

ZAPROSZENIE
do składania ofert

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Zielony Rynek 20, we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

- „Demontaż pieców kaflowych,
- przygotowanie pomieszczenia pod węzeł
- wykonanie instalacji c.o. i c.w.u. zgodnie z dokumentacją”.

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. termin realizacji robót – **nie później niż: 30.09.2025 r.**

3. Wymagane dokumenty:

3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,

3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,

3.3. Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie wod – kan i instalacji c.o. i urządzeń ciepłych, osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),

3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.6. Referencje potwierdzające wykonanie robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia .

ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. **Sposób, miejsce i termin składania ofert:**

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Zielony Rynek 20, **we Włocławku**

oferta na:

„Demontaż pieców kaflowych,- przygotowanie pomieszczenia pod węzeł,- wykonanie instalacji c.o. i c.w.u.”.

4.1. Miejsce - „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2. Termin – 28.03.2025r. do godz. 12:00

5. **Miejsce i termin otwarcia ofert:**

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi.

7. **Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy**

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.
87-800 Włocławek, ul. Piaski 9
tel. 54 413-55-90, fax wew. 19
Regon 911053681, NIP 888-26-33-561

WICEPREZES ZARZĄDU

Antoni Strómski

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Kowalczyk

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Demontaż pieców kaflowych.
Adres: ul. Zielony Rynek 20

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa
Adres: ul. Zielony Rynek 20
87-800 Włocławek

Data opracowania: 28.02.2025 r.

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KNR 4-01 1011-0200	Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych stołówkowych i kotłowych licowanych kaflami (1+3+2+1+1+1+1+2+2)*0,78*0,78*1,85	m3		15,758
			m3	15,758	
2	KNR 2-02 1102-0200	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na gładko. (0,78*0,78)*(1+3+2+1+1+1+1+2+2)	m2		8,518
			m2	8,518	
3	KNR 4-01 0323-0200	Zamurowanie kanałów dymowych (1+3+2+1+1+1+1+2+2)	szt.		14,000
			szt.	14,000	
4	KNR 4-01 0106-0400	Usunięcie z parteru gruzu i ziemi bez względu na kategorię 15,758	m3		15,758
			m3	15,758	
5	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 15,758	m3		15,758
			m3	15,758	
6	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km /13 km/ Krotność= 13,00 15,758	m3		15,758
			m3	15,758	
7*	**** Kalkulacja własna	Utylizacja gruzu 15,758*1,8	t		28,364
			t	28,364	

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Przygotowanie pomieszczenia pod węzeł
cieplny.

Adres: ul. Zielony Rynek 20

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa

Adres: ul. Zielony Rynek 20
87-800 Włocławek

Data opracowania: 28.02.2025 r.

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KNR 2-02 0121-0300	Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych, o grubości 12 cm. 5,0*2,5-0,9*2,05 2,0*2,5	m2		15,655
			m2	10,655	
			m2	5,000	
2	KNR 2-02 0126-0500	Ułożenie nadproży prefabrykowanych. 1,19	m		1,190
			m	1,190	
3	KNNR 2 1302-0300	Drzwi stalowe i przegrody pełne - drzwi kompletne z ościeżnicą 0,9*2,05	m2		1,845
			m2	1,845	
4	KNR-W 4-01 0322-1000	Otynkowanie styków ościeżnic ze ścianami 0,9+2*2,05	m		5,000
			m	5,000	
5	KNR 2-02 0803-0200	Tynki zwykłe II kategorii, ścian i słupów, wykonywane ręcznie. - nowa ściana 15,655*2	m2		31,310
			m2	31,310	
6	KNR-W 4-01 0713-0300	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych zaprawą z wapnem gaszonym, na ścianach nie malowanych 5,0*2,1 (5,0+2,1)*2*2,5-0,9*2,05	m2		44,155
			m2	10,500	33,655
7	KNR-W 4-01 1204-0800	Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sfałdowań) do malowania farbami emulsyjnymi - sufity 5,0*2,1	m2		10,500
			m2	10,500	
8	KNR 4-04 0301-0200	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm 0,8*0,8	m3		0,640
			m3	0,640	
9	KNNR 4 0216-0200	Wpusty ściekowe o średnicy 100 mm uszczelnione sznurem i zaprawą cementową - podłączone do kanalizacji 1,000	szt.		1,000
			szt.	1,000	
10	KNR-W 4-01 0211-0100	Skucie nierówności betonu na ścianach lub podłogach, na powierzchniach do 3,0 m2 przy głębokości skucia do 1 cm 10,5	m2		10,500
			m2	10,500	
11	KNR 2-02 1102-0200	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na gładko. 10,5	m2		10,500
			m2	10,500	
12	KNR 2-02 1102-0300	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm. (0,5 cm) Krotność= 0,50 10,5	m2		10,500
			m2	10,500	
13	NNRNKB 2-02U 1134-0101	Gruntowanie powierzchni poziomych preparatami gruntującymi "ATLAS UNI GRUNT" (Orgbud W-wa) 10,5	m2		10,500
			m2	10,500	
14	NNRNKB 2-02U 1134-0201	Gruntowanie powierzchni pionowych preparatami gruntującymi "ATLAS UNI GRUNT" (Orgbud W-wa) 44,155	m2		44,155
			m2	44,155	
15	KNR 2-02 1505-0100	Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną 10,5+44,155	m2		54,655
			m2	54,655	
16	KNR 4-01 0106-0400	Usunięcie z parteru gruzu i ziemi bez względu na kategorię 1,000	m3		1,000
			m3	1,000	
17	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 1,5	m3		1,500
			m3	1,500	
18	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km /13 km/ Krotność= 13,00 1,5	m3		1,500
			m3	1,500	

