

ZAPROSZENIE
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości **Bojańczyka 25** we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

1.1. „Wymiana instalacji elektrycznej”.

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. termin zakończenia prac – nie później niż: 30.11.2024 r.

3. Wymagane dokumenty:

3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,

3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,

3.3. Aktualne świadectwo kwalifikacyjne „E” i „D” - eksploatacja i dozór urządzeń i sieci instalacji elektrycznych do 1 kV, osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej (kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę) oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),

3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.6. Referencje potwierdzające wykonanie robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości **Bojańczyka 25** we Włocławku
oferta na:

„Wymiana instalacji elektrycznej”.

4.1. Miejsce – „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2. Termin – do **20.09.2024r. godz. 12:00**

5. Miejsce i termin otwarcia ofert:

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie.

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzadca.wloclawek.pl/przetargi.

7. **Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.**

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.

87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911053681, NIP 888-20-33-561

WICEPREZES ZARZĄDU

Antoni Strojński

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Kowalczyk

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Wymiana instalacji elektrycznej.
Adres: ul. Bojańczyka 25

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa
Adres: ul. Bojańczyka 25
87-800 Włocławek

Data opracowania: 21.02.2024 r.

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KSNR 5 0304-0300	Linie zasilające wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi, łączny przekrój żył do 175 mm ² , w rurach winidurowych o śred. do 47 mm, na tynku, podłoże betonowe - WLZ ZK-TG 5x50 LGY 25,000	m		25,000
2	KSNR 5 0303-0400	Linie zasilające wykonywane przewodami izol. pojedynczymi, łączny przekrój żył do 175 mm ² , w rurach winidurowych o średnicy do 47 mm, pod tynkiem, podłoże betonowe - zasilanie klatki nr II 5x35 LGY 45,000	m	25,000	45,000
3	KSNR 5 0301-0200	Linie zasilające wykonywane przewodami kabelkowymi wtynkowymi, o łącznym przekroju żył do 24 mm ² Cu lub 40 mm ² Al, pod tynkiem w podłożu z cegły - zasilanie mieszkań YDYp 3x4 mm ² 475,000	m		475,000
4	KSNR 5 0301-0200	Linie zasilające wykonywane przewodami kabelkowymi wtynkowymi, o łącznym przekroju żył do 24 mm ² Cu lub 40 mm ² Al, pod tynkiem w podłożu z cegły - zasilanie mieszkań 3F YDYp 5x4 mm ² 45,000	m	475,000	45,000
5	KSNR 5 0202-0400	Montaż skrzynek lub rozdzielnic o masie do 150 kg, konstrukcja mocowana przez zabetonowanie do podłoża - Tablica główna + tablica licznikowa - I klatka 1,000	szt.		1,000
6	KSNR 5 0202-0300	Montaż skrzynek lub rozdzielnic o masie do 50 kg, konstrukcja mocowana przez zabetonowanie do podłoża - tablica licznikowa II klatka 1,000	szt.	1,000	1,000
7	KNR 5-08 0814-0300	Montaż końcówek przez zaciskanie. Przekrój żył do 50 mm ² 20,000	szt.		20,000
8	KSNR 5 0304-0100	Linie zasilające wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi, łączny przekrój żył do 12,5 mm ² , w rurach winidurowych śred. do 20 mm, na tynku, podłoże betonowe - zasilanie ADM - klatka II 45,000	m	20,000	45,000
9	KSNR 5 0304-0100	Linie zasilające wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi, łączny przekrój żył do 12,5 mm ² , w rurach winidurowych śred. do 20 mm, na tynku, podłoże betonowe - zasilanie mieszkania - oficyna 50	m	45,000	50,000
10	KSNR 9 0202-0100	Wymiana zabezpieczeń w mieszkaniach 26,000	szt.		26,000
11	KNR 4-03 1001-0100	Wykucie mechanicznie bruzd dla przewodów wtynkowych na podłożu z cegły 230,000	m	26,000	230,000
12	KNR 4-01 0705-0700	Wykonanie pasów szer. do 10cm z tynku kat. III na zaprawie z wapna gasz. na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy, z przewodami elektrycznymi 230	m	230,000	230,000
13	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 3	m ³		3,000
14	KNR 4-03 1202-0200	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 3 - WLZ, klatki I, II, III 5	pomiar	3,000	5,000
15	KNR 4-03 1202-0100	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 1 - przewody do mieszkań 26	pomiar	5,000	26,000
			pomiar	26,000	

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
16	KSNR 5 0303-0200	Linie zasilające wykonywane przewodami izol.pojedynczymi, łączny przekrój żył do 30 mm ² , w rurach winidurowych o średnicy do 28 mm, pod tynkiem, podłoża betonowe - zaqsilenie sklepu "Żabka" 15,000	m		15,000
			m	15,000	
17	KNR 4-01 0705-0700	Wykonanie pasów szer.do 10cm z tynku kat.III na zaprawie z wapna gasz.na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy, z przewodami elektrycznymi 15	m		15,000
			m	15,000	

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy:

Do: Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości ul. Bojańczyka 25 we Włocławku
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:

„Wymiana instalacji elektrycznej”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:

„Wymiana instalacji elektrycznej”

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi:zł.

+ VAT %zł ,

RAZEM CENA BRUTTO

= słownie razem **BRUTTO**

2. Termin wykonania zamówienia

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data:

.....
(podpis i pieczęć imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)