

ZAPROSZENIE
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Bojańczyka 12** we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

1.1. „REMONT ELEWACJI

- docieplenie ścian,
- wymiana stolarki okiennej na kl. schodowej oraz remont balkonów, wymiana drzwi wejściowych do budynku”.

Prosimy o rozdzielenie kosztorysu ofertowego na dwa, z podziałem na ocieplenie ścian i pozostałe roboty.

(Zadanie będzie realizowane z dotacji i kredytu inwestycyjnego)

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. Termin realizacji robót – **rozpoczęcie prac V – VI 2026r. i nie później niż: 30 wrzesień 2026 r.**

3. Wymagane dokumenty:

3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,

3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,

3.3. Uprawnienia budowlane w specjalności ogólnobudowlanej osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),

3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.6. Referencje potwierdzające doświadczenie wykonywania robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia **w tym udokumentowanie wykonywania prac z udziałem dotacji i kredytu.**

ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Bojańczyka 12** we Włocławku oferta na:

„Remont elewacji - docieplenie ścian, wymiana stolarki okiennej, remont balkonów, wymiana drzwi wejściowych do budynku”.

4.1. Miejsce – „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2 Termin – **do 28.11.2025 r. godz. 12;00**

5. Miejsce i termin otwarcia ofert:

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Sp. z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi.

7. Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami Wiceprezes Zarządu
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911053681, NIP 888-26-33-561

Antoni Stroiński

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Kowalczyk

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
11. Roboty przygotowawcze					
1	KNR-W 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys. do 16 m	m ²		
d.1	1609-02	ściana szczytowa boczna L 3.00*14.56	m ²	43.68	
		1.00*13.40	m ²	13.40	
		A (suma częściowa)		57.08	
		elewacja szczytowa boczna P 1.30*13.35	m ²	17.36	
		2.10*13.80	m ²	28.98	
		B (suma częściowa)		46.34	
				RAZEM	103.42
2	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłoża z kostki brukowej pod rusztowaniem folią	m ²		
d.1	1216-01	3.50*1.50	m ²	5.25	
		1.00*1.50	m ²	1.50	
		1.50*1.50			
		2.50*1.50	m ²	3.75	
				RAZEM	10.50
3		Czas pracy rusztowań grupy 1	r-g		
d.1				RAZEM	0.00
24. Roboty ociepleniowe - ściany szczytowe + roboty blacharskie					
4	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2	0545-08	ogniomury szczyt L 4.50*0.60	m ²	2.70	
		10.50*0.60	m ²	6.30	
		A (suma częściowa)		9.00	
		szczyt P 1.50*0.60	m ²	0.90	
		2.50*0.60	m ²	1.50	
		B (suma częściowa)		2.40	
		UWAGA: w celu wyeliminowania przecieków do mieszkania od strony sąsiedniego budynku należy wykonać wyprowadzenie wody deszczowej za pomocą dodatkowego kosza odpływowego oraz rury spustowej od strony bramy wjazdowej			
				RAZEM	11.40
5	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne	m ²		
d.2	2608-01	147.15	m ²	147.15	
				RAZEM	147.15
6	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi frezowanymi gr.16cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - ściany szczytowe	m ²		
d.2	2610-02	ściana szczytowa L 14.20*13.40	m ²	190.28	
		14.20*1.20*0.5	m ²	8.52	
		-3.00*3.41	m ²	-10.23	
		-10.70*11.20	m ²	-119.84	
		-10.70*2.00*0.5	m ²	-10.70	
		A (suma częściowa)		58.03	
		ściana szczytowa P 1.30*13.35	m ²	17.36	
		10.80*4.00	m ²	43.20	
		2.10*[13.40+13.80]*0.5	m ²	28.56	
		B (suma częściowa)		89.12	
				RAZEM	147.15
7	KNR 0-17	Ochrona narożników kątownikiem metalowym	m		
d.2	2610-10	ściana szczytowa L 10.00*13.40	m	23.40	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		ściana szczytowa P 13.35+13.40	m	26.75	
8	NNRNKB 202 d.20541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - ogniomury szczyty budynku ogniomury szczyt L 4.65*0.75 10.50*0.75 A (suma częściowa)	m ² m ² m ²	RAZEM 3.49 7.88	50.15
		szczyt P 1.50*0.75 2.50*0.75 B (suma częściowa)	m ² m ²	11.37 1.13 1.88	
				3.01	
9	d.2	Czas pracy rusztowań grupy 4	r-g	RAZEM	14.38
10	KNR-W 4-01 d.20109-09	Wywiezienie odpadów samochodami na odległość do 1 km	m ³	RAZEM	0.00
		1.20	m ³	1.20	
11	KNR-W 4-01 d.20109-10	Wywiezienie odpadów samochodami na każdy następny 1 km	m ³	RAZEM	1.20
		1.20	m ³	1.20	
12	d.2	Oплата за zajęcie pasa chodnika [1,50+2,00]*1,50*7dni	m ²	RAZEM	1.20
		[1.50+2.00]*1.50*7	m ²	36.75	
13	d.2	Utylizacja odpadów	m ³	RAZEM	36.75
		1.20	m ³	1.20	
14	KNR-W 4-01 d.20353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2	m ²	RAZEM	1.20
		1.30*2.45*1	m ²	3.19	
15	KNR-W 2-02 d.21027-04	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne dwuskrzydłowe o pow. ponad 1.5 m2 częściowo przeszklone - wskazane jest zastosowanie istniejącego już wzoru otworu	m ² m ²	RAZEM	3.19
		1.30*2.45*1	m ²	3.19	
16	KNR-W 4-01 d.20708-02	Wykonanie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer. do 25 cm po osadzeniu nowego otworu drzwiowego	m m	RAZEM	3.19
		[2.45+1.30+2.45]*2	m	12.40	
17	KNR-W 4-01 d.21204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	RAZEM	12.40
		[2.45+1.30+2.45]*0.30*2	m ²	3.72	
				RAZEM	3.72