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
19*	**** Kalkulacja własna	Utylizacja gruzu 1,5*1,8	t t	 2,700	 2,700

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	--------------------	------------	-------------	--------

1. Instalacja c.o.

Kod CPV: 45331100-7

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych KNR 7-28W0203-05-021	Przebicie otworów w ścianach murowanych grubości 60cm, dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm. Przebicie otworu. Zamurowanie otworu z dwustronnym otynkowaniem. Usunięcie gruzu z miejsca robót i złożenie w miejscu wskazanym	otwór	26,00
2	wg nakładów rzeczowych KNR 7-28W0203-04-021	Przebicie otworów w ścianach murowanych grubości 40cm, dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm. Przebicie otworu. Zamurowanie otworu z dwustronnym otynkowaniem. Usunięcie gruzu z miejsca robót i złożenie w miejscu wskazanym	otwór	50,00
3	wg nakładów rzeczowych KNR 7-28W0203-03-021	Przebicie otworów w ścianach murowanych grubości 25cm, dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm. Przebicie otworu. Zamurowanie otworu z dwustronnym otynkowaniem. Usunięcie gruzu z miejsca robót i złożenie w miejscu wskazanym	otwór	40,00
4	wg nakładów rzeczowych KNR 7-28W0207-13-021	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm, w stropach żelbetowych o grubości do 30 cm	otwór	12,00
5	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0411101-02-060	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wylądowaniu. Transport gruzu samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1 km - wywiezienie gruzu pochodzącego z przekucie otworów dla instalacji c.o. i c.w.u.	m3	0,50
6	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0411101-05-060	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym za- i wylądunku. Nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odlegl. ponad 1km samochodem ciężarowym - za dalsze 4 km	m3	2,00
7	wg nakładów rzeczowych KNNR 40403-060-040	analogia - Rurociągi stalowe ze stali czarnej ocynkowane o średnicy 54 mm o połączeniach łączonych na kształtki systemowe (połączenia zaciskowe) wraz z montażem 8 szt. kolan. Montaż przewodu na ścianach w budynkach. W pozycji wycenić zakup, dostawę i montaż rury wraz z kształtkami.	m	16,00
8	wg nakładów rzeczowych KNNR 40403-050-040	analogia - Rurociągi stalowe ze stali czarnej ocynkowane o średnicy 42 mm o połączeniach łączonych na kształtki systemowe (połączenia zaciskowe) wraz z montażem 20 szt. kolan. Montaż przewodu na ścianach w budynkach. W pozycji wycenić zakup, dostawę i montaż rury wraz z kształtkami.	m	24,00
9	wg nakładów rzeczowych KNNR 40403-040-040	analogia - Rurociągi stalowe ze stali czarnej ocynkowane o średnicy 35 mm o połączeniach łączonych na kształtki systemowe (połączenia zaciskowe) wraz z montażem 20 szt. kolan. Montaż przewodu na ścianach w budynkach. W pozycji wycenić zakup, dostawę i montaż rury wraz z kształtkami.	m	32,00

