

**ZAPROSZENIE
do składania ofert**

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Traugutta 18 we Włocławku, w imieniu której działa zarządca pod firmą: „Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.” z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek tel. 54 413 55 90 wew. 51, zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, zaprasza do składania ofert.

1. Przedmiot zamówienia:

„Wymiana przyłącza kanalizacji sanitarnej”.

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

2.1. termin realizacji robót – nie później niż: 30.12.2025 r.

3. Wymagane dokumenty:

3.1. Wypełniony i podpisany druk oferty,

3.2. Wyceniony i podpisany kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, metodą szczegółową,

3.3. Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie wod – kan, osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wraz z aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej oraz oświadczenie wykonawcy, że osoba której uprawnienia budowlane zostały załączone do oferty jest zatrudniona przez wykonawcę na zasadach określonych przez Kodeks Pracy lub na podstawie umowy cywilno-prawnej (oświadczenie oryginał),

3.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.6. Referencje potwierdzające wykonanie robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia .

ad. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 (kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

4. Sposób, miejsce i termin składania ofert:

Dokumenty wyszczególnione w ust. 3 należy umieścić w zaklejonej kopercie i zaadresować:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Traugutta 18 we Włocławku.

oferta na:

„Wymiana przyłącza kanalizacji sanitarnej”.

4.1. Miejsce - „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, 87 – 800 Włocławek, pok. nr 29

4.2. Termin – 16.09.2025 r. do godz. 12:00

5. Miejsce i termin otwarcia ofert:

5.1. Miejsce – Wspólnota Mieszkaniowa we własnym zakresie.

6. Zaproszenie do składania ofert oraz przedmiar robót znajdują się do odbioru w siedzibie „Zarządca” Spółka z o.o. ul. Piaski 9, pok. nr 27 oraz na stronie internetowej www.zarzdca.wloclawek.pl/przetargi.

7. Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy

„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami
-ZARZĄDCA” Sp. z o.o.

87-800 Włocławek, ul. Piaski 9

tel. 54 413-55-90, fax wew. 19

Regon 911053681, NIP 888-26-33-561

PROKURENT

Iwona Trzaniec

WICEPREZES ZARZĄDU

Antoni Stroński

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania:	Wymiana przyłącza kanalizacji sanitarnej.
Adres:	ul. Traugutta 18

Zamawiający:	Wspólnota Mieszkaniowa
Adres:	ul. Traugutta 18 87-800 Włocławek

Data opracowania:	09.07.2025 r.
-------------------	---------------

Przedmiar robót:

Lp.	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenie	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	KNR 4-01 0212-0100	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - opaska 0,2	m3 m3	 0,200	0,200
2	KNR 2-01 0317-0200	Wykopy liniowe o ścianach pion.pod fundamenty,ruroc.i kolektory w gruntach such.z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcz.,głęb.1,5m,szer.0,8-1,5m.kat.3-4 12,0*1,8*1,2	m3 m3	 25,920	25,920
3	KNNR 8 0223-0300	Demontaż rurociągu betonowego kanalizacyjnego kielichowego o średnicy 200 mm w wykopie 12	m m	 12,000	12,000
4	KNNR 4 1308-0200	Kanały z rur PVC. Rurociągi PVC o średnicy zewnętrznej 160 mm,łączone na wcisk 15	m m	 15,000	15,000
5	KNNR 4 1321-0200	Kształtki PVC kanalizacyjne jednokielichowe o średnicy zewnętrznej 160 mm łączone na wcisk 6	szt. szt.	 6,000	6,000
6	KNR 4-01 0208-0300	Przebicie otworów o grubości 30 cm w elementach z betonu żwirowego o powierzchni do 0,05 m2 2	szt. szt.	 2,000	2,000
7	KNR 4-01 0206-0200	Zabetonowanie powierzchni otworów do 0,1 m2 przy głębokości ponad 10 cm w stropach i ścianach 2,000	szt. szt.	 2,000	2,000
8	KNR 2-18 0501-0300	Podłoża o grubości 20 cm z materiałów sypkich 12,0*0,6	m2 m2	 7,200	7,200
9	KNR 2-01 0320-0200	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych,głębokość wykopu do 1,5 m i szerokość 0,8-1,5 m.Grunt kategorii III-IV. 25,92	m3 m3	 25,920	25,920
10	KNR 2-01 0505-0100	Plantowanie ręczne gruntu rodzimego.Grunt kategorii I-III. 13,0*3,0	m2 m2	 39,000	39,000
11	KNR 4-01 0213-0100	Wykonanie opaski betonowej przy budynku o szerokości 50 cm,grubości 15 cm i wierzchnią warstwą grubości 2 cm na podłożu gruntowym 2	m2 m2	 2,000	2,000
12	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0,2+0,3	m3 m3	 0,500	0,500
13	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km /13 km/ Krotność= 13,00 0,5	m3 m3	 0,500	0,500
14*	**** Kalkulacja własna	Utylizacja gruzu 0,5*1,8	t t	 0,900	0,900

OFERTA

Nazwa i siedziba wykonawcy:

.....

.....

Do: Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości **ul. Traugutta 18 we Włocławku**,
w imieniu której działa Zarządca pod firmą:
„Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami – Zarządca Spółka z o.o.”
z siedzibą ul. Piaski 9, 87-800 Włocławek

Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w wyborze oferty na wykonanie zamówienia pn.:

„Wymiana przyłącza kanalizacji sanitarnej”.

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:

„Wymiana przyłącza kanalizacji sanitarnej”.

Cena netto realizacji zamówienia w PLN wynosi:zł.

+ VAT %zł ,

RAZEM CENA BRUTTO

= słownie razem BRUTTO

2. Termin wykonania zamówienia

(data zakończenia realizacji zamówienia)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert, dokonaliśmy wizji lokalnej budynku i terenu oraz zdobyliśmy na swoją odpowiedzialność i ryzyko informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. W oferowanej cenie uwzględniliśmy wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

Data:

.....

(podpis i pieczęćka imienna oferenta - osoby/osób/ upoważnionej/nych)