POZOSTAŁE ROBOTY

Bojańczyka 12 - 2 Akt. KOREKTA-remont elewacji+balkonów+ocieplenie+wymiana stolarki - KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
11. Roboty budowlane - wymiana okien na klatce schodowej					
1	KNR-W 2-02	Rusztowania ramowe przysienne RR - 1/30 wys. do 16 m	m ²		
d.1	1609-02	elewacja od ulicy 23.25*12.95 A (suma częściowa)	m ²	301.09	
		elewacja do podwórza 22.20*14.45 0.80*13.75*2 B (suma częściowa)	m ² m ²	320.79 22.00	
		ściana szczytowa boczna L 3.00*14.56 1.00*13.40 C (suma częściowa)	m ² m ²	43.68 13.40	
		elewacja szczytowa boczna P 1.30*13.35 2.10*13.80 D (suma częściowa)	m ² m ²	17.36 28.98	
		brama przejazdowa strop 13.20*4.20	m ²	55.44	
				RAZEM	802.74
2	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłoża z kostki brukowej pod rusztowaniem folią	m ²		
d.1	1216-01	24.00*1.50 22.50*1.50 brama 10.60*2.50+6.00*3.00	m ² m ² m ²	36.00 33.75 44.50	
				RAZEM	114.25
3	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg na klatce schodowej folią	m ²		
d.1	1216-01	3.50*2.50*3	m ²	26.25	
				RAZEM	26.25
4	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic okiennych o pow.do 1 m ² - klatka schodowa	szt.		
d.1	0353-03	3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
5	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic okiennych o pow.do 2 m ² - klatka schodowa	szt.		
d.1	0353-04	6	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
6	KNR-W 2-02	Okna PCW o pow. 0.6-1.0 m ² uchylno rozwieralne U<0,9 W/m ² - klatka schodowa - 1szt.	m ²		
d.1	1019-02	0.40*2.20*1	m ²	0.88	
				RAZEM	0.88
7	KNR-W 2-02	Okna PCW o pow. 0.6-1.0 m ² U<0,9 W/m ² - klatka schodowa - 2szt.	m ²		
d.1	1019-02	0.40*2.20*2	m ²	1.76	
				RAZEM	1.76
8	KNR-W 2-02	Okna PCW o pow. 1.0-1.5 m ² uchylno rozwieralne U<0,9 W/m ² - klatka schodowa - 2szt.	m ²		
d.1	1019-03	0.40*3.30*2	m ²	2.64	
				RAZEM	2.64
9	KNR-W 2-02	Okna PCW o pow. 1.0-1.5 m ² U<0,9 W/m ² - klatka schodowa - 4szt.	m ²		
d.1	1019-03	0.40*3.30*4	m ²	5.28	
				RAZEM	5.28
10	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami odpadów z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 1 km	m ³		
d.1	0109-13	1.20	m ³	1.20	
				RAZEM	1.20
11	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami odpadów z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0109-16	1.20	m ³	1.20	