1	2	3	4	5
10	wg nakładów rzeczowych KNNR 40403-030-040	analogia - Rurociągi stalowe ze stali czarnej ocynkowane o średnicy 28 mm o połączeniach łączonych na kształtki systemowe (połączenia zaciskowe) wraz z montażem 38 szt. kolan. Montaż przewodu na ścianach w budynkach. W pozycji wycenić zakup, dostawę i montaż rury wraz z kształtkami.	m	80,00
11	wg nakładów rzeczowych KNNR 40403-020-040	analogia - Rurociągi stalowe ze stali czarnej ocynkowane o średnicy 22 mm o połączeniach łączonych na kształtki systemowe (połączenia zaciskowe) wraz z montażem 28 szt. kolan. Montaż przewodu na ścianach w budynkach. W pozycji wycenić zakup, dostawę i montaż rury wraz z kształtkami.	m	68,00
12	wg nakładów rzeczowych KNNR 40403-020-040	analogia - Rurociągi stalowe ze stali czarnej ocynkowane o średnicy 18 mm o połączeniach łączonych na kształtki systemowe (połączenia zaciskowe) wraz z montażem 127 szt. kolan. Montaż przewodu na ścianach w budynkach. W pozycji wycenić zakup, dostawę i montaż rury wraz z kształtkami.	m	380,00
13	wg nakładów rzeczowych KNNR 40403-010-040	analogia - Rurociągi stalowe ze stali czarnej ocynkowane o średnicy 15 mm o połączeniach łączonych na kształtki systemowe (połączenia zaciskowe) wraz z montażem 150 szt. kolan. Montaż przewodu na ścianach w budynkach. W pozycji wycenić zakup, dostawę i montaż rury wraz z kształtkami.	m	440,00
14	wg nakładów rzeczowych KNNR 40409-090-020	analogia - Punkty stałe na rurociągach stalowych o średnicy zewnętrznej 54 mm, o połączeniach zaciskanych	szt	4,00
15	wg nakładów rzeczowych KNNR 40409-070-020	analogia - Punkty stałe na rurociągach stalowych o średnicy zewnętrznej 42 mm, o połączeniach zaciskanych	szt	6,00
16	wg nakładów rzeczowych KNNR 40409-060-020	analogia - Punkty stałe na rurociągach stalowych o średnicy zewnętrznej 35 mm, o połączeniach zaciskanych	szt	8,00
17	wg nakładów rzeczowych KNNR 40409-050-020	analogia - Punkty stałe na rurociągach stalowych o średnicy zewnętrznej 28 mm, o połączeniach zaciskanych	szt	20,00
18	wg nakładów rzeczowych KNNR 40403-080-040	analogia- Tuleje ochronne do przejść rur c.o. przez przegrody budowlane w budynkach	m	52,00
19	wg nakładów rzeczowych KNNR 00-340101-19-040	Izolacja rurociągów o średnicy zewnętrznej 28-54 mm, otulinami termoizolacyjnymi - jednowarstwowymi. Grubość izolacji 30mm. średnice : śred. 28mm-80,0m; śred. 35mm- 32,0m; śred. 42mm-24,0m; śred. 54mm - 16,0m	m	152,00
20	wg nakładów rzeczowych KNNR 40406-010-020	Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur stalowych w budynkach mieszkalnych	szt	1 040,00
21	wg nakładów rzeczowych KNNR 40436-010-020	Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji	szt	59,00
22	wg nakładów rzeczowych KNNR 40128-020-040	Phukanie instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych	m	1 040,00
23	wg nakładów rzeczowych KNNR 40412-060-020	Zawory odpowietrzające automatyczne o średnicy 15 mm do c.o.	szt	20,00

