

ZAPROSZENIE
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości Jagiellońska 21 we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

1.1. „5 – cio letni przegląd wew. instalacji elektrycznej w budynku”.

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. termin zakończenia prac – nie później niż: 10.12.2024 r.

3. Wymagane dokumenty:

3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,

3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,

3.3. Aktualne świadectwo kwalifikacyjne „E” i „D” - eksploatacja i dozór urządzeń i sieci instalacji elektrycznych do 1 kV, osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej (kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę) oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),

3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.6. Referencje potwierdzające wykonanie robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości Jagiellońska 21 , we Włocławku
oferta na:

„5 – cio letni przegląd wew. instalacji elektrycznej w budynku”.

4.1. Miejsce – „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2. Termin – do 18.06.2024r. godz. 12:00

5. Miejsce i termin otwarcia ofert:

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie.

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi.

7. Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911055081, NIP 888-26-33-561

WICEPREZES ZARZĄDU

Antoni Stroński

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Kowalczyk



PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: 5-cio letni przegląd wewnętrznej instalacji elektrycznej.
Adres: ul. Jagiellońska 21

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa
Adres: ul. Jagiellońska 21
87-800 Włocławek

Data opracowania: 16.04.2024 r.

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KNR 4-03 1202-0200	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu WLZ + ZK WG + lokal 4	pomiar		4,000
2	KNR 4-03 1202-0100	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 1 - przewody do mieszkań 24	pomiar	4,000	24,000
3	KNR 4-03 1202-0100	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 1 - obwód ADM 6	pomiar	24,000	6,000
4	KNR 4-03 1205-0500	Badanie skuteczności zerowania - pomiar pierwszy 10	pomiar	6,000	10,000
5	KNR 4-03 1205-0600	Badanie skuteczności zerowania - pomiar następny 86	pomiar	10,000	86,000
6	KNR 4-03 1205-0300	Badanie instalacji odgromowej - pomiar pierwszy 4	pomiar	86,000	4,000
7	KNR 4-03 1202-0100	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 1 - biuro poselskie 5	pomiar	4,000	5,000
8	KNR 4-03 1205-0500	Badanie skuteczności zerowania - pomiar pierwszy - biuro poselskie 1	pomiar	5,000	1,000
9	KNR 4-03 1205-0600	Badanie skuteczności zerowania - pomiar następny - biuro poselskie 10	pomiar	1,000	10,000
				10,000	

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy:

Do: Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości Jagiellońska 21 we Włocławku
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:

„5 – cio letni przegląd wew. instalacji elektrycznej w budynku”.

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:

„5 – cio letni przegląd wew. instalacji elektrycznej w budynku”.

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi:zł.

+ VAT %zł ,

RAZEM CENA BRUTTO

= **słownie razem BRUTTO**

2. Termin wykonania zamówienia

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data:

.....
(podpis i pieczętka imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)