

ZAPROSZENIE
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Brzozowa 3 we Włocławku**, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 do 92 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

1.1. „Remont opaski.”

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. Termin realizacji robót – **nie później niż: 30.08.2025 r.**

3. Wymagane dokumenty:

3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,

3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,

3.3. Uprawnienia budowlane w specjalności ogólnobudowlanej osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),

3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.6. Referencje potwierdzające doświadczenie wykonywania robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości **Brzozowa 3 we Włocławku** oferta na:

„Remont opaski.”

4.1. Miejsce – „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2 Termin – **do 09.05.2025 r. godz. 12:00**

5. Miejsce i termin otwarcia ofert:

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Sp. z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi.

7. Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy.

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911053681 NIP 888-26-33-561

WICEPREZES ZARZĄDU
Antoni Stróżniński

PREZES ZARZĄDU
Grzegorz Kowalczyk

Opia

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania:	Remont opaski.
Adres:	ul. Brzozowa 3

Zamawiający:	Wspólnota Mieszkaniowa
Adres:	ul. Brzozowa 3 87-800 Włocławek

Data opracowania:	20.02.2025 r.
-------------------	---------------

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KNNR 6 0806-0700	Rozebranie obrzeży trawnikowych o wymiarach 6x20 cm, na podsypce piaskowej 10,0+8,8-8,8	m		10,000
			m	10,000	
2	KNNR 6 0806-0700	Rozebranie obrzeży trawnikowych o wymiarach 6x20 cm, na podsypce piaskowej - obrzeża do odzysku 5+0,5+3,0	m		8,500
			m	8,500	
3	KNNR 6 0805-0500	Rozebranie chodników z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5 cm, na podsypce piaskowej (11*0,9+7,8*1,15+7,7*1,15) -7,65	m2		20,075
			m2	27,725	
			m2	-7,650	
4	KNNR 6 0805-0500	Rozebranie chodników z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5 cm, na podsypce piaskowej - płytki do odzysku (5+0,5+3)*0,9	m2		7,650
			m2	7,650	
5	KNR 2-01 0307-0200	Ręczne roboty ziemne z przewozem gruntu taczakami. Odspojenie gruntu i przewóz na odległość do 10 m. Grunt kategorii III. 3,0*1,5*0,5	m3		2,250
			m3	2,250	
6	KNNR 6 0404-0100	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm, na podsypce piaskowej spoiny wypełniane zaprawą cementową (0,9+13,85+7,8+7,7+0,9+0,9+0,9)	m		32,950
			m	32,950	
7	KNNR 6 0404-0100	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm, na podsypce piaskowej spoiny wypełniane zaprawą cementową - obrzeża z odzysku - materiał z pozycji wykreślić 8,5	m		8,500
			m	8,500	
8	KNNR 6 0502-0200	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm, szarej, układane na podsypce cementowo-piaskowej spoiny wypełniane piaskiem (0,9*13,85+7,8*0,9+7,7*0,9)	m2		26,415
			m2	26,415	
9	KNNR 6 0503-0300	Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5 cm, układane na podsypce cementowo-piaskowej spoiny wypełniane zaprawą cementową - płytki z odzysku - z materiału wykreślić 7,65	m2		7,650
			m2	7,650	
10	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 10,0*0,2*0,06+20,075*0,05	m3		1,124
			m3	1,124	
11	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km /13 km/ Krotność= 13,00 1,124	m3		1,124
			m3	1,124	
12*	**** Kalkulacja własna	Utylizacja gruzu	t		2,023
		1,124*1,8	t	2,023	

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy:

Do: Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości **ul. Brzozowa 3 we Włocławku**,
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:

„Remont opaski.”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:

„Remont opaski.”

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi:zł.

+ VAT %zł ,

RAZEM CENA BRUTTO

= słownie razem BRUTTO

2. Termin wykonania zamówienia

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data:

.....
(podpis i pieczęćka imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)