

**ZAPROSZENIE**  
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości **Płocka 145** we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

**1. Przedmiot zamówienia:**

- 1.1. „Wymiana rozdzielni elektrycznych na kl. schodowych wraz z drzwiczkami”.

**2. Wymagany termin wykonania zamówienia:**

- 2.1. termin zakończenia prac – nie później niż: 30.11.2023 r.

**3. Wymagane dokumenty:**

- 3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,  
3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,  
3.3. Aktualne świadectwo kwalifikacyjne „E” i „D” - eksploatacja i dozór urządzeń i sieci instalacji elektrycznych do 1 kV, osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej ( kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę) oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),  
3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,  
3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,  
3.6. Referencje potwierdzające wykonanie robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.  
ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

**4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:**

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości **Płocka 145** , we Włocławku  
oferta na:

„Wymiana rozdzielni elektrycznych na kl. schodowych wraz z drzwiczkami”.

- 4.1. Miejsce – „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

- 4.2. Termin – do 02.08.2023r. godz. 12:00

**5. Miejsce i termin otwarcia ofert:**

- 5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie.

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej [www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi](http://www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi).

7. **Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.**

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami  
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.  
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9  
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19  
Regon 911053681, NIP 888-26-33-561

WICEPREZES ZARZĄDU

Antoni Stroński

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Kowalczyk

## PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Wymiana obudów rozdzielni licznikowych  
oraz  
tablicy głównej.  
Adres: ul. Płocka 145

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa  
Adres: ul. Płocka 145  
87-800 Włocławek

Data opracowania: 08.05.2023 r.

**Przedmiar robót:**

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KSNR 5 0201-0800	Montaż obudów o powierzchni do 1,0 m2 - wymiana obudowy rozdzielni piętrowych licznikowych 8	szt.		8,000
			szt.	8,000	
2	KSNR 5 0201-0800	Montaż obudów o powierzchni do 1,0 m2 - obudowa rozdzielni piętrowej 8	szt.		8,000
			szt.	8,000	
3	KSNR 9 0201-0200	Wymiana tablicy rozdzielczej o powierzchni ponad 0,5 m2 - rozdzielnia główna + adm 1	szt.		1,000
			szt.	1,000	
4	KSNR 5 0201-0500	Montaż obudów o powierzchni do 0,1 m2 8,000	szt.		8,000
			szt.	8,000	
5	KSNR 5 0201-0600	Montaż obudów o powierzchni do 0,2 m2 1,000	szt.		1,000
			szt.	1,000	
6	KSNR 5 0304-0100	Linie zasilające wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi, łączny przekrój żył do 12,5 mm <sup>2</sup> , w rurach winidurowych śred.do 20 mm, na tynku, podłoże betonowe - zasilanie opraw oświetleniowych - szczyt budynku 25,000	m		25,000
			m	25,000	
7	KSNR 5 0408-0402	Wypusty na wyłączniki oświetleniowe wyk.przewodami wciąganyymi do rur winidurowych RVs n.t, podłoże-tynk na gazobetonie, w pomieszczeniach pomoc.bud.mieszkalnych 3,000	szt.		3,000
			szt.	3,000	
8	KSNR 5 0502-0100	Montaż opraw żarowych do przykręcania, bez klosza - oprawa led stanley z czujnikiem ruchu 3,000	kpl		3,000
			kpl	3,000	

## OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy: .....

Do: Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości Płocka 145, Włocławek  
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:  
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”  
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:  
„Wymiana rozdzielni elektrycznych na kl schodowych wraz z drzwiczkami”.

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:  
„Wymiana rozdzielni elektrycznych na kl schodowych wraz z drzwiczkami”.

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi: .....zł.

+ VAT % .....zł ,

**RAZEM CENA BRUTTO** .....

**= słownie razem BRUTTO** .....

2. Termin wykonania zamówienia .....

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data: .....

.....  
(podpis i pieczęćka imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)