Bojańczyka 12 - 2 Akt. KOREKTA-remont elewacji+balkonów+ocieplenie+wymiana stolarki - KOSZTORYS INWESTORSKI

POZOSTAŁE ROBOTY

Bojańczyka 12 - 2 Akt.KOREKTA-remont elewacji+balkonów+ocieplenie+wymiana stolarki - KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12				RAZEM	1.20
d.1		Czas pracy rusztowań grupy 1	r-g		
				RAZEM	0.00
23. Roboty budowlane - wzmocnienie ścian od strony podwórza					
13	KNR-W 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg.w ścianach z cegieł na zaprawie ceme- ntowo-wapiennej w celu wstawienia prętów wzmacniających -ściana od podwó- rza	m		
d.2	0338-01	0.30*4*3	m	3.60	
				RAZEM	3.60
14	KNR-W 4-01	Obsadzenie prętów stalowych w ścianach z cegieł - wzmocnienie ściany od pod- wórza	szt.		
d.2	0324-03 analo- gia	4*3	szt.	12.00	
				RAZEM	12.00
15	KNR-W 4-01	Zamurowanie bruzd pochyłych o przekroju 1/4 x 1/4 ceg. w ścianach z cegieł po wstawieniu prętów stalowych wzmacniających - ściana od podwórza	m		
d.2	0327-01	0.30*4*3	m	3.60	
				RAZEM	3.60
16	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewn. kat.III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni 0.26-0.5 m2 na podłożach z cegły po wstawieniu prętów stalowych w ścianach - ściana od podwórza po wzmocnieniu ścian	szt.		
d.2	0709-05	12	szt.	12.00	
				RAZEM	12.00
17	KNR-W 4-01	Wykucie z muru krętek wentylacyjnych - ściana od podwórza	szt.		
d.2	0353-13	8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
18	KNR-W 4-01	Obsadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - ściana od podwórza	szt.		
d.2	0324-02	8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
35. Remont balkonów - elewacja od strony ulicy					
19	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m ²		
d.3	0812-05	3.14*1.20*1.20*0.5*3	m ²	6.78	
				RAZEM	6.78
20	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.3	0804-07	2.26*3	m ²	6.78	
				RAZEM	6.78
21	KNR-W 4-01	Rozbiórka izolacji z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
d.3	0518-06	2.26*3	m ²	6.78	
				RAZEM	6.78
22	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej nie nadających się do użytku	m ²		
d.3	0545-08	2*3.14*1.20*0.5*0.25*2	m ²	1.88	
				RAZEM	1.88
23	KNR-W 4-01	Nacięcie podłoża betonowego przecinakiem	m ²		
d.3	0804-06	2.26*3	m ²	6.78	
				RAZEM	6.78
24	KNR-W 2-02	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko	m ²		
d.3	1105-01	2.26*3	m ²	6.78	
				RAZEM	6.78
25	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m ²		
d.3	1105-03	2.26*3	m ²	6.78	
				RAZEM	6.78
26	KNR-W 2-02	Spadki pod obrobki blacharskie z zaprawy	m ²		
d.3	0921-04	2*3.14*1.20*0.5*0.33*3	m ²	3.73	