1	2	3	4	5
24	wg nakładów rzeczowych KNR 7-120210-04-050	Malowanie pędzlem rurociągu o średnicy zewnętrznej do 57 mm farbą nawierzchniową, do 120 st. - dwukrotnie farbą do rur ocynkowanych $2 \cdot (16,0m \cdot 3,14 \cdot 0,054m + 24,0m \cdot 3,14 \cdot 0,042m + 32,0m \cdot 3,14 \cdot 0,035m + 80,0m \cdot 3,14 \cdot 0,028m + 68,0m \cdot 3,14 \cdot 0,022m + 380,0m \cdot 3,14 \cdot 0,018m + 440,0m \cdot 3,14 \cdot 0,015m)$	m2	126,66
25	wg nakładów rzeczowych KNNR 40411-020-020	Zawory odcinające kulowe o średnicy nominalnej 20 mm do c.o.	szt	30,00
26	wg nakładów rzeczowych KNNR 40411-02040-020	Zawory zwrotne przelotowe o średnicy nominalnej 20 mm	szt	15,00
27	wg nakładów rzeczowych KNNR 40430-020-020	Dwuzłęczki o średnicy nominalnej 20 mm	szt	45,00
28	wg nakładów rzeczowych KNNR 40411-010-020	Zawory odcinające kulowe o średnicy nominalnej 15 mm	szt	20,00
29	wg nakładów rzeczowych KNNR 40411-04010-020	Zawory odcinające kulowe o średnicy nominalnej 35 mm	szt	2,00
30	wg nakładów rzeczowych KNNR 40430-040-020	Dwuzłęczki o średnicy nominalnej 32 mm	szt	2,00
31	wg nakładów rzeczowych KNNR 40411-050-020	Zawory odcinające kulowe o średnicy nominalnej 54 mm	szt	3,00
32	wg nakładów rzeczowych KNNR 40411-05040-020	Zawory zwrotne przelotowe o średnicy nominalnej 54 mm	szt	1,00
33	wg nakładów rzeczowych KNNR 40430-050-020	Dwuzłęczki o średnicy nominalnej 54 mm	szt	4,00
34	wg nakładów rzeczowych KNR 00-310214-01-090	Montaż ciepłomierzy do pomiaru zużycia energii cieplnej w wodnych instalacjach grzewczych. Średnica króćców przyłączeniowych ciepłomierza 15 mm. Montaż ciepłomierza oraz podzespołów ciepłomierza, tj. przetwornika przepływu i czujników temperatury. Montaż przewodów elektrycznych wewnętrznych łączących przetwornik przepływu i czujniki temperatury z przelicznikiem wskazującym. Uszczelnienie połączeń gwintowanych taśmą teflonową lub konpiami i pastą uszczelniającą.	kpl	15,00
35	wg nakładów rzeczowych KNNR 40142-010-090	Szafka naścienna wspólna na ciepłomierz 1szt. + wodomierz c.w.u. 1 szt.	kpl	15,00
36	wg nakładów rzeczowych KNR 00-310204-01-020	Wykonanie podejścia i montaż pomp obiegowych do C.o. elektronicznych. Wydajność pompy 4,5 m ³ /h, średnica króćców przyłączeniowych pompy 32mm np. pompa Grundfos MAGNA3 32-120	szt	1,00
37	wg nakładów rzeczowych KNNR 40527-020-020	Odmulacze stalowe siatkowo-inercyjne rurociągach o średnicach nominalnych 50 mm	szt	1,00
38	wg nakładów rzeczowych KNR 00-310209-07-020	Montaż filtrów siatkowych. Średnica nominalna armatury 15 mm	szt	15,00
39	wg nakładów rzeczowych KNNR 40411-030-020	analogia - zawór regulacyjny podpiłowy z nastawą ręczną o średnicy nominalnej 25 mm	szt	8,00

1	2	3	4	5
40	wg nakładów rzeczowych KNNR 40411-010-020	analogia- zespół przyłączeniowy do podłączenia grzejników z podejściem od dołu, z zaworami odcinającymi na zasilaniu i powrocie o średnicy nominalnej 15 mm	szt	59,00
41	wg nakładów rzeczowych KNNR 40412-010-020	analogia- głowice termostaticzne do zaworów grzejnikowych o średnicy nominalnej 15 mm	szt	59,00
42	wg nakładów rzeczowych KNNR 40427-010-090	Rury stalowe przyłączne o średnicy nominalnej 15 mm do grzejników stalowych, płytowych, o połączeniu na gwint (złączki mosiężne)	kpl	59,00
43	wg nakładów rzeczowych KNNR 40418-050-020	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - grzejnik VK22 300/400 z podejściem od dołu i z wbudowanym zaworem grzejnikowym	szt	11,00
44	wg nakładów rzeczowych KNNR 40418-050-020	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - grzejnik VK22 500/400 z podejściem od dołu i z wbudowanym zaworem grzejnikowym	szt	2,00
45	wg nakładów rzeczowych KNNR 40418-050-020	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - grzejnik VK22 500/600 z podejściem od dołu i z wbudowanym zaworem grzejnikowym	szt	1,00
46	wg nakładów rzeczowych KNNR 40418-050-020	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - grzejnik VK22 500/800 z podejściem od dołu i z wbudowanym zaworem grzejnikowym	szt	2,00
47	wg nakładów rzeczowych KNNR 40418-090-020	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - grzejnik VK33 500/800 z podejściem od dołu i z wbudowanym zaworem grzejnikowym	szt	16,00
48	wg nakładów rzeczowych KNNR 40418-090-020	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - grzejnik VK33 500/900 z podejściem od dołu i z wbudowanym zaworem grzejnikowym	szt	10,00
49	wg nakładów rzeczowych KNNR 40418-090-020	Grzejniki stalowe trzy płytywne o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - grzejnik VK33 500/1000 z podejściem od dołu i z wbudowanym zaworem grzejnikowym	szt	8,00
50	wg nakładów rzeczowych KNNR 40418-090-020	Grzejniki stalowe trzy płytywne o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - grzejnik VK33 500/1200 z podejściem od dołu i z wbudowanym zaworem grzejnikowym	szt	4,00
51	wg nakładów rzeczowych KNNR 40418-090-020	Grzejniki stalowe trzy płytywne o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - grzejnik VK33 500/1400 z podejściem od dołu i z wbudowanym zaworem grzejnikowym	szt	3,00
52	wg nakładów rzeczowych KNNR 40418-090-020	Grzejniki stalowe trzy płytywne o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - grzejnik VK33 500/1600 z podejściem od dołu i z wbudowanym zaworem grzejnikowym	szt	2,00
53	wg nakładów rzeczowych KNNR 00-310307-03-090	Montaż zaworów mieszających 3-drogowych z siłownikiem elektrycznym, do regulacji temperatury przepływu wody. Średnica nominalna gniazd zaworów 25 mm. Należy wycenić koszt zakupu i montażu zaworu regulacyjnego wraz z napędem.	kpl	1,00
54	wg nakładów rzeczowych KNNR 40511-04010-020	Naczynie wzbiorcze przeponowe na ciśnienie 0,3 MPa o pojemności całkowitej do 280 dm ³ z dwuzłączkami z żeliwa ciągliwego- zakup, dostawa i montaż naczynia przeponowego N150	szt	1,00

2. Instalacja ciepłej wody wraz z cyrkulacją

Kod CPV: 45332000-3

1	2	3	4	5
55	wg nakładów rzeczowych KNR 7-28W0203-05-021	Przebicie otworów w ścianach murowanych grubości 60cm, dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm. Przebicie otworu. Zamurowanie otworu z dwustronnym otynkowaniem. Usunięcie gruzu z miejsca robót i złożenie w miejscu wskazanym	otwór	18,00
56	wg nakładów rzeczowych KNR 7-28W0203-04-021	Przebicie otworów w ścianach murowanych grubości 40cm, dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm. Przebicie otworu. Zamurowanie otworu z dwustronnym otynkowaniem. Usunięcie gruzu z miejsca robót i złożenie w miejscu wskazanym	otwór	22,00
57	wg nakładów rzeczowych KNR 7-28W0203-03-021	Przebicie otworów w ścianach murowanych grubości 25cm, dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm. Przebicie otworu. Zamurowanie otworu z dwustronnym otynkowaniem. Usunięcie gruzu z miejsca robót i złożenie w miejscu wskazanym	otwór	12,00
58	wg nakładów rzeczowych KNR 7-28W0207-13-021	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm, w stropach żelbetowych o grubości do 30 cm	otwór	12,00
59	wg nakładów rzeczowych KNNR 40111-010-040	Rurociągi do ciepłej wody o średnicy zewnętrznej 16 mm z polipropylenu PN 20 stabilizowane z wkładką aluminiową o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	140,00
60	wg nakładów rzeczowych KNNR 40111-010-040	Rurociągi do ciepłej wody o średnicy zewnętrznej 20 mm z polipropylenu PN 20 stabilizowane z wkładką aluminiową o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	90,00
61	wg nakładów rzeczowych KNNR 40111-020-040	Rurociągi do ciepłej wody o średnicy zewnętrznej 25 mm z polipropylenu PN 20 stabilizowane z wkładką aluminiową o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	30,00
62	wg nakładów rzeczowych KNNR 40111-030-040	Rurociągi do ciepłej wody o średnicy zewnętrznej 32 mm z polipropylenu PN 20 stabilizowane z wkładką aluminiową o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	20,00
63	wg nakładów rzeczowych KNNR 40111-040-040	Rurociągi do ciepłej wody o średnicy zewnętrznej 40 mm z polipropylenu PN 20 stabilizowane z wkładką aluminiową o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	10,00
64	wg nakładów rzeczowych KNNR 40403-080-040	analogia- Tuleje ochronne do przejść rur wodociągowych przez przegrody budowlane w budynkach	m	30,00
65	wg nakładów rzeczowych KNNR 40127-01010-172	Próba szczelności zasadnicza (pulsacyjna) instalacji wodociągowych z rur z polipropylenu	próba	1,00
66	wg nakładów rzeczowych KNNR 40127-020-040	Dodatek za próbę szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych. Rurociągi o średnicy zewnętrznej do 63 mm	m	290,00
67	wg nakładów rzeczowych KNNR 40128-010-040	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m	290,00
68	wg nakładów rzeczowych KNNR 40132-02110-020	Zawory kulowe mosiężne o średnicy nominalnej 20 mm, instalacji wodociągowych z rur z polipropylenu do c.w.u.	szt	10,00

1	2	3	4	5
69	wg nakładów rzeczowych KNNR 40132-03110-020	Zawory kulowe mosiężne o średnicy nominalnej 25 mm, instalacji wodociągowych z rur z polipropylenu do c.w.u.	szk	8,00
70	wg nakładów rzeczowych KNNR 40132-04110-020	Zawory kulowe mosiężne o średnicy nominalnej 32 mm, instalacji wodociągowych z rur z polipropylenu do c.w.u.	szk	5,00
71	wg nakładów rzeczowych KNNR 40132-04210-020	Zawory zwrotne mosiężne o średnicy nominalnej 32 mm, instalacji wodociągowych z rur z polipropylenu do c.w.u.	szk	1,00
72	wg nakładów rzeczowych KNNR 40132-05110-020	Zawory kulowe mosiężne o średnicy nominalnej 40 mm, instalacji wodociągowych z rur z polipropylenu do c.w.u.	szk	2,00
73	wg nakładów rzeczowych KNNR 40140-010-090	Wodomierze skrzydełkowe domowe lub mieszkaniowe o średnicy nominalnej 15 mm do ciepłej wody	kpl	15,00
74	wg nakładów rzeczowych KNNR 40123-06010-090	Dotatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych mieszkaniowych, w rurociągach z polipropylenu o średnicy nominalnej 25 mm. Montaż zaworu dn 25mm - 1 szk. na podejściu do wodomierza	kpl	15,00
75	wg nakładów rzeczowych KNNR 40411-020-020	analogia - zawór regulacyjny podpionowy z nastawą ręczną o średnicy nominalnej 20 mm	szk	1,00
76	wg nakładów rzeczowych KNNR 40411-030-020	analogia - zawór regulacyjny podpionowy z nastawą ręczną o średnicy nominalnej 25 mm	szk	1,00
77	wg nakładów rzeczowych KNNR 00-340101-19-040	Izolacja rurociągów o średnicy zewnętrznej 28-54 mm, otulinami termoizolacyjnymi - jednowarstwowymi. Grubość izolacji 30mm. Średnice : śred. 25mm-30,0m; śred. 32mm- 20,0m; śred. 40mm-10,0m	m	60,00
78	wg nakładów rzeczowych KNNR 00-310204-01-020	Wykonanie podejścia i montaż pomp cyrkulacyjnych elektronicznych. Wydajność pompy 0,7 m ³ /h, średnica króćców przyłączeniowych pompy 25mm np. pompa Grundfos UP 20-15N	szk	1,00

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy:

Do: Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości ul. Zielony Rynek 20, we Włocławku
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:

**„Demontaż pieców kaflowych,
- przygotowanie pomieszczenia pod węzeł
- wykonanie instalacji c.o. i c.w.u. zgodnie z dokumentacją”.**

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:

**„Demontaż pieców kaflowych,
- przygotowanie pomieszczenia pod węzeł
- wykonanie instalacji c.o. i c.w.u. zgodnie z dokumentacją”.**

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi:zł.

+ VAT %zł,

RAZEM CENA BRUTTO

= słownie razem BRUTTO

2. Termin wykonania zamówienia

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data:

.....
(podpis i pieczęć imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)