304-0100	Linie zasilające wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi, łączny przekrój żył do 12,5 mm ² , w rurach winidurowych śred. do 20 mm, na tynku, podłoże betonowe - zasilanie ADM 22,000	m	22,000	22,000

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy:

Do: Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości Piekarska 16 , Włocławek
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:
„Remont instalacji elektrycznej”.

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:
„Remont instalacji elektrycznej”.

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi:zł.

+ VAT %zł ,

RAZEM CENA BRUTTO

= **słownie razem BRUTTO**

2. Termin wykonania zamówienia
(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data:

.....
(podpis i pieczęćka imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)