Bojańczyka 12 - 2 Akt.KOREKTA-remont elewacji+balkonów+ocieplenie+wymiana stolarki - KOSZTORYS INWESTORSKI

POZOSTAŁE ROBOTY

Bojańczyka 12 - 2 Akt.KOREKTA-remont elewacji+balkonów+ocieplenie+wymiana stolarki - KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27	KNR-W 4-01 d.30517-05	Posmarowanie powierzchni płyty balkonowej abizolem 'D' 2.26*3	m ² m ²	RAZEM 6.78	3.73
28	KNR-W 2-02 d.31116-01	Posadzki cementowe zatarte na ostro gr. 25 mm 2.26*3	m ² m ²	RAZEM 6.78	6.78
29	KNR-W 2-02 d.31116-03	Posadzki cementowe zatarte na ostro - zmiana grubości posadzki o 10 mm 2.26*3	m ² m ²	RAZEM 6.78	6.78
30	KNR-W 2-02 d.30514-03	Krawędzie balkonów z blachy stalowej ocynkowanej 2*3.14*1.20*0.5*0.33*3	m ² m ²	RAZEM 3.73	6.78
31	KNR-W 2-02 d.30504-03	Położenie izolacji poziomej termozgrzewalnej papy nawierzchniowej 3.14*1.2*1.20*0.5*3 2*3.14*1.20*0.5*0.33*3	m ² m ² m ²	RAZEM 6.78 3.73	3.73
32	KNR-W 4-01 d.30702-07	Odbicie tynków z zaprawy cementowej krawędzi balkonowych 2*3.14*1.2*0.5*2	m m	RAZEM 7.54	10.51
33	KNR-W 4-01 d.30708-04	Wykonanie tynków zwykłych z zaprawy cementowej na krawędziach balkonowych 2*3.14*1.20*0.5*3	m m	RAZEM 11.30	7.54
34	KNR-W 2-02 d.31209-02	Demontaż istniejących balustrad balkonowych w celu dokonania wstawienia dodatkowych prętów jako dogęszczenie 2*3.14*1.20*0.5*2	m m	RAZEM 7.54	11.30
35	KNR-W 2-02 d.31209-02	Ponowny montaż balustrad balkonowych z dodatkowym pochwytem stalowym śr.50*2mm podwyższającym jej wysokość do 110cm oraz dogęszczenie prętów między istniejącymi prętami poziomymi kształtownikami śr.25*2mm 2*3.14*1.20*0.5*2	m m	RAZEM 7.54	7.54
36	KNR 2-02 d.31208-03	Pochwyty stalowe na wspornikach podwyższenie wysokości balustrady balkonowej 2*3.14*1.20*0.5*1	m m	RAZEM 3.77	7.54
37	KNR 0-17 d.30926-01	Nalozenie na podłozę farby gruntującej pod przetrzecie tynków spodów balkonowych i krawędzi balkonowych 3.14*1.20*1.20*0.5*3 2*3.14*1.20*0.5*0.15*3	m ² m ² m ²	RAZEM 6.78 1.70	3.77
38	KNR-W 4-01 d.30709-05	Uzupełnienie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni 0.26-0.5 m2 na podłozach z cegły na ścianach 3	szt. szt.	RAZEM 3.00	8.48
39	KNR-W 4-01 d.30709-06	Uzupełnienie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni 0.26-0.5 m2 na podłozach z betonu na spodach balkonowych 4	szt. szt.	RAZEM 4.00	3.00
40	KNR-W 4-01 d.30722-02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych na spodach balkonowych 8.48	m ² m ²	RAZEM 8.48	4.00
41	KNR-W 4-01 d.30109-13	Wywiezienie samochodami odpadów na odległość 1 km 4.02*0.10 2.50	m ³ m ³ m ³	RAZEM 0.40 2.50	8.48

Bojańczyka 12 - 2 Akt.KOREKTA-remont elewacji+balkonów+ocieplenie+wymiana stolarki - KOSZTORYS INWESTORSKI

POZOSTAŁE ROBOTY

Bojańczyka 12 - 2 Akt.KOREKTA-remont elewacji+balkonów+ocieplenie+wymiana stolarki - KOSZTORYS INWESTORSKI PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
42	KNR-W 4-01 d.30109-16	Wywiezienie samochodami odpadów na każdy następny 1 km 4.02*0.10 2.50	m ³ m ³ m ³	RAZEM 0.40 2.50	2.90
43	d.3	Czas pracy rusztowań grupy 5	r-g	RAZEM	2.90
46. Malowanie elewacji całego budynku				RAZEM	0.00
44	KNR-W 2-02 d.40923-01	Oslony okien folią polietylenowa elewacja od strony ulicy 1.40*2.02*10 [1.55*2.02+0.95*3.00]*3 2.85*2.02*2 3.00*2.02*1 brama 2.30*4.00*1 A (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 28.28 17.94 11.51 6.06 9.20	
		elewacja od strony podwórza 2.10*2.04*3 2.10*0.80*1 0.75*1.55*4*4 0.75*1.55*5 2.30*0.78*1 0.90*1.30 1.30*1.30*2 2.60*2.04*3 2.60*0.80*1 brama 2.30*4.12 B (suma częściowa)	 m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 72.99 12.85 1.68 18.60 5.81 1.79 1.17 3.38 15.91 2.08 9.48	
				72.75	
45	KNR-W 4-01 d.41204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie cian farbami silikonowymi zgodnie z kolorystyką 880.95*0.4+12.06	m ² m ²	RAZEM 364.44	145.74
46	KNR 0-17 d.40926-01	Nałożenie na podłoże farby gruntującej pod malowanie 880.95+12.06	m ² m ²	RAZEM 893.01	364.44
47	KNR-W 2-02 d.41519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową kolorową elewacja od ulicy 23.25*12.95 -1.40*2.02*10 [2.02+1.54+2.02]*0.15*10 -[1.55*2.02+0.95*3.00]*3 [3.00+2.85+2.02]*0.15*3 -3.00*2.02*1 [2.02+3.00+2.02]*0.15*1 -2.85*2.02*2 [2.02+2.85+2.02]*0.15*2 -brama -2.30*4.00*1 daszek nad bramą 4.85*1.40 [0.20+4.85+0.20]*0.15 A (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	RAZEM 301.09 -28.28 8.37 -17.94 3.54 -6.06 1.06 -11.51 2.07 -9.20 6.79 0.79 250.72	893.01
		elewacja od podwórza ściana z lewej strony 3.85*13.75 -2.10*2.04*3 [2.04+2.10+2.04]*0.15*3 środkowa ściana pomiędzy uskokami 12.66*14.45 0.80*14.45 -brama	 m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 52.94 -12.85 2.78 182.94 11.56	

Bojańczyka 12 - 2 Akt.KOREKTA-remont elewacji+balkonów+ocieplenie+wymiana stolarki - KOSZTORYS INWESTORSKI

Bojańczyka 12 - 2 Akt.KOREKTA-remont elewacji+balkonów+ocieplenie+wymiana stolarki - KOSZTORYS INWENTARZ SZCZEGÓŁOWY

Bojańczyka 12 - 2 Akt.KOREKTA+remont elewacji+balkonów+ocieplenie+wymiana stolarki - KOSZTORYS INWESTORSKI

POZOSTAŁE ROBOTY

Bojańczyka 12 - 2 Akt.KOREKTA-remont elewacji+balkonów+ocieplenie+wymiana stolarki - KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2.60*0.27*4*1	m ²	2.81	
		3.00*0.27*4*1	m ²	3.24	
		4.80*0.27*2*2	m ²	5.18	
		5.80*0.27*1	m ²	1.57	
		3.80*0.27*1	m ²	1.03	
		1.00*0.27*1	m ²	0.27	
		1.40*0.27*2	m ²	0.76	
		okienka piwniczne	m ²		
		0.85*0.27*4	m ²	0.92	
		okienka w bramie przejazdowej	m ²	0.81	
		0.50*0.27*6	m ²		
		C (suma częściowa)			
		pasy nadrynnowe		16.59	
		[0.70+3.85+0.70+14.60+0.70+6.00+0.70]*0.25	m ²	6.81	
		D (suma częściowa)			
		pasy podrynnowe		6.81	
		[0.70+3.85+0.70+14.60+0.70+6.00+0.70]*0.45	m ²	12.26	
		E (suma częściowa)			
		pasy elewacyjne nad okienami + brama		12.26	
		2.60*0.25*4*1	m ²	2.60	
		3.00*0.25*4*1	m ²	3.00	
		4.80*0.25*2*2	m ²	4.80	
		5.80*0.25*1	m ²	1.45	
		10.80*0.25*1	m ²	2.70	
		2.00*0.25*2	m ²	1.00	
		3.50*0.25*1	m ²	0.88	
		F (suma częściowa)		16.43	
50	KNR-W 4-01 d.41212-03	Miniowanie powierzchni metalowych pełnych jednokrotnie - obróbki blacharskie jw. 81.13	m ²	RAZEM	81.13
51	KNR-W 4-01 d.41212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad balkonowych 2*3.14*1.20*0.5*1.10*2	m ²	RAZEM	81.13
52	KNR-W 4-01 d.41212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat okienek piwnicznych 0.78*0.50*2 0.78*0.38*6	m ²	RAZEM	8.29
53	KNR-W 2-02 d.41208-03	Podwyższenie balustrady przy oknach na klatce schodowej do wys. min. 110cm jako pochwyt na wspornikach. Demontaż z istniejących balustrad pochwytów drewnianych + przyspawanie nakładki z płaskownika stalowego do wys. 1,10cm + pominięcie oraz pomalowanie podwyższonych elementów balustrady 2.10*3	m	RAZEM	2.56
54	KNR-W 4-01 d.41212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad na klatce schodowej po podwyższeniu balustrad 2.10*1.10*3	m ²	RAZEM	6.30
55	KNR-W 4-01 d.41216-01	Zabezpieczenie posadzek balkonowych oraz nawierzchni w bramie folią balkony 3.14*1.20*1.20*0.5*3 brama 10.58*2.40+5.95*2.62	m ²	RAZEM	6.93
56	d.4	Czas pracy rusztowań grupy 6	r-g	RAZEM	47.76
57	d.4	Oplata za zajęcia chodnika od strony ulicy 25,00*1,00*5zł/m ² *14dni 25.00*1.00*14	m ²	RAZEM	0.00
			m ²	350.00	

Bojańczyka 12 - 2 Akt.KOREKTA-remont elewacji+balkonów+ocieplenie+wymiana stolarki - KOSZTORYS INWESTORSKI

POZOSTAŁE ROBOTY

Bojańczyka 12 - 2 Akt.KOREKTA-remont elewacji+balkonów+ocieplenie+wymiana stolarki - KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
58 d.4		Utylizacja odpadów		RAZEM	350.00
		3.70	m ³		
			m ³	3.70	
				RAZEM	3.70

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy:

.....

.....

Do: Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości ul. Bojańczyka 12 we Włocławku,
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:

„REMONT ELEWACJI

- docieplenie ścian,
- wymiana stolarki okiennej na kl. schodowej oraz remont balkonów, wymiana drzwi wejściowych do budynku”.

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:

„REMONT ELEWACJI

- docieplenie ścian,
- wymiana stolarki okiennej na kl. schodowej oraz remont balkonów, wymiana drzwi wejściowych do budynku”.

Cena netto realizacji zamówienia (docieplenie) w PLN wynosi:zł.

+ VAT %zł ,

Cena netto realizacji zamówienia (pozostałe roboty) w PLN wynosi:zł.

+ VAT %zł ,

RAZEM CENA BRUTTO (docieplenie i pozostałe roboty)

= słownie razem BRUTTO

2. Termin wykonania zamówienia

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data:

.....
(podpis i pieczęć imienna oferenta – osoby/osób/ upoważnionej/